



## JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, catorce (14) de agosto del año dos mil veintitrés (2023)

Proceso	VERBAL (cancelación de hipoteca)
Demandante	<ul style="list-style-type: none"><li>• EDIFICIO MADEIRO APARTAMENTOS P.H.</li></ul>
Demandados	<ul style="list-style-type: none"><li>• ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES S.A.</li><li>• BOTANIKA CONSTRUCTORA S.A.S.</li><li>• PROYECTO LA RESERVA S.A.S. EN LIQUIDACION</li></ul>
Radicado	05001310301520230018000
Providencia	Auto Interlocutorio No. 70
Decisión	Rechaza demanda, no cumplió con los requisitos Exigidos. Dispone archivo del expediente virtual.

Como quiera que no se cumplió a cabalidad con los requisitos exigidos en el auto de fecha 28 de junio de 2023, y estado ya más que fenecido en término que se tenía para corregir la demanda, el Juzgado,

### RESUELVE:

1°. RECHAZAR la presente demanda, promovida por EDIFICIO MADEIRO APARTAMENTOS P.H., en contra de ARQUITECTURA Y CONSTRUCCIONES S.A., BOTANIKA CONSTRUCTORA S.A.S., y PROYECTO LA RESERVA S.A.S. EN LIQUIDACION.

2°. Ordenar el archivo de la demanda, previo a la anotación en el sistema.

3°. Se reconoce personería judicial al abogado Tomás Hernán Mejía Triana, identificado con la cedula de ciudadanía No. 1.152.438.831 y portador de la T. P. No. 240.475 del C. S. de la Jra., para representar a la entidad demandante, en los términos y para los efectos del mandato conferido. Artículo 74 del C.G. del P.

### NOTIFIQUESE Y CUMPLASE

RICARDO LEÓN OQUENDO MORANTES  
JUEZ

Firmado Por:

**Ricardo Leon Oquendo Morantes**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 015 Oral**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **888ae4e7972d316d93c4353973021dd1e3441e530d9fbbab26f6c409be43db25**

Documento generado en 15/08/2023 11:00:17 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**