



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD
MEDELLÍN, TREINTA Y UNO (31) DE OCTUBRE DE DOS MIL
VEINTIDÓS (2022).**

| | |
|-----------------------|---|
| Proceso | Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía. |
| Demandante: | Wilson Alberto Guizado Hernández |
| Demandado: | Nelson Arturo Gómez Carmona Mónica María Mazo Puerta Javier Darío Valderrama Martínez |
| Radicado: | 05001 40 03 005 2022-00505 00 |
| Asunto | Libra Mandamiento de Pago. |
| Interlocutorio | 710 |

Cumplidos como se encuentran los requisitos exigidos por el despacho, como de la demanda y de sus anexos se infiere a cargo de la parte demandada una obligación clara, expresa y actualmente exigible de pagar una suma líquida de dinero e igualmente el título valor allegado cumple con los requisitos exigidos por los artículos 621 y 709 del Código de Comercio y 422 del Código General del Proceso, para constituirse en título ejecutivo, el Despacho conforme a lo dispuesto en el Ley 2213 de 2022 y a la facultad del artículo 430 del C.G. del P.,

RESUELVE:

PRIMERO: Librar mandamiento ejecutivo a favor de **WILSON ALBERTO GUIZADO HERNANDEZ**, en contra del señor **NELSON ARTURO GOMEZ CARMONA, MONICA MARIA MAZO PUERTA** y **JAVIER DARIA VALDERRAMA MARTINEZ**, por las siguientes sumas:

- Por la suma de \$ **400.000 M.L.** como capital correspondiente al saldo del canon de arrendamiento de 04 de julio al 04 agosto de 2021.
- Por la suma de \$ **600.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de agosto al 04 septiembre de 2021.

- Por la suma de \$ **600.000M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de septiembre al 04 octubre de 2021.
- Por la suma de \$ **600.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de octubre al 04 noviembre de 2021.
- Por la suma de \$ **600.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de noviembre al 04 diciembre de 2021.
- Por la suma de \$ **600.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de diciembre de 2021 al 04 enero de 2022.
- Por la suma de \$ **600.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de enero al 04 febrero de 2022.
- Por la suma de \$ **600.000M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de febrero al 04 marzo de 2022.
- Por la suma de \$ **600.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de marzo al 04 abril de 2022.
- Por la suma de \$ **600.000M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de abril al 04 mayo de 2022.
- Por la suma de \$ **600.000M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de mayo al 04 junio de 2022.
- Por la suma de \$ **600.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de junio al 04 julio de 2022.
- Por la suma de \$ **600.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de julio al 04 agosto de 2022.
- Por la suma de \$ **600.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de agosto al 04 septiembre de 2022.
- Por la suma de \$ **200.000 M.L.** como capital correspondiente al canon de arrendamiento de 04 de septiembre al 15 septiembre de 2022.

SEGUNDO: Librar mandamiento de pago por los intereses moratorios liquidados a la tasa máxima legal que certifique la superintendencia financiera, causados desde el día 05 de cada mensualidad, hasta que se verifique el pago total de la obligación.

TERCERO: Librar mandamiento de pago por el valor de \$362.569 como servicios públicos referente de pago 907177779-88 por periodo de

consumo entre 21 de julio de 2022 al 22 de agosto de 2022, más intereses moratorios desde el día 17 de septiembre de 2022.

CUARTO: Sobre las costas se decidirá en el momento procesal pertinente.

QUINTO: Notifíquese personalmente este auto a la parte demandada, de conformidad con lo preceptuado por el Artículo 8° de la Ley 2213 de 2022 o de conformidad con los art 291 y 293 del Código General del Proceso. Todo lo anterior, lo deberá cancelar la parte demandada en el término de cinco (5) días o de diez (10) días para proponer excepciones que pudiera tener a su favor, art. 431 y 442 ibíd.

SEXTO: Actúa en causa propia el señor WILSON ALBERTO GUIZADO HERNANDEZ identificado con la cédula de ciudadanía N 71.733.659

NOTIFÍQUESE,

LA JUEZA,


SONIA PATRICIA MEJÍA.

AA