

Constancia Secretarial: Señora Juez, le informo que la presente demanda fue repartida el día 12 de julio 2021 por correo electrónico institucional. A Despacho.

Medellín, 2 de agosto de 2021



JUAN DAVID PALACIO TIRADO  
Secretario



### **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Dos de agosto de dos mil veintiuno

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO SINGULAR
<b>Demandante</b>	MONTERREY GRAN CENTRO COMERCIAL PH
<b>Demandado</b>	CONSTRUCTORA FUNDADORES LTDA
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021 00765 00</b>
<b>Decisión</b>	INADMITE DEMANDA

#### **Estudio de la demanda, para admisión, inadmisión o rechazo:**

Revisada la presente demanda de trámite EJECUTIVO SINGULAR, **MONTERREY GRAN CENTRO COMERCIAL P.H** en contra de **CONSTRUCTORA FUNDADORES LTDA**; observa el Despacho que se incurre en las siguientes falencias, por lo que el apoderado del demandante:

1. **ALLEGARÁ** constancia de que el poder le fue otorgado mediante mensaje de datos proveniente del poderdante, o en su defecto allegara poder con la correspondiente presentación personal conforme lo dispone el artículo 74 del Código General del Proceso.

2. **APORTARÁ** certificado de inscripción de personería jurídica de la propiedad horizontal demandante MONTERREY GRAN CENTRO COMERCIAL P.H., el cual debe haber sido expedido con una antelación no superior a un (1) mes.

**3. ALLEGARÁ** certificado de existencia y representación legal de la sociedad CONSTRUCTORA FUNDADORES SA EN LIQUIDACIÓN el cual debe haber sido expedido con una antelación no superior a un (1) mes.

**4. MANIFESTARÁ** bajo la gravedad del juramento y de conformidad con el Decreto 806 de 2020, que el título ejecutivo materializado o físico, reposa bajo su custodia y se encuentra a disposición del Despacho cuando este lo requiera.

**5.** Corregirá la solicitud de medidas de conformidad con el artículo 599 del Código General del Proceso, atendiendo que la solicitud realizada se hizo conforme las reglas propias de los procesos declarativos y no ejecutivos.

Por lo anteriormente expuesto, el Juzgado,

#### **RESUELVE**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda de trámite EJECUTIVO SINGULAR, promovida por **MONTERREY GRAN CENTRO COMERCIAL P.H** en contra de **CONSTRUCTORA FUNDADORES LTDA**, por las razones expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de cinco (05) días al actor para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

#### **NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**

**Juez**

**Firmado Por:**

**Karen Andrea Molina Ortiz**

**Juez Municipal**

**Civil 007**

**Juzgado Municipal**

## **Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9c60eb8ce11a073eb4be793acc4eef187b55c8b27cb93bebf3067dc  
3b05585dd**

Documento generado en 02/08/2021 11:58:21 a. m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 123 (E)** Hoy **3 de agosto de 2021** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario