

**Constancia secretarial.** Le informo señor juez, que la presente demanda fue repartida por la oficina de apoyo judicial el trece (13) de marzo de 2020 y fue recibida por este Despacho el dieciséis (16) de marzo siguiente del mismo año. Contiene anexos para el traslado y archivo. Es de resaltar que los términos judiciales estuvieron suspendidos por las medidas tomadas por el Gobierno con ocasión a la pandemia generada por el COVID-19, desde el 16 de marzo de 2020 hasta el 30 de junio de 2020, en cumplimiento de los Acuerdos PCJSA20-11517, PCSJA20-11518, PCSJA20-11519, PCSJA20-11520, PCSJA20-11521, PCSJA20-11526, PCSJA20-11532, PCSJA20-11546, PCSJA20-11549, PCSJA20-11567 y PCSJA20-11581. Sírvase proveer. Medellín, Seis (6) de Julio de 2020.

**Johnny Alexis López Giraldo**  
**Secretario**



**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Medellín, Seis (6) de Julio de dos mil veinte (2020)

Radicado no.	05001 31 03 006 – <b>2020 – 00130</b> - 00
Proceso	Declarativo especial – Deslinde y amojonamiento.
Demandante	Juan Pablo Gonzalez Arenas
Demandado	Maria Blasina Cespedes Arango
Auto Trámite	de 2020
<b>Asunto</b>	<b>Inadmite demanda. Reconoce personería</b>

**Primero:** Acorde a lo establecido en el artículo 90 del C. G. del P., se **inadmite** la presente demanda declarativa especial, para que en el término de cinco (05) días, contados a partir de la notificación por estados de esta providencia, se subsanen los siguientes defectos, so pena de ser rechazada:

**i)** De conformidad con el artículo 82 del C. G. del P., a partir de los hechos de la demanda, habrá de aclarar en concreto:

- Al tenor del artículo 401 de la Ley 1564 de 2012, incluirá “*La demanda expresará los linderos de los distintos predios y determinará las zonas limítrofes que habrán de ser materia de la demarcación*”, teniendo en cuenta que solo se relaciono lo relativo al predio del demandante.

**ii).** Aportar prueba siquiera sumaria del avalúo catastral del inmueble de propiedad del demandante, con el fin de determinar la competencia por el factor de la cuantía, al tenor del numeral 2 del artículo 26 de la norma en mención, en armonía con el numeral 9 del artículo 82 ibidem.

**iii).** En armonía con el literal anterior, proceder a adecuar el acápite de “*cuantía*” en caso de ser procedente.

**iv).** Deberá acreditar el agotamiento del requisito de procedibilidad, al tenor de lo estipulado en el artículo 52 de la Ley 1395 de 2010 “*(...) la conciliación extrajudicial **en derecho** es requisito de procedibilidad para acudir ante las jurisdicciones civil, de familia y contencioso administrativa, de conformidad con lo*

*previsto en la presente ley para cada una de estas áreas(...)*” (subrayas y negrillas fuera del texto).

**v).** Deberá adecuar el acápite de pretensiones, no solo con los ajustes antes relacionados, sino además basándose en lo estipulado en el numeral 4 del artículo 82 de la Ley 1564 de 2012, que a la letra indica “4. *Lo que se pretenda, expresado con precisión y claridad*”.

**vi).** La solicitud de práctica de pruebas “*testimoniales*”, deberá la parte atender a lo consagrado en el artículo 212 de la Ley 1564 de 2012, “(...) *enunciarse concretamente los hechos objeto de la prueba*”, aclarando cada uno de los testigos sobre qué hecho o hechos harán su declaración bajo juramento, ello, en armonía con el inciso segundo del artículo 392 ibidem

**vii).** Dentro del acápite de “*Notificaciones*” procederá a suministrar el correo electrónico de la demandada, o declarar bajo la gravedad de juramento el desconocimiento del mismo, en cualquier caso, deberá tener en cuenta la situación actual del país y la nueva reglamentación, se debe procurar por el uso de las Tecnologías de la información y Comunicación (TIC), en aplicación al Decreto 806 de 2020

**viii).** Indicar que objetivo se aporta “*el documento de cobro 1120104988750*” que corresponde a una factura de impuesto predial de un inmueble que no está relacionado en los hechos de la demanda ni concuerda con ningún otro anexo (folio 25).

**ix).** Con los requisitos aquí exigidos, integrará la demanda **en un solo escrito**, garantizando el traslado y el archivo, atendiendo además de lo dispuesto en la Ley 1564 de 2012, a lo consagrado en el Decreto 806 de 2020.

**Segundo.** Se reconoce personería al abogado **Bernardo Cardona Hurtado**, portador de la tarjeta profesional n° 33.172 del C. S. de la J., para que represente a la parte demandante, en los términos del poder conferido.

**Tercero.** El presente auto no fue firmado debido a que se está trabajando desde casa en cumplimiento de los Acuerdos PCJSA20-11517, PCSJA20-11518, PCSJA20-11519, PCSJA20-11520, PCSJA20-11521, PCSJA20-11526, PCSJA20-11532, PCSJA20-11546, PCSJA20-11549, PCSJA20-11556, PCSJA20-11567 y PCSJA20-11581, emanados por el Consejo Superior de la judicatura con ocasión de la emergencia sanitaria y cuarentena decretadas por el virus del Covid-19

### **Notifíquese**

(Original firmado)

**MAURICIO ECHEVERRI RODRÍGUEZ**

**JUEZ**

EDL

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO MEDELLÍN**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) del día de hoy **07/08/2020** se notifica a las partes la providencia que antecede por anotación en Estados No. **046**.

**JOHNNY ALEXIS LÓPEZ GIRALDO**  
**SECRETARIO**