

Constancia Secretarial

Señora Juez: le informo que la presente demanda fue allegado un memorial el correo electrónico institucional. A Despacho.

Medellín, 26 de octubre de 2020



JUAN DAVID PALACIO TIRADO  
Secretario



### **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Veintiséis de octubre de dos mil veinte

<b>Auto interlocutorio</b>	1286
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO CON GARANTIA REAL
<b>Demandante</b>	GONZALO ALONSO CORREA VALENCIA
<b>Demandado</b>	GABRIEL ALBERTO GAVIRIA PALOMINIO Y GLORIA AMELIA GAVIRIA DE LOAIZA
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 007 <b>2020 00634 00</b>
<b>Temas y subtemas</b>	LIBRA MANDAMIENTO, DECRETA EMBARGO

Teniendo en cuenta que la presente demanda ejecutiva hipotecaria se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84, 468 del Código del Código General del Proceso, así como a lo previsto en los artículos 2432 y siguientes del Código Civil y 621 del Código de Comercio, el Juzgado,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO.** Librar mandamiento de pago en favor de GONZALO ALONSO CORREA VALENCIA y en contra de GABRIEL ALBERTO GAVIRIA PALOMINIO Y GLORIA AMELIA GAVIRIA DE LOAIZA, por las siguientes sumas de dinero:

**a.** Por la suma de **TREINTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M.L** (\$35.000.000) como capital, incorporado en el pagaré N° 1.

**b.** Por los intereses de mora a la tasa mora a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera, para cada uno de los periodos de retraso, liquidables desde el 4 de septiembre de 2018, y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**c.** Por la suma de **CUARENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS** M.L. (\$43.500.000) como capital, incorporado en el pagaré N°2.

**d.** Por los intereses de mora a la tasa mora a la tasa máxima establecida por la Superintendencia Financiera, para cada uno de los periodos de retraso, liquidables desde el 16 de septiembre de 2018, y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**SEGUNDO.** NOTIFICAR la presente decisión a la parte demandada de conformidad con los artículos 291 y 292 del CGP, y en concordancia con el Decreto legislativo 806 de 2020, e infórmesele que cuentan con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**TERCERO:** Decretar el EMBARGO y SECUESTRO del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria número 01N-5329221 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Norte, de propiedad de los demandados GABRIEL ALBERTO GAVIRIA PALOMINIO Y GLORIA AMELIA GAVIRIA DE LOAIZA. OFÍCIESE comunicando la medida.

**CUARTO:** Se reconoce personería al abogado OSCAR VISMAR MONTOYA VILLA, portadora de la tarjeta profesional número 108.710 del Consejo Superior de la Judicatura para que actúe en representación de la parte demandante conforme al poder conferido.

Se tiene como dependientes judiciales del abogado demandante, a los abogados autorizadas en el acápite de la demanda, quienes podrán actuar en el presente proceso según lo establecido en el artículo 27 del decreto 196 de 1971, y MARLON ELIECER PINTO DIAZ, solo recibirá información, no tendrá acceso al expediente toda vez que aporta certificado de estudio.

**QUINTO:** ADVERTIR a la parte demandante y su apoderada que deberán guardar bajo su custodia el título ejecutivo (original) materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

e.f

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**

**Juez**

**Firmado Por:**

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ba017506c891f6dc37c113f328a97a3e3eb62342d82a05f7b27514b  
81fb195cc**

Documento generado en 26/10/2020 10:52:13 a.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 070 (E)** Hoy **27 de octubre de 2020** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario.