



**REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**

Medellín, dieciocho (18) de abril de dos mil veintidós (2022)

Proceso	Ejecutivo para la efectividad de la Garantía Real
Demandante	Jhon Jairo Vélez Bohórquez
Demandada	Diana Cecilia Forero Uribe
Asunto	Ordena seguir adelante la ejecución.
Radicado	05001 31 03 015 2021 00406 00

En atención a que la parte demandada se encuentra notificada personalmente mediante correo electrónico, y dentro del término legal no propuso excepciones de mérito y en el presente caso se cumplen los demás presupuestos previstos en el artículo 440 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Sígase adelante la ejecución en los términos indicados en el auto que libró mandamiento de pago fechado el 31 de enero de 2022.

**SEGUNDO. DECRETASE EL AVALUÓ Y EL REMATE PREVIA PRÁCTICA DE LA DILIGENCIA DE SECUESTRO DEL BIEN IDENTIFICADO CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 001-59026** el cual figura a nombre de la demandada, para que, con el producto de éste, se pague a la parte demandante las obligaciones descritas en el mandamiento de pago proferido el 31 de enero de 2021.

**TERCERO.** Las partes liquidarán el crédito conforme al artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO.** Liquidense las costas y el crédito en los términos previstos en los artículos 366 del C. G. P.

**QUINTO.** Se condena en costas a la parte demandada en favor de la parte demandante. Como agencias en derecho se fijan en la suma de \$25.000.000.00 Art. 366 del CGP.

**NOTIFÍQUESE**

**RICARDO LEÓN OQUENDO MORANTES  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**Ricardo Leon Oquendo Morantes**

**Juez**

**Juzgado De Circuito**

**Civil 015 Oral**

**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6537b13595512f901ca92ed0607936ec69eb74993e515655fc0f765e49cc5e12**

Documento generado en 19/04/2022 01:59:27 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**