

**Constancia secretarial:** Señor juez, le informo que por medio de auto del pasado dieciséis (16) de septiembre de 2021, se inadmitió el presente proceso declarativo. Dentro del término previsto para ello, la parte demandante arrimó escrito con el que pretende subsanar los requisitos indicados en la providencia referida. A despacho para que provea, Medellín, veinticuatro (24) de septiembre de 2021.

**Johnny Alexis López Giraldo**  
**Secretario.**



**JUZGADO SEXTO CIVIL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Medellín, veinticuatro (24) de septiembre de dos mil veintiuno (2021)

Radicado no.	05001 31 03 006 - <b>2021 - 00403</b> 00
Proceso	Declarativo
Demandante	John Jaime Vargas Raigosa
Demandada	FIDEICOMISO LOTE PARQUEO ALUNA, ACCION FIDUCIARIA S.A. y ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES S.A. ARCONSA
Auto int. # 1359	Admite demanda

Una vez realizado el respectivo estudio de admisibilidad de la demanda, y teniendo en cuenta que la misma cumple con los requisitos del artículo 82, 83 y 368 y siguientes del Código General del Proceso, habrá de admitirse la misma.

**DECISIÓN.**

Por todo lo anterior, El **Juzgado Sexto Civil Circuito de Oralidad de Medellín,**

**RESUELVE:**

**Primero:** ADMITIR la demanda de trámite verbal incoado por el señor **John Jaime Vargas Raigosa**, y en contra del **FIDEICOMISO LOTE PARQUEO ALUNA**, de la sociedad **ACCION FIDUCIARIA S.A.**, y de la empresa **ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES S.A. ARCONSA**.

**Segundo:** Este auto se notificará a la parte demandada, de manera preferente, al tenor de lo dispuesto en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, como quiera que se trata de un proceso nativo, esto es presentado de manera digital, sin perjuicio de que en el evento de no contar con la dirección electrónica se proceda conforme lo disponen los artículos 290 al 292 del C. G. del P. Hágasele entrega de copia de la demanda y de sus anexos al momento de la notificación.

**Tercero:** En caso de pretender realizar la notificación a través de mensaje de datos deberá cumplir, **PREVIAMENTE**, con lo ordenado en el artículo 8° del Decreto Legislativos 806 de 2020, esto es, afirmará bajo la gravedad del juramento, que se entenderá prestado con la petición, que la dirección electrónica o sitio suministrado corresponde al utilizado por la persona a notificar, informará la forma como la obtuvo y allegará las evidencias correspondientes, particularmente las comunicaciones remitidas a la persona por notificar.

**Cuarto:** **CORRER** traslado a la parte demandada por el término de veinte (20) días, de conformidad con el artículo 369 del C. G. del P.

**Quinto:** Se niega el decreto de las medidas cautelares solicitadas por la parte demandante, hasta tanto no acredite toda la información necesaria de los inmuebles que se pretende cautelar, al tenor de lo dispuesto en el artículo 591 del Código General del Proceso.

**Sexto:** Se reconoce personería al doctor EDWIN DE JESUS JARAMILLO CEBALLOS, mayor de edad, vecino de esta ciudad, identificado con cédula de ciudadanía No. 70.569.610 y T. P. No 102.913 del C.S.J, para que represente a la parte demandante en los términos indicados en el poder conferido.

**Séptimo:** El presente auto fue firmado de manera digital, en cumplimiento del trabajo virtual, conforme a la normatividad legal vigente, y a los Acuerdos emanados de los Consejos Superior y Seccional de la Judicatura de Antioquia, con ocasión de la emergencia sanitaria decretada por el virus del Covid-19.

**Notifíquese y Cúmplase**



**Mauricio Echeverri Rodríguez**

**Juez**

**Cc**

**JUZGADO SEXTO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE  
MEDELLÍN**

Siendo las ocho de la mañana (8:00A.M) del día de hoy 28/09/2021 se notifica a las partes la providencia que antecede por anotación en Estados No. 149



**JOHNNY ALEXIS LÓPEZ GIRALDO  
SECRETARIO**