



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Veintiuno de noviembre de dos mil veintitrés

<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2023 01385</b> 00
<b>Temas y subtemas</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO. DECRETA MEDIDA CAUTELAR. RECONOCE PERSONERÍA

Cumplidos los requisitos exigidos y teniendo en cuenta que la presente demanda ejecutiva se ajusta a las exigencias formales contenidas en los artículos 82, 84, 424 y 468 del CGP y el título aportado como base de recaudo presta mérito ejecutivo de conformidad con el artículo 422 de la misma norma, y 621 y 709 del Código de Comercio. En mérito de lo expuesto, el juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago en favor del LUIS FERNANDO RESTREPO VÁSQUEZ y en contra del señor CARLOS HUMBERTO ARANGO OSPINA, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de **\$43.200.000,00 M/L** por concepto de capital insoluto contenido en las No 001, más los intereses de mora a la tasa máxima legal permitida, desde el 1° de diciembre de 2022 y hasta el pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** Notifíquese la presente decisión en forma personal al demandado, conforme al artículo 291 y siguientes Código General del Proceso, o de acuerdo con el artículo 8° de la Ley 2213 de 2022; e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**TERCERO.** Decrétese el embargo del inmueble identificado con folio de matrícula N° **001-601749** inscrito en la Oficina de Registro de

Instrumentos Públicos de Medellín–Zona Sur; gravado con hipoteca de primer grado en la escritura pública No. 4906 del 12 de diciembre de 2011 de la Notaria Veinte del Circulo Notaria de Medellín, a favor del LUIS FERNANDO RESTREPO VASQUEZ y cuyo propietario es el aquí demandado CARLOS HUMBERTO ARANGO OSPINA en la proporción que legalmente le corresponda. Sobre el secuestro se resolverá una vez inscrito el embargo, de conformidad con el artículo 468 del C. G. del P. Líbrese oficio y tramítese por el interesado.

**CUARTO:** Se reconoce personería al abogado NELSON STEVENS POSADA VASQUEZ, portador de la tarjeta profesional número 232.684 del Consejo Superior de la Judicatura para que actúe en representación de la entidad demandante conforme al poder conferido.

**QUINTO:** ADVERTIR a la parte demandante y su apoderado que deberá guardar bajo su custodia el título original que aquí se ejecuta, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

### **NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

DCP

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 190** hoy **22 de noviembre de 2023** a las 8:00 a.m.

Firmado Por:  
Karen Andrea Molina Ortiz  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Medellin - Antioquia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **b411ad4b3a11eeef375e6bf4c1a28655dd7248489a85c06eefd3b95cd16ec5f9**

Documento generado en 21/11/2023 02:45:05 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**