



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veinticuatro de junio de dos mil veintidós

<b>Auto interlocutorio</b>	1102
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL (HIPOTECA)
<b>Demandante</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>Demandado</b>	ARELIS LONDOÑO SEPÚLVEDA
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021 00711 00</b>
<b>Temas y subtemas</b>	TERMINA PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN

Se incorpora notificación y notas devolutiva de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos sin trámite alguno, atendiendo a la solicitud de terminación.

En tal sentido, como la solicitud de terminación por pago total de la obligación proviene del apoderado de la parte demandante quien actúa como endosatario para el cobro, y que la solicitud reúne los requisitos legales de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Despacho,

### RESUELVE

**PRIMERO:** DECRETAR la terminación del proceso ejecutivo con garantía real, promovido por BANCOLOMBIA S.A. en contra de ARELIS LONDOÑO SEPÚLVEDA por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** LEVANTAR la medida cautelar consistente en el EMBARGO y SECUESTRO del inmueble gravado con hipoteca mediante escritura pública n° 349 del 10 de febrero de 2015, sin límite e cuantía a favor de BANCOLOMBIA S.A., que se identifica con la matrícula inmobiliaria n° 001-913999 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur, de propiedad de ARELIS LONDOÑO SEPÚLVEDA. Sin lugar a librar oficio por cuanto la medida no fue efectiva.

**TERCERO:** ARCHIVAR el expediente, una vez el presente auto se encuentre ejecutoriado.

**CUARTO:** Se deja constancia que al momento de la terminación no existe solicitud de remanentes por resolver dentro del expediente.

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup> Y CÚMPLASE**

R.

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 091** hoy **28 de junio de 2022** a las 8:00 a.m.

Firmado Por:

Karen Andrea Molina Ortiz  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **69158a77665e70e4ca71e2a38d566f3475239732d972571c13da5990025947af**

Documento generado en 24/06/2022 11:39:41 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>