

Constancia Secretarial

Señora Juez: Le informo que la presente demanda de trámite Verbal Sumario, fue recibida en este Juzgado el 29 de julio de 2021 a través del correo electrónico a las 9:52 a.m. La abogada de la parte demandante en SIRNA aparece con tarjeta profesional vigente, con dirección electrónica [anyaguirre2011@hotmail.com](mailto:anyaguirre2011@hotmail.com) A Despacho.

Medellín, 12 de agosto de 2021



JUAN DAVID PALACIO TIRADO  
Secretario



### **JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**

Doce de agosto de dos mil veintiuno

<b>Proceso</b>	VERBAL SUMARIO
<b>Demandante</b>	SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS S.A.
<b>Demandados</b>	JENNY SANDOVAL CUBILLOS
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021 00824 00</b>
<b>Temas y subtemas</b>	INADMITE DEMANDA

#### **Estudio de la demanda para admisión, inadmisión o rechazo:**

Revisada la presente demanda de trámite VERBAL SUMARIO promovida por SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS S.A., en contra de JENNY SANDOVAL CUBILLOS, observa el Despacho que se incurre en las siguientes falencias, por tanto, la parte demandante:

- 1.** ALLEGARÁ nuevo poder con la respectiva presentación personal del representante legal de la entidad demandante (art. 74 CGP), o en su defecto, constancia de ser otorgado conforme lo establece el artículo 5 del Decreto legislativo 806 de 2020, ya que el aportado carece de presentación personal y no se aportó ningún mensaje de datos referente a su otorgamiento conforme a los lineamientos de la Ley 527 de 1999, ya que ninguno de los dominios de correos en la trazabilidad de radicación corresponden a los inscritos por la parte demandante en el certificado de Existencia y Representación legal.

2. INDICARÁ de conformidad con el artículo 245 del CGP, en poder de quien se encuentra el contrato de arrendamiento, teniendo en cuenta que las demanda se presenta de forma digital.
3. REMITIRÁ a la dirección electrónica del demandado la demanda con el cumplimiento de los requisitos indicados, lo cual se hará en el mismo correo que se dirija a este Juzgado con los requisitos solicitados. (Artículo 78 numeral 14 del CGP en concordancia con el Decreto legislativo 806 de 2020).

Por lo que el Juzgado,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda de trámite VERBAL SUMARIO promovida por SURAMERICANA DE ARRENDAMIENTOS S.A. en contra de JENNY SANDOVAL CUBILLOS conforme a las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO:** CONCEDER un término de cinco (05) días al actor, para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

### **NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

RH

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

**Firmado Por:**

**Karen Andrea Molina Ortiz**  
**Juez Municipal**  
**Civil 007**  
**Juzgado Municipal**  
**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cdb8bc6a7bfaa7df1ef9ece9d67bed3f7ceb9ed0d9346ccff28f32e**  
**47ba5e1d7**

Documento generado en 12/08/2021 02:02:40 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 130 (E)** Hoy **13 de agosto de 2021** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario