



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Treinta y uno de mayo de dos mil veintiuno

<b>Auto interlocutorio</b>	1030
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO CON GARANTÍA REAL
<b>Demandante</b>	BANCOLOMBIA S.A.
<b>Demandado</b>	JAVIER ANDREI QUIJANO PAREDES
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2017 00472</b> 00
<b>Temas y subtemas</b>	TERMINA POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN

Teniendo en cuenta que la solicitud de terminación por pago total de la obligación proviene de la apoderada de la parte demandante, y reúne los requisitos legales de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO:** DECRETAR la terminación del proceso ejecutivo con garantía real, promovido por BANCOLOMBIA S.A., en contra de JAVIER ANDREI QUIJANO PAREDES por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** DECRETAR el levantamiento de la medida cautelar consistente en el embargo del bien inmueble con matrícula inmobiliaria N°00N-5254087 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín, de propiedad del demandado JAVIER ANDREI QUIJANO PAREDES. LÍBRESE oficio.

**TERCERO:** Sin condena en costas.

**CUARTO:** No se acepta la renuncia a términos, ejecutorias y notificaciones, ejecutoriada el presente auto. ARCHIVAR el expediente, una vez cumplido lo anterior.

**QUINTO:** No procede el desglose, teniendo en cuenta que en todos los casos en que la obligación haya sido cumplida en su totalidad por el deudor, el

documento contentivo de la obligación solo podrá desglosarse a petición suya. Lo anterior conforme lo dispone el numeral 3. del artículo 116 del C.G.P.

Se deja constancia que al momento de la terminación no existe solicitud de remanentes por resolver dentro del expediente.

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup> Y CÚMPLASE**

e.f

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

**Firmado Por:**

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1a9a64014b818bd3d311f5774926196a71039e17142d76322bf583e135ae9908**  
Documento generado en 31/05/2021 11:53:46 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 083 (E)** Hoy **1 de junio de 2021** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario