

**INFORME SECRETARIAL:** Medellín, 11 de septiembre de 2023. En la fecha se deja constancia que verificado el expediente no se encuentra solicitud de remanentes por parte de otro Despacho judicial.

A despacho de la señora jueza.



Andrea Alzate Marulanda  
Oficial Mayor



**JUZGADO QUINTO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD  
MEDELLÍN, ONCE (11) DE SEPTIEMBRE DE DOS MIL  
VEINTITRÉS (2023)**

<b>Radicado:</b>	05001-40-03-005-2022-00701-00
<b>Proceso:</b>	Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía Sin Sentencia
<b>Demandante:</b>	Urbanización Sierra Morena P.H
<b>Demandado:</b>	Andrés Farley Cano Molina Paola Andrea Monsalve Escobar
<b>Decisión:</b>	Termina proceso por pago total de la obligación Sin Sentencia
<b>Auto:</b>	486

De conformidad con el memorial visible a folio que antecede, teniendo en cuenta la solicitud de terminación del proceso arrimada por el apoderado judicial de la parte demandante, y habida consideración que la misma se ajusta a Derecho, de conformidad con el Art. 461 del C. G. del P, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** Declarar **TERMINADO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN** el proceso EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA que instauró el **URBANIZACIÓN SIERRA MORENA P.H**, en contra del Señor **ANDRES FARLEY CANO MOLINA** y la señora **PAOLA ANDREA MONSALVE ESCOBAR**

**SEGUNDO:** Se decreta el **LEVANTAMIENTO DEL EMBARGO** de los bienes inmuebles identificados con los Folios de Matricula Inmobiliaria

Nros. 001-1360212 y 001-1359543, en la proporción que les corresponda a los demandados ANDRES FARLEY CANO MOLINA y PAOLA ANDREA MONSALVE ESCOBAR, para lo cual se le oficiará a la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE MEDELLIN – ZONA SUR.

**TERCERO:** Se decreta el LEVANTAMIENTO DEL EMBARGO de la quinta parte (1/5) de lo que exceda del salario mínimo legal y prestaciones sociales, que devengan los demandados ANDRES FARLEY CANO MOLINA y PAOLA ANDREA MONSALVE ESCOBAR, al servicio de UNE EPM TELECOMUNICACIONES S.A

**CUARTO:** Se ordena con los dineros retenidos al demandado y consignados en la cuenta de depósitos judiciales de este juzgado, cancelar a la parte demandante la suma de \$2.760.916.

**QUINTO:** Se ordena devolver al demandado a quien le fueron retenidos los dineros restantes y que se le retengan producto del embargo de su salario.

**SEXTO:** Cumplido lo establecido en el presente auto, archívense la carpeta previa baja en el sistema de gestión.

**NOTIFÍQUESE,**

LA JUEZA,



SONIA PATRICIA MEJÍA.

