



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Catorce de marzo de dos mil veintitrés

<b>Radicado</b>	05 001 40 03 007 2023 00133 00
<b>Temas y subtemas</b>	LIBRA MANDAMIENTO

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84, y 422 del Código General del Proceso, de conformidad con el artículo 430 del Código General del Proceso se procede a librar mandamiento conforme el Juzgado considere lega en con secuencia el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago en favor de JAURES HERNÁN VASCO OSPINA y en contra de LUZ MIRYAM CARDONA BEDOYA por las siguientes sumas de dinero:

a. Por la suma de **NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS M/L (\$9.496.240)** como capital, por concepto cánones de arrendamiento causados desde diciembre de 2021 hasta julio de 2022, más los intereses de mora a la tasa legal al 0.5%, para cada uno de los periodos de retraso, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad y hasta que se verifique el pago total de la obligación, discriminados así:

<b>Fecha canon de arrendamiento</b>	<b>Fecha exigibilidad</b>	<b>Fecha intereses de mora</b>	<b>Valor canon de arrendamiento</b>
Diciembre 2021	9-12-2021	10-12-21	\$1.187.030
Enero 2022	7-1-22	8-1-22	\$1.187.030
Febrero 2022	7-2-22	8-2-22	\$1.187,030
Marzo 2022	7-3-22	8-3-22	\$1.187.030
Abril 2022	7-4-22	8-4-22	\$1.187.030
Mayo 2022	6-5-22	6-5-22	\$1.187.030
Junio 2022	7-6-22	8-6-22	\$1.187.030
Julio 2022	7-7-22	8-7-22	\$1.187.030
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 9,496,240</b>

**SEGUNDO:** NOTIFICAR la presente decisión en forma personal al demandado, e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**TERCERO:** Se le reconoce personería al abogado CONRADO AUGUSTO CARO ARANGO portador de la tarjeta profesional N°143.381 para que represente a la demandante, conforme al poder conferido.

**CUARTO:** Se advierte a la parte demandante y su apoderado que deberán guardar bajo su custodia el título ejecutivo materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

### **NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

e.f

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ  
JUEZ**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 043** hoy **15 de marzo de 2023** a las 8:00 a.m.

Firmado Por:  
Karen Andrea Molina Ortiz  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6aaa390ff55dfe4a7a2165a5282c685fa922d18971cf6005143125579eeb917d**

Documento generado en 14/03/2023 01:17:42 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**