

Constancia Secretarial

Señora Juez: Le informo que la presente solicitud, nos fue repartida el 17 de septiembre de 2020, por correo electrónico institucional. A Despacho.

Medellín, 2 de octubre de 2020



JUAN DAVID PALACIO TIRADO  
Secretario



### **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Dos de octubre de dos mil veinte

<b>Proceso</b>	SOLICITUD TRAMITE DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY 446 DE 1998 RESTITUCIÓN DE INMUEBLE
<b>Demandante</b>	PAOLA ANDREA BERNAL MEJÍA CEDE A JHON EDUARDO LONDOÑO GONZALEZ
<b>Demandado</b>	SANTIAGO VILLA GARCIA y CAROLINA VILLA GARCIA
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2020 00615 00</b>
<b>Decisión</b>	INADMITE

#### **Estudio de la solicitud, para admisión, inadmisión o rechazo:**

Revisada la presente SOLICITUD TRAMITE DEL ARTÍCULO 69 DE LA LEY 446 DE 1998 RESTITUCIÓN DE INMUEBLE, DE JHON EDUARDO LONDOÑO GONZÁLEZ, en contra de SANTIAGO VILLA GARCÍA y CAROLINA VILLA GARCÍA; observa el Despacho que se incurre en las siguientes falencias, por lo que la parte interesada:

- 1.** Acreditará la aprobación como Centro de resolución de Conflictos del CENTRO DE CONCILIACIÓN AVANCEMOS, al tenor de lo consagrado en el artículo 5° del Decreto 1818 de 1998 y el artículo 69 de la Ley 446 de 1998, toda vez que para proceder a comisionar para la realización de la diligencia de restitución de un bien inmueble arrendado, conviene verificar que la solicitud provenga de quien tiene la facultad legal para ello, es decir, de un

Centro de Conciliación, el cual debe estar debidamente acreditado ante el Ministerio del Interior y de Justicia.

2. Allegará constancia de incumplimiento del acta de conciliación N°0011 del 24 de febrero del 2020 suscrito por la conciliadora.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la presente solicitud de trámite RESTITUCIÓN DE INMUEBLE ARRENDADO, promovida por JHON EDUARDO LONDOÑO GONZÁLEZ en contra de SANTIAGO VILLA GARCÍA y CAROLINA VILLA GARCÍA, por las razones expuestas.

**SEGUNDO:** CONCEDER un término de cinco (05) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la solicitud de restitución de inmueble.

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

e.f

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ  
JUEZ**

**Firmado Por:**

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9c10b976dd3f96578d3193b2f41b0a81793ec1d8be775af918b2c2a  
374409e61**

Documento generado en 02/10/2020 02:22:56 p.m.

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 055 (E)** Hoy **5 de octubre de 2020** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario.