

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Le informo señor Juez, que la apoderada demandante arrimó memorial solicitando la terminación del proceso por novación. A Despacho, 4 de agosto de 2022.

**Johnny Alexis López Giraldo**  
Secretario.



**JUZGADO SEXTO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Cuatro (4) de agosto de dos mil veintidós (2022).

<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Demandante</b>	BANCO DAVIVIENDA S.A.
<b>Demandado</b>	JUNG UN CHUNG PARK
<b>Radicado</b>	05 001 31 03 006 <b>2021 00502 00</b>
<b>Interlocutorio No. 1010</b>	Termina proceso por Novación de la obligación – Se ordena el levantamiento de medidas – Ordena archivo del expediente.

Teniendo en cuenta la solicitud de terminación del proceso por novación, efectuada por la apoderada judicial de la parte demandante, quien según el poder arrimado con la demanda tiene facultad para recibir y para solicitar la terminación del proceso por pago, se estima aplicable a este caso, por analogía, lo estipulado en el Art 461 del C.G.P., para la terminación del litigio como si fuere por el pago; dado que la novación de una obligación por otra nueva, como lo define el artículo 1687 del Código Civil, es una forma de extinguir las obligaciones; y por ende, procede el despacho a DECLARAR terminado el presente proceso, por novación de las obligaciones que acá se pretendían ejecutar; recordando a la apoderada judicial de la parte demandante, lo establecido en el artículo 1688 del C.C., en cuanto a la prohibición de novación por apoderado, sin facultades para ello del poderdante, y las responsabilidades que por ello se podrían derivar, por manifestaciones procesales sobre una novación que pudiere contravenir dicha norma. Por lo anterior, se levantarán las medidas cautelares decretadas en el litigio, y por secretaría se oficiará a las entidades correspondientes, informando lo decidido en ese sentido. Por último, se accede a la solicitud de renuncia de términos de notificación y ejecutoria de esta providencia.

En mérito de lo expuesto, El **Juzgado Sexto Civil Circuito de Oralidad de Medellín,**

**RESUELVE:**

**Primero.** Dar por terminado el proceso ejecutivo instaurado por **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, identificada con NIT 860.034.313-7, y en contra del señor **JUNG UN CHUNG PARK**, identificado con cedula de ciudadanía 1.037.596.733, por NOVACIÓN de las obligaciones.

**Segundo.** Se ordena el levantamiento de las medidas cautelares de **embargo y secuestro** del **inmueble con matrícula inmobiliaria No. 001-246893**. Líbrense por secretaría los oficios respectivos; y se **requiere** a la parte **demandante**, para que informe al despacho sobre el trámite del Comisorio No. 4 del 28 de febrero de 2022. Y el **embargo y secuestro** del **vehículo** de placas **GHX-349**, matriculado en la secretaria de Transportes y Tránsito de Sabaneta (Ant). Líbrense por secretaría los oficios respectivos; y se **requiere** a la parte **demandante** para que informe al despacho sobre el trámite del Comisorio No. 14 del 16 de junio de 2022.

**Tercero.** Se concede la renuncia términos de notificación y ejecutoria del presente auto, solicitada por las partes.

**Cuarto.** Previas las anotaciones de rigor en el Sistema de Gestión Judicial, y en los registros del juzgado, se ordena el archivo del expediente.

**Quinto.** El presente auto se firma de manera digital debido a que se está trabajando en forma virtual en cumplimiento de la normatividad legal vigente y de los Acuerdos emanados del Consejo Superior de la Judicatura.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**MAURICIO ECHEVERRI RODRÍGUEZ**

**JUEZ**

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) del día de hoy **05/08/2022** se notifica a las partes la providencia que antecede por anotación en Estados No. **129**



**JOHNNY ALEXIS LÓPEZ GIRALDO  
SECRETARIO**