



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Primero de agosto de dos mil veintitrés

<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2023 00900 00</b>
<b>Decisión</b>	INADMITE DEMANDA

**Estudio de la demanda, para admisión, inadmisión o rechazo:**

Revisada la presente demanda de trámite EJECUTIVO SINGULAR, promovida por **CONJUNTO RESIDENCIAL EL JARDÍN DE SAUZALITO PH** contra de **KELLY JHOANA CUELLO RÍOS Y JUAN DAVID DELGADO ARENAS**; observa el Despacho que se incurre en las siguientes falencias, por lo que el apoderado del demandante:

**ALLEGARÁ** certificado inscripción de la personería jurídica de la propiedad horizontal demandante, de la Alcaldía de Medellín, el cual debe haber sido expedido con una antelación no superior a un (1) mes.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de trámite EJECUTIVO SINGULAR, promovida **CONJUNTO RESIDENCIAL EL JARDÍN DE SAUZALITO PH** en contra **KELLY JHOANA CUELLO RÍOS Y JUAN DAVID DELGADO ARENAS** por las razones expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de cinco (05) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

S.V

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**

**Juez**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 124** hoy **2 de agosto de 2023** a las 8:00 a.m.

**Firmado Por:**  
**Karen Andrea Molina Ortiz**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **590c5e07da2a0e6260626fae7b6906607039d5d575ad12ef24518fe1779d0fdb**

Documento generado en 01/08/2023 01:11:22 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**