



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
MEDELLÍN, MAYO DIEZ DE DOS MIL VEINTIDÓS**

Proceso:	Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía.
Demandante:	Seguros Comerciales Bolívar S.A.
Demandado:	Manuel Darío Velásquez Sánchez
Radicado:	05001 40 03 005 2022-00059 00
Decisión:	Libra Mandamiento De Pago
Interlocutorio:	237

De conformidad con lo previsto en los Artículos 82 y ss., en concordancia con el 422 del Código General del Proceso y Art. 48 de la Ley 675 de 2001, toda vez que, la documentación aportada como título base de ejecución contiene una obligación clara, expresa y exigible de cancelar una suma líquida de dinero a cargo de la parte demandada y a favor del demandante y por ende presta mérito ejecutivo, razón por la que, habrá de procederse a librar el respectivo mandamiento de pago, conforme a la facultad consagrada en el Art. 430 ídem.

Conforme a lo anterior, el Juzgado Quinto Civil Municipal de Oralidad de Medellín,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Librar mandamiento ejecutivo a favor de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.**, en contra del señor **MANUEL DARÍO VELÁSQUEZ SÁNCHEZ**, conforme al contrato de arrendamiento, arrimado al proceso, como título base de ejecución por los siguientes cánones de arrendamiento:

**1.** Por la suma de \$ **1.895.181** correspondiente al canon de arrendamiento del 1 de octubre a 31 de octubre de 2021 con sus respectivos intereses de mora conforme al artículo al artículo 884 del Código de Comercio desde el 5 de octubre de 2021 liquidados hasta la fecha de solución o pago efectivo de la obligación.

**2.** Por la suma de \$ **1.895.181** correspondiente al canon de arrendamiento del 1 de noviembre a 30 de noviembre de 2021 con sus respectivos intereses de mora conforme al artículo al artículo 884 del Código de Comercio desde el 5 de noviembre de 2021 liquidados hasta la fecha de solución o pago efectivo de la obligación.

**3.** Por la suma de \$ **1.895.181** correspondiente al canon de arrendamiento del 1 de diciembre a 31 de diciembre de 2021 con sus respectivos intereses de mora conforme al artículo al artículo 884 del Código de Comercio desde el 5 de diciembre de 2021 liquidados hasta la fecha de solución o pago efectivo de la obligación.

**4.** Por la suma de \$ **1.986.717** correspondiente al canon de arrendamiento del 1 de enero a 31 de diciembre de 2022 con sus respectivos intereses de mora conforme al artículo al artículo 884 del Código de Comercio desde el 5 de diciembre de 2020 liquidados hasta la fecha de solución o pago efectivo de la obligación.

**SEGUNDO:** Por tratarse de una obligación de tracto sucesivo se libraré mandamiento de pago por concepto de las canones de arrendamiento que se causen, inclusive, hasta el auto que ordene seguir adelante con la ejecución del crédito o se dicte sentencia según el caso, siempre y cuando sean debidamente acreditadas por la parte demandante.

**TERCERO:** Sobre las costas se decidirá en el momento procesal pertinente.

**CUARTO:** Notifíquese personalmente este auto a la parte demandada, de conformidad con lo preceptuado por el Artículo 8° del Decreto 806 de 2020. Todo lo anterior, lo deberá cancelar la parte demandada en el término de cinco (5) días o de diez (10) días para proponer excepciones que pudiera tener a su favor, art. 431 y 442 ibíd.

**QUINTO:** Se reconoce personería a la abogada ANA MARÍA AGUIRRE MEJIA, portadora de la T.P. 60.775 del C.S. de la J., en los términos del poder a él conferido por la parte ejecutante.

**NOTIFÍQUESE,**

LA JUEZA,



SONIA PATRICIA MEJIA.

Proyectado por: 8-RFMB