

**CONSTANCIA SECRETARIAL:** Señora Juez le informo que el día 16 de abril 2021 a las 11:12 a.m., fue radicada demanda en la oficina de apoyo judicial a través de correo electrónico remitido del correo electrónico mj.asesorias@hotmail.com. A Despacho para proveer.

Medellín, 6 de mayo de 2021.



JUAN DAVID PALACIO TIRADO  
Secretario



**JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**  
Seis (06) de mayo de dos mil veintiuno

<b>Proceso</b>	VERBAL PAGO POR CONSIGNACIÓN
<b>Demandante</b>	LEIDY SARA ASPRILLA MUÑOZ
<b>Demandado</b>	ALEXANDRA DÍAZ ARBELÁEZ
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021-00393</b> 00
<b>Asunto</b>	INADMITE DEMANDA

Revisada la presente demanda verbal sumaria de restitución de inmueble arrendado promovida LEIDY SARA ASPRILLA MUÑOZ, en contra de ALEXANDRA DÍAZ ARBELÁEZ observa el Despacho que es necesario cumplir los siguientes requisitos para su admisión:

**1.** Deberá aclarar al Despacho lo relacionado con la muerte de una de las acreedoras, esto es la señora MERCEDES ARBELÁEZ RÚA, en el sentido de allegar el registro civil de defunción, dado que en el hecho 4 se consignó que la demandante acudió a la señora ALEXANDRA DÍAZ ARBELÁEZ en calidad de acreedora y heredera de la señora MERCEDES ARBELÁEZ RÚA quien fungía como acreedora también, sin embargo, se advierte que la demanda se debió dirigir en contra de los herederos determinados e indeterminados de la señora ARBELÁEZ RÚA, de acuerdo a lo anterior, deberá adecuar la demanda en el sentido de incluir a los herederos determinados e indeterminados de la señora ARBELÁEZ RÚA.

**2.** Deberá adicionar un hecho donde indique cual la oferta hecha a los acreedores para el pago de la obligación.

- 3.** Deberá adicionar un hecho donde aclare cuando era la fecha de exigibilidad de la obligación o vencimiento.
- 4.** Deberá aclarar en la pretensión 2 a que intereses se refiere, esto es intereses remuneratorios o de mora, y q que suma corresponde el valor de los intereses que se indiquen.
- 5.** Deberá allegar el certificado de defunción de la señora MERCEDES ARBELÁEZ RÚA a fin de acreditar su deceso.
- 6.** Deberá allegar de forma completa las copias de los pagarés con los cuales se soportó la Hipoteca abierta constituida por la aquí demandante y deudora.
- 7.** Deberá indicarle al Despacho como obtuvo la información acerca del correo electrónico de la señora ALEXANDRA DIAZ ARBELÁEZ.
- 8.** Deberá aportar la constancia de remisión de la demanda al demandado como lo requiere el inciso 4° del artículo 6 del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, como quiera que del allegado con el escrito petitorio no se solicitaron medidas cautelares.
- 9.** Deberá aportar la constancia de que la abogada del demandante actualizó lo datos de notificación ante el Consejo Superior de la Judicatura, pues de conformidad con el artículo 5 del Decreto 806 del 2020 la dirección electrónica suministrada debe coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados, y al revisar en el sistema SIRNA no se encontró la togada allí registrado.
- 10.** De acuerdo al numeral anterior deberá adecuar el poder en el sentido de indicar la dirección de correo electrónico del abogado como se haya registrado en el SIRNA (inciso 2° artículo 5° del Decreto 806 de 2020), igualmente de acuerdo con el 1 deberá adecuar el poder en el sentido de indicar contra quien dirige la demanda.
- 11.** Dados los requisitos exigidos, integrará la demanda en un nuevo escrito en formato PDF (numeral 3 del Decreto 806 de 2020).

Por lo que el Juzgado,

## RESUELVE

**PRIMERO:** Inadmitir la demanda promovida por LEIDY SARA ASPRILLA MUÑOZ, en contra de ALEXANDRA DÍAZ ARBELÁEZ, conforme a las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO:** Conceder un término de cinco (05) días al actor, para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

## NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>

DCP

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
Juez

**Firmado Por:**

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6a74ae871cff976967d79f36fb5aa0ac480c5d96a12b3cf3edfed6ab**  
**6797f1c6**

Documento generado en 06/05/2021 09:45:03 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 073 (E)** Hoy **7 de mayo de 2021** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario