

**JUZGADO OCTAVO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD  
Medellín, diez de junio de dos mil veintidós**

<b>Proceso</b>	<b>Ejecutivo con Garantía Real</b>
<b>Demandante</b>	<b>Bancolombia S.A.</b>
<b>Demandados</b>	<b>Johan Stiven Herrera Carmona</b>
<b>Radicación</b>	<b>05001 31 03 008 2022-00154 00</b>
<b>Interlocutorio</b>	<b>471</b>
<b>Tema</b>	<b>Libra mandamiento</b>

Cumplidos como fueron los requisitos exigidos en el auto inadmisorio de la demanda; y encontrando que la misma se ajusta a las formalidades de los artículos 82 y 468 del C.G.P., el **Juzgado,**

**RESUELVE**

**PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del **EJECUTIVO PARA HACER EFECTIVA LA GARANTÍA REAL DE HIPOTECA,** instaurado por **BANCOLOMBIA S.A.** contra **JOHAN STIVEN HERRERA CARMONA.,** por las siguientes sumas:

**1.Pagaré 90000081289**

Por concepto de capital la suma de **SETENTA MILLONES NOVENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS DOCE PESOS CON CINCUENTA Y SIETE CENTAVOS M.L. (70.098.312.57).**

**Intereses de Plazo:** Por la cantidad de **SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y SIETE MIL NOVENTA Y UN PESOS CON DIEZ Y SEIS CENTAVOS M.L. (\$ 7.347.091.16),** por el periodo comprendido entre el 18 de agosto de 2020 y el 19 de enero de 2021.

**Intereses de Mora:** a la tasa máxima legal autorizada desde el 20 de enero de 2021, hasta cuando se haga efectiva el pago total de la obligación.

**2. Crédito Nro 160102662**

Por concepto de capital la suma de **VEINTIDOS MILLONES DE PESOS (\$ 22.000.000.00)**

**Intereses de Mora:** a la tasa máxima legal autorizada desde el 17 de septiembre de 2020, hasta cuando se haga efectiva el pago total de la obligación.

**3. Crédito Nro 6170092922.**

Por concepto de capital la suma de **OCHO MILLONES NOVECIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS SETENTA PESOS (\$ 8.949.770.00).**

**Intereses de Mora:** a la tasa máxima legal autorizada desde el 20 de septiembre de 2020, hasta cuando se haga efectiva el pago total de la obligación

**4. Crédito Digital**

Por concepto de capital la suma de capital la suma de **DIECIOCHO MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS PESOS M.L. (\$ 18.669.882.00).**

**Intereses de Mora:** a la tasa máxima legal autorizada desde el 02 de diciembre de 2020, hasta cuando se haga efectiva el pago total de la obligación

**SEGUNDO:** Se decreta el **EMBARGO** y **SECUESTRO** sobre el inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria Nro. 01N\_5457849. Oficiese al funcionario correspondiente Art. 468, numeral 2º del C.G.P.

**TERCERO: NOTIFÍQUESE** este auto al ejecutado, con la advertencia que dispone de cinco (5) días para el pago de la obligación o diez (10) días para proponer excepciones. Art. 431 y 442 del C.G.P., en concordancia con el artículo 8º del decreto 806 de junio de 2020, que establece la notificación personal por correo electrónico.

NOTIFIQUESE



**CARLOS ATURO GUERRA HIGUITA**

**JUEZ**

(firma escaneada conforme al artículo 11 del Decreto 491 de 2020 del Ministerio de Justicia y del Derecho)-05-

