

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
**Medellín, veinte (20) de mayo del año dos mil veintidós (2022)**

<b>Proceso</b>	Verbal – Simulación-
<b>Demandante</b>	Luz Stella Conde Rincón
<b>Demandado</b>	Luz Mila Conde Arroyave y otros
<b>Radicado</b>	05001 31 03 008 2015 00643 00
<b>Decisión</b>	Acepta renuncia – decreta inscripción de demanda
<b>Interlocutorio</b>	395

Se acepta la renuncia al poder presentada por la abogada Gloria Lucia Castro Gómez, con T.P. No. 268.446 del C.S. de la J., quien representaba a los demandados Marion Zulma y Reinel Bayron Moreno González.

De conformidad con el artículo 76 de Código General del Proceso, se advierte que la renuncia no pone termino al poder sino cinco (5) días después de presentado el memorial de renuncia en el Juzgado, acompañado de la comunicación enviada a los poderdantes en tal sentido; que, para el caso concreto, fue enviado a los demandados, por la abogada, a través de correo certificado por la empresa postal Servientrega el día 31 de marzo de 2022 (C01CuadernoPrincipalTomoIII, PDF 16).

Con base en lo anterior, es del caso requerir a los demandados Marion Zulma y Reinel Bayron Moreno González, para que constituyan apoderado judicial para su representación.

De otro lado, se tiene que en cumplimiento a lo ordenado en auto del pasado 20 de abril del presente año (C01CuadernoPrincipalTomoIII, PDF 14), el apoderado judicial de la parte demandante, acredita la adecuación de la póliza judicial No. M100080190, allegada al proceso, con la inclusión de las nuevas personas llamadas a conformar la listis, esto es, los señores Wilson Castillo Bautista, Jiamei Wu, Martin Herrera Machado y Federico Alejandro Cardona Ruiz.

Así las cosas, es procedente **decretar la medida cautelar de inscripción de demanda** en relación con los inmuebles identificados con matrículas inmobiliaria **Nº 020-94358** de propiedad de **WILSON CASTILLO BAUTISTA** identificado con cédula de ciudadanía **No. 79.599.677** y **JIAMEI WU**, identificado con cédula de Extranjería **No. 356.874** y **M.I. 020-94362** de propiedad de **FEDERICO ALEJANDRO CARDONA RUIZ** identificado con cédula de ciudadanía No. **70.756.322**, y **MARTIN HERRERA MACHADO** identificado con cédula de ciudadanía No. **71.791.986**. Ofíciase en tal sentido a la oficina de registro correspondiente.

En conocimiento de la parte demandante, la respuesta al oficio No. 148, emitida por Migración Colombia (C01CuadernoPrincipalTomoIII, PDF 17).

**NOTIFÍQUESE**



**CARLOS ARTURO GUERRA HIGUITA**

**JUEZ**

(Firma escaneada conforme al artículo 11 del Decreto 491 de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho)