



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiocho de marzo de dos mil veintidós

<b>Auto interlocutorio</b>	485
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Demandante</b>	BANCO FINADINA S.A.
<b>Demandado</b>	ELIZABETH ORTIZ VILLADA
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2020 00383</b> 00
<b>Temas y subtemas</b>	TERMINA POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN

En atención a la solicitud de terminación por pago total de la obligación presentada por la apoderada especial de la parte demandante y teniendo en cuenta que la solicitud reúne los requisitos legales de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO:** DECRETAR la terminación del proceso ejecutivo, promovido por BANCO FINANDINA S.A., en contra de ELIZABETH ORTIZ VILLADA por pago total de la obligación de la obligación contenida en el contrato de leasing N°2600038742.

**SEGUNDO:** DECRETAR el levantamiento de la medida cautelar consistente en el embargo del salario de la demandada ELIZABETH ORTIZ VILLADA que devenga al servicio de C.I APANA COLOMBIA S.A. Sin lugar a librar oficio por cuanto no hay constancia del trámite del que decretó el embargo.

**TERCERO:** DECRETAR el levantamiento de la medida cautelar consistente en el embargo de los inmuebles con matrícula inmobiliaria N°410-53120 Y 410-53121 de propiedad de la demandada ELIZABETH ORTIZ VILLADA, de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Arauca. Sin lugar a librar oficio por cuanto no hay constancia del trámite del que decretó el embargo.

**CUARTO:** DECRETAR el levantamiento de la medida cautelar consistente en el embargo de los vehículos automotores con placa N°FGJ-479 inscrito en la Secretaría de Movilidad de Envigado y con placas IAV-644 inscrito Secretaría de Movilidad de Sabaneta de propiedad de ELIZABETH ORTIZ VILLADA. Sin lugar a librar oficio por cuanto no hay constancia del trámite del que decretó el embargo.

**QUINTO:** No se accede al desglose toda vez que la presente demanda fue presentada de manera digital.

**SEXTO:** Sin condena en costas.

**SÉPTIMO:** No acepta la renuncia a términos ejecutorias y notificaciones toda vez que no fue firmado por la totalidad de las partes.

**OCTAVO:** No se reconoce personería a la sociedad NON PERFORMING LOAN SAS, para representar los intereses de la sociedad bancaria demandante, por cuanto el mismo no fue otorgado conforme el artículo 74 del Código General del Proceso, ni 5 del Decreto 806 de 2020. En orden a lo anterior tampoco se acepta la sustitución de poder presentada en favor del abogado Fabián Rojas

**NOVENO:** ARCHIVAR el expediente en firme la presente providencia

**DÉCIMO:** Se deja constancia que al momento de la terminación no existe solicitud de remanentes por resolver dentro del expediente.

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup> Y CÚMPLASE**

e.f

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 041 (E)** Hoy **29 de marzo de 2022** a las 8:00 a.m. Juan David Palacio Tirado. Secretario

Firmado Por:

**Karen Andrea Molina Ortiz**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ecd35b5b222fbd45a3e0376b66fbe1dc20656ae570d6bc4454104c379da5220e**

Documento generado en 28/03/2022 11:49:47 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**