Constancia Secretarial

Señora Juez: Le informo que la presente demanda, fue repartida en la Oficina Judicial el día 18 de agosto de 2020.

Medellín, 18 de agosto de 2020

JUAN DAVID PALACIO TIRADO
Secretario

**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**
Dieciocho de agosto de dos mil veinte

| | |
|---|---|
| **Proceso:** | EJECUTIVO SINGULAR |
| **Ejecutante:** | ARRENDAMIENTOS LAS AMERICAS |
| **Demandada:** | SANDRA MILENA CASTAÑO CADAVID Y OTROS |
| **Radicado:** | 05 001 40 03 **007 2020 00474** 00 |
| **Decisión:** | INADMITE DEMANDA |

**Estudio de la demanda, para admisión, inadmisión o rechazo:**

Revisada la presente demanda de trámite EJECUTIVO SINGULAR, promovida por ARRENDAMIENTOS LAS AMERICAS, en contra de los señores SANDRA MILENA CASTAÑO CADAVID, LUZ ESTELA CADAVID MONTOYA, DORA CECILIA CADAVID MONTOYA, LUIS CARLOS GALEANO GONZALEZ Y SEBASTIAN FLOREZ CORREA; observa el Despacho que se incurre en las siguientes falencias, por lo que la demandante:

1. ALLEGARÁ nuevo poder, determinando claramente el asunto para el que se confiere, la clase de proceso, nombre de todos los demandados, el valor adeudado por concepto de cánones de arrendamiento indicando los meses dejados de pagar día-mes-año y la fecha de causación de los intereses de mora día-mes-año, de manera que no pueda confundirse con otro, de conformidad con el artículo 74 del Código General del Proceso.

Dicho poder deberá otorgarse conforme lo establece el artículo 5 del Decreto legislativo 806 de 2020, esto es, deberá ser remitidos desde la dirección de

correo electrónico inscrita para recibir notificaciones judiciales o en su defecto realizar las correspondientes presentaciones personales. Se advierte que cualquiera sea el poder allegado deberá indicar expresamente la dirección de correo electrónico del apoderado que deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.

2. ALLEGARÁ certificado de existencia y representación legal de la entidad demandante ARRENDAMIENTOS LAS ÁMERICAS, expedido con un mes de antelación a la fecha de presentación de la demanda.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente demanda de trámite EJECUTIVO SINGULAR, promovida por ARRENDAMIENTOS LA AMERICAS, en contra de SANDRA MILENA CASTAÑO CADAVID, LUZ ESTELA CADAVID MONTOYA, DORA CEILIA CADAVID MONTOYA, LUIA CARLOS GALEANO GONZALEZ Y SEBASTIAN FLOREZ CORREA, por las razones expuestas.

**SEGUNDO:** CONCEDER un término de cinco (05) días a la actora para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

**NOTIFÍQUESE**[i]

e.f

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**
**JUEZ MUNICIPAL**
**JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
**2fe16381283be4c3c95697935251f317146067a4300fdb9d1e97cb3e6780aaaf**
Documento generado en 18/08/2020 01:23:11 p.m.

[i] Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 022 (E)** Hoy **19 de agosto de 2020** a las 8:00 a.m.

Juan David Palacio Tirado. Secretario.