

**INFORME:** Señor Juez, correspondió a este Despacho por reparto la presente demanda rechazada por el Juzgado Diecisiete Civil Municipal de Oralidad de Medellín en razón a la cuantía. Así mismo le informo que, una vez consultados los antecedentes disciplinarios del apoderado demandante, NO se encontró sanción alguna que impida el ejercicio de la profesión. De igual manera, se corrobora que el correo electrónico informado corresponde al mismo inscrito en el SIRNA. A Despacho.

**Nelson Alberto Sánchez.**

**Judicante**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Medellín, dieciocho (18) de mayo de dos mil veintitrés (2023)

<b>Proceso:</b>	Verbal-Cumplimiento de Contrato de Cesión.
<b>Demandantes:</b>	Yuliana Milena Gómez Herrera y Julián Alfonso García Tabares.
<b>Demandado:</b>	Urbaniza S.A. y Bienes y Bienes S.A.
<b>Radicado:</b>	05001 31 03 021 2023 00175 00
<b>Tema:</b>	Admite demanda

Teniendo en cuenta que la presente demanda reúne las exigencias del artículo 82 y Ss. del Código General del Proceso, el Juzgado Veintiuno civil del Circuito de oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda verbal instaurada por YULIANA MILENA GÓMEZ HERRERA y JULIÁN ALFONSO GARCÍA TABARES, en contra de las sociedades URBANIZA S.A. y BIENES Y BIENES S.A.

**SEGUNDO:** Notifíquese personalmente el presente auto a las demandadas, de conformidad con los artículos 289 a 292 del Código General del Proceso o conforme al art. 8° de la ley 2213 de 2022, advirtiéndoles que cuentan con el término de VEINTE (20) días, para contestar la demanda.

**TERCERO:** Se reconoce personería al Dr. Federico Restrepo Serrano identificado con C.C.71.619.494 y portador de la T.P. 59.662 del C. S de la J. para representar los intereses de la parte demandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**JORGE HUMBERTO IBARRA**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**  
**Jorge Humberto Ibarra**  
**Juez Circuito**  
**Dirección Ejecutiva De Administración Judicial**  
**División De Sistemas De Ingeniería**  
**Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **17200a8708ac3c073c669086fd84d2950ce4f9f448fb6f9c7bda9ae7117ede3e**

Documento generado en 18/05/2023 12:23:00 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**