

CONSTANCIA SECRETARIAL: Le informo señor juez que el 21 de septiembre de la anualidad, el apoderado de la parte demandante, coadyuvado por la apoderada del demandado, quien actúa mediante sustitución de poder otorgado por el apoderado principal Dr. Hernan Dario Becerra, allegaron mediante correo electrónico, solicitud de terminación del proceso por pago total de la obligación, ya que la sociedad demandada realizó los pagos, conforme lo acordado y plasmado en el contrato de transacción suscrito el 18 de junio de 2021, en consecuencia solicita el levantamiento de medidas cautelares decretadas y la no condena en costas. El memorial fue remitido desde la dirección electrónica de la apoderada en la demanda. Asimismo, informo que revisado el expediente digital y la actuación del proceso registrada en Siglo XXI no obra a la fecha solicitud de remanentes vigente, ni comunicación de concurrencia de embargos coactivos, laborales o de alimentos. A despacho para proveer, Medellín, primero (1) de octubre de 2021.

Claudia Arcos  
Escribiente

<b>RADICADO</b>	05001 31 03 017 <b>2019 00148 00</b> (6)
<b>PROCESO</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>EJECUTANTE</b>	EDGAR LEÓN LONDOÑO MONTOYA CC. 8.252.855 IRMA DEL SOCORRO LONDOÑO MONTOYA CC. 32.457.884
<b>DEMANDADOS</b>	PROYECTOS DE TRANSFORMACION TIERRA ELITE SJ S.A.S. NIT. 900.954.011-1
<b>AUTO</b>	TERMINA PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN, LEVANTA MEDIDAS, ORDENA DESGLOSE Y ARCHIVO DEL EXPEDIENTE



**Medellín, cuatro (4) de octubre del año dos mil veintiuno (2021)**

De acuerdo con el memorial que suscribe el apoderado de la parte demandante coadyuvado por la apoderada del demandado, para la terminación del proceso por pago total de la obligación, y con base en la disposición de los artículos 1626 del Código Civil, 461 del Código General del proceso, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO.** Declara terminado por pago total de la obligación el presente proceso Ejecutivo Singular instaurado por **EDGAR LEÓN LONDOÑO MONTOYA E IRMA DEL SOCORRO LONDOÑO MONTOYA** en contra de **PROYECTOS DE TRANSFORMACION TIERRA ELITE SJ S.A.S.**

**SEGUNDO.** Se ordena el levantamiento de la medida cautelar de embargo, de los derechos fiduciarios que pudiera tener la sociedad demandada **PROYECTOS DE TRANSFORMACIÓN TIERRA ELITE SJ S.A.S.** en el **FIDEICOMISO TIERRA ELITE**

administrado por ALIANZA FIDUCIARIA S.A. Por secretaría líbrese el oficio correspondiente.

**TERCERO.** De conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 del Código General del Proceso, se ordena el desglose de los pagarés que sirvieron como base de recaudo, con la anotación de que el proceso terminó por pago total de la obligación.

**CUARTO:** No hay lugar a condena en costas conforme a la previsión del Numeral 8° del Artículo 365 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE**

**JUZGADO DIECISIETE CIVIL  
DEL CIRCUITO DE MEDELLÍN**  
En la fecha **5 de octubre de 2021**,  
se notifica el auto precedente por  
ESTADOS electrónicos N°99.  
Secretaria

**Firmado Por:**

**Hernan Alonso Arango Castro**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Civil 17**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**247cc0f0765eb1992c4101496cf88c90f4378317264da62289013a8d5c9589aa**

Documento generado en 03/10/2021 01:27:22 AM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**