



REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Medellín, diecisiete de junio el año dos mil veintiuno

Proceso	Ejecutivo para la Efectividad de la Garantía Real
Demandante	Claude Jay Zito C.E. 693009
Demandados	Sergio Palau Ángel C.C 98.542.816 Ana María Lopera Calderón C.C 43.720.670
Asunto	Termina proceso por pago total de la obligación
Radicado	05001 31 03 015 2020 00230 00

En atención a la solicitud elevada por el apoderado judicial de la parte demandante, el Juzgado procede a resolver la petición de terminación del presente proceso por pago total de la obligación, indicando que la misma se ajusta a las exigencias consagradas en el Art. 461 del C. G del P, en consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar legalmente terminado el proceso EJECUTIVO PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA HIPOTECARIA instaurado por **CLAUDE JAY ZITO C.E 693009** contra **SERGIO PALAU ANGEL C.C 98.542.816** y **ANA MARIA LOPERA CALDERON C.C 43.720.671** por el **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN**, de conformidad con el artículo 461 del C.G.P.

**SEGUNDO:** Ordenar el levantamiento de la siguiente medida cautelar:

. -EMBARGO y SECUESTRO del inmueble identificado con M.I 017-44297 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Ceja – Antioquia, de propiedad de los señores Sergio Palau Ángel C.C 98.542.816 y Ana María Lopera Calderón C.C 43.720.670. Líbrese oficio indicando que la medida fue comunicada por oficio No. 366 del 23 de noviembre de 2020.

**TERCERO:** Se ordena el archivo del presente expediente.

**NOTIFÍQUESE**

**RICARDO LEÓN OQUENDO MORANTES**  
**JUEZ**



## JUZGADO QUINCE CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD

Medellín, 12 de mayo del año 2021

OFICIO Nro.

Al responder favor referirse al radicado: 05001-31-03-015-2020-00230-00

Director

### **REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS**

La Ceja - Antioquia

Me permito comunicarle que en este Despacho cursó demanda EJECUTIVA PARA LA EFECTIVIDAD DE LA GARANTÍA HIPOTECARIA instaurado por **CLAUDE JAY ZITO C.E 693009** contra **SERGIO PALAU ANGEL C.C 98.542.816** y **ANA MARIA LOPERA CALDERON C.C 43.720.671**; y el mismo se declaró legalmente terminado POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN; disponiéndose el levantamiento de la medida cautelar de embargo y secuestro del inmueble con M.I 017-44297 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de La Ceja – Antioquia, de propiedad de los señores Sergio Palau Ángel C.C 98.542.816 y Ana María Lopera Calderón C.C 43.720.670. La medida fue comunicada por oficio No. 366 del 23 de noviembre de 2020.

Como consecuencia de lo anterior, sírvase proceder de conformidad con lo indicado y expedirá a costa del interesado certificación atinente a la nueva situación jurídica que hoy se registra sobre el referido inmueble.

Con toda atención,

**ANA JANETH MUÑOZ CASTRILLON**

Secretaria

Firmado Por:

**RICARDO LEON OQUENDO MORANTES**  
**JUEZ**  
**JUZGADO 015 DE CIRCUITO CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE MEDELLIN-ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f08507bdce051553c998675ce695ca1ea8e45e5ac9eedb3ef0e790a3f992e6b6**

Documento generado en 18/06/2021 04:46:38 p. m.