

**INFORME:** Señor Juez le informo que una vez consultados los antecedentes disciplinarios del apoderado demandante, NO se observa sanción alguna que impida el ejercicio de la profesión. Así mismo se constató que el correo electrónico informado es el mismo registrado en el SIRNA A Despacho para resolver.

**Sebastián García Gaviria.**  
**Oficial Mayor**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**  
**JUZGADO VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE ORALIDAD**  
Medellín, dieciocho (18) de agosto de dos mil veintidos (2022)

<b>Proceso:</b>	Verbal
<b>Demandante:</b>	Opache S.A.S
<b>Demandado:</b>	Julián Escobar Jiménez y otros
<b>Radicado:</b>	050013103021-2022-00191-00
<b>Asunto:</b>	Inadmite demanda

Una vez revisada la presente demanda, encuentra este Despacho la necesidad de inadmitirla conforme a lo dispuesto en el artículo 90 del CGP, para que en el término de **cinco (5) días**, so pena de rechazo, la parte demandante de cumplimiento a los siguientes requisitos:

- De conformidad con el art. 35 de la ley 640 de 2001 y en concordancia con el art. 90 del C.G.P la parte demandante deberá allegar prueba del cumplimiento del requisito de procedibilidad de la conciliación prejudicial previa a la interposición de esta demanda.
- Deberá el demandante adecuar la pretensión declarativa en el sentido de indicar expresamente su pedimento respecto del contrato celebrado, toda vez que de una lectura detenida de la misma se puede entender como inconclusa.
- Respecto de las pretensiones condenatorias, el apoderado de la parte actora deberá optar por el cobro de la cláusula penal o el cobro de intereses moratorios, ya que la jurisprudencia nacional ha sido categórica en afirmar la imposibilidad del cobro simultaneo de ambos conceptos.

- Se deberá aportar copia del contrato de Leasing objeto de cesión.

Finalmente se reconoce personería al Dr. Ricaurte Páez Ortiz identificado con T.P. nro. 25.004 del C.S J. para representar los intereses de la parte demandante en los términos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**



**JORGE HUMBERTO IBARRA**  
**JUEZ**

**JUZGADO VEINTIUNO CIVIL DEL CIRCUITO DE  
ORALIDAD DE MEDELLÍN**

El auto que antecede se notifica por anotación en estados  
No. 099 fijado en la página oficial de la Rama  
Judicial hoy 19 de 08 de 2022 a las 8 A.M.

**SANDRA MARGARITA ZAPATA HERNÁNDEZ**  
Secretaria

