

**INFORME:** Señor juez, la apoderada de la parte demandante allegó escrito oportunamente pretendiendo subsanar los requisitos exigidos en el auto inadmisorio. A Despacho.

**Yesica Arias Acevedo**

**Judicante**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Medellín, diez (10) de noviembre de dos mil veintidós (2022)

<b>Demanda:</b>	Verbal – Reivindicatorio -
<b>Demandante:</b>	Claudia Velilla Gutiérrez y otros
<b>Demandados:</b>	Patricia Ruiz Chica y otros
<b>Radicado:</b>	050013103021-2022-00279-00
<b>Asunto:</b>	Inadmite demanda

Teniendo en cuenta el informe secretarial que antecede, y una vez analizado tanto la demanda como el memorial allegado el pasado 10 de octubre, encuentra este Despacho una falencia que no había sido advertida en ocasión anterior, lo que lleva a que se tenga que inadmitir nuevamente la demanda a efectos de depurar el defecto advertido, tal como se pasa a explicar:

El párrafo primero del artículo 590 del Código General del Proceso, establece que “... cuando se solicite la práctica de medidas cautelares se podrá acudir directamente al juez, sin necesidad de agotar la conciliación prejudicial como requisito de procedibilidad.”.

En el presente caso, el demandante se abstiene de cumplir con el aporte del requisito de procedibilidad, y para ello solicita como medida cautelar la inscripción de la demanda sobre el inmueble respecto del cual está ejerciendo la acción reivindicatoria, medida que para este Despacho no es de recibo al confrontar los fines de la demanda con lo estipulado en el artículo anteriormente citado, por cuanto no está en discusión el dominio o cualquier otro derecho real principal.

En consecuencia, se inadmite la demanda para que en el término de 5 días contados a partir de la notificación del presente auto y so pena de rechazo, la parte actora aporte el requisito de procedibilidad conforme al numeral 7° del art. 90 del Código General del Proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JORGE HUMBERTO IBARRA**  
**JUEZ**

JUZGADO VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN

El auto que antecede se notifica por anotación en  
estados No. \_143\_ fijado en la página oficial de la  
Rama Judicial hoy \_11\_ de \_11\_ de 2022 a las 8 A.M.

**SANDRA MARGARITA ZAPATA HERNÁNDEZ**  
Secretaria