

Constancia Secretarial: Señora Juez, le informo que la presente demanda fue repartida a través de correo electrónico institucional el pasado 22 de abril de 2021. A Despacho para que provea.

Medellín, 04 de junio de 2021



JUAN DAVID PALACIO TIRADO  
Secretario



## **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Cuatro (04) de junio de dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo
<b>Demandante</b>	PROMOTORA PLANTÉ SAS
<b>Demandados</b>	MANUEL EDUARDO GONZÁLEZ CASTAÑO
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021 00414 00</b>
<b>Temas y subtemas</b>	INADMITE DEMANDA

### **Estudio de la demanda para admisión, inadmisión o rechazo:**

Revisada la presente demanda de trámite ejecutivo, observa el Despacho que se incurre en las siguientes falencias, por tanto:

- 1.** Aclarará el hecho cuarto de la demanda en el sentido de indicar quién es la señora Carolina, de la que se manifestó fue quien accedió a recibir el inmueble a título de comodato, y porque se habla de que el inmueble fue entregado materialmente el pasado 4 de abril de 2019, cuando de los anexos se desprende que su entrega obedeció a otra fecha.
- 2.** Aclarará al despacho en base a qué valores fue llenado el título valor pagaré, ya que el monto correspondiente a capital dentro del mismo difiere del monto que se señaló, por parte de la sociedad PROMOTORA PLANTÉ SAS en las comunicaciones allegadas al señor González Castaño, que el mismo adeudaba.
- 3.** Si bien se aportó constancia de remisión de un anexo titulado PODER C136..pdf al correo de la abogada MANUEL CASTAÑO desde el correo registrado para recibir notificaciones de la sociedad demandante, allegará prueba al despacho que dicho anexo corresponde al poder anexado en el escrito.

Por lo expuesto, el despacho

## **RESUELVE**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda de trámite ejecutivo promovida PROMOTORA PLANTÉ SAS, en contra de MANUEL EDUARDO GONZÁLEZ CASTAÑO, conforme a las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO:** CONCEDER un término de cinco (05) días al actor, para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

## **NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

MAHM.

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

**Firmado Por:**

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**JUEZ MUNICIPAL**  
**JUZGADO 007 CIVIL MUNICIPAL DE MEDELLÍN**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4c41b6d4006ba8b0f9aa2789c6e2b9004ceae3995b7918a00114f65cc53a273a**

Documento generado en 04/06/2021 01:13:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 086 (E)** Hoy **8 de junio de 2021** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario