

Constancia Secretarial: Señora Juez, le informo que la presente demanda de trámite Ejecutivo fue repartido por la oficina de apoyo judicial por correo electrónico institucional el 27 de mayo de 2022. A Despacho.

Medellín, 07 de junio de 2022



JUAN DAVID PALACIO TIRADO  
Secretario



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Siete de junio de dos mil veintidós

<b>Auto interlocutorio</b>	979
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Demandante</b>	LUIS ALBEIRO BARRANTES QUINTERO
<b>Demandados</b>	GLEN DEYVINSON PINTO NAVARRO ANDREA ROMÁN GIRALDO
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2022 00560 00</b>
<b>Temas y subtemas</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84, 422 del Código General del Proceso, por lo que el Juzgado,

#### RESUELVE

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago en favor de E LUIS ALBEIRO BARRANTES QUINTERO, y en contra GLEN DEYVINSON PINTO NAVARRO y ANDREA ROMÁN GIRALDO, por las siguientes sumas de dinero:

- A. Por la suma de SETECIENTOS MIL PESOS M/L (\$700.000) por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al mes de septiembre de 2021, más los intereses moratorios desde el 26 de septiembre de 2021 y hasta el pago total de la obligación.
- B. Por la suma de SETECIENTOS MIL PESOS M/L (\$700.000) por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al mes de octubre de 2021, más los intereses moratorios desde el 26 de octubre de 2021 y hasta el pago total de la obligación.

- C. Por la suma de SETECIENTOS MIL PESOS M/L (\$700.000) por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al mes de noviembre de 2021, más los intereses moratorios desde el 26 de noviembre de 2021 y hasta el pago total de la obligación.
- D. Por la suma de SETECIENTOS MIL PESOS M/L (\$700.000) por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al mes de diciembre de 2021, más los intereses moratorios desde el 26 de diciembre de 2021 y hasta el pago total de la obligación.
- E. Por la suma de SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS M/L (\$739.200) por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al mes de enero de 2022, más los intereses moratorios desde el 26 de enero de 2022 y hasta el pago total de la obligación.
- F. Por la suma de SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS M/L (\$739.200) por concepto de canon de arrendamiento correspondiente al mes de febrero de 2022, más los intereses moratorios desde el 26 de febrero de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Negar mandamiento por concepto de servicios públicos por cuanto no se allega la constancia de pago.

**TERCERO:** NOTIFICAR la presente decisión en forma personal a la parte demandada, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**CUARTO:** RECONOCER personería al abogado ADRIAN AUGUSTO RÍOS TORRES portadora de la tarjeta profesional número 311.584 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe conforme al poder conferido

**QUINTO:** Se advierte a la parte demandante y su apoderada que deberán guardar bajo su custodia el título ejecutivo materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

S.V

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 080** hoy **8 de junio de 2022** a las 8:00 a.m.

**Firmado Por:**

**Karen Andrea Molina Ortiz**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **fa1df39d6073979497b088065ff0950694eb30112871bc8a34dfa9a905f24d12**

Documento generado en 07/06/2022 11:53:39 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**