



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**

Medellín, ocho (8) de marzo de dos mil veintitrés (2023)

Proceso	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real
Demandante	Eliana María Bustamante Ochoa C.C 43.583.318
Demandado	Diana Marcela Montoya Gómez C.C 43.568.074
Asunto	Ordena seguir adelante la ejecución
Radicado	05001 31 03 015 2021 00314 00

En atención a que la parte demandada se encuentra notificada personalmente mediante aviso, y dentro del término legal no propuso excepciones de mérito y en el presente caso se cumplen los demás presupuestos previstos en el artículo 468 del Código General del Proceso, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO.** Sígase adelante la ejecución en los términos indicados en el auto que libró mandamiento de pago fechado el 5 de noviembre de 2021 y corregido por auto del 15 de noviembre de 2022.

**SEGUNDO. DECRETASE EL AVALUÓ Y EL REMATE PREVIA PRÁCTICA DE LA DILIGENCIA DE SECUESTRO DE LOS BIENES IDENTIFICADOS CON MATRICULA INMOBILIARIA No. 001-534840, 001-534869, 001-534870, 001-534871 y 001-534872** los cuales figuran a nombre de la demandada, para que, con el producto de éste, se pague a la parte demandante las obligaciones descritas en el mandamiento de pago.

**TERCERO.** Las partes liquidarán el crédito conforme al artículo 446 del Código General del Proceso.

**CUARTO.** Liquidense las costas y el crédito en los términos previstos en los artículos 366 del C. G. P.

**QUINTO.** Se condena en costas a la parte demandada en favor de la parte demandante. Como agencias en derecho se fijan en la suma de \$24.000.000.00 Art. 366 del CGP.

**NOTIFÍQUESE**

**RICARDO LEÓN OQUENDO MORANTES**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Ricardo Leon Oquendo Morantes**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 015 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8c1633e373eab936288c9ab8c13abfe62cd44a41059575a498664203f96313fa**

Documento generado en 08/03/2023 03:22:39 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**