



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Medellín, nueve de septiembre de dos mil veintiuno

<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Demandante</b>	WILLIAM NARANJO OSORIO
<b>Demandado</b>	AVINADAD JIMÉNEZ MONTOYA Y AVINADAD JIMÉNEZ MARTÍNEZ
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021 00861 00</b>
<b>Temas y subtemas</b>	INADMITE DEMANDA

### Estudio de la demanda para admisión, inadmisión o rechazo:

Revisada la presente demanda de trámite ejecutivo promovida por **WILLIAM NARANJO OSORIO**, en contra de **AVINADAD JIMÉNEZ MONTOYA Y AVINADAD JIMÉNEZ MARTÍNEZ**, observa el Despacho que se incurre en las siguientes falencias, por tanto se:

- 1. INDICARÁ** bajo la gravedad del juramento y de conformidad con el Decreto 806 de 2020, que el título ejecutivo original materializado o físico, reposa bajo su custodia y se encuentra a disposición del Despacho cuando este lo requiera pues, de admitirse con la copia, aun cuando sea auténtica, el derecho en él incorporado se podría demandar las veces que se quisiera.
- 2. INFORMARÁ** al Despacho la forma como obtuvo el correo electrónico del demandado y allegará las evidencias correspondientes.
- 3. SEÑALARÁ** en el hecho cuarto de la demanda la forma en que se incrementaron los cánones de arrendamiento anualmente y los porcentajes que se aplicaron.
- 4. ALLEGARÁ** la demanda en un solo escrito, atendiendo a los requisitos exigidos y las disposiciones del numeral 3 del artículo 93 del Código General del Proceso.

Por lo que el Juzgado,

## RESUELVE

**PRIMERO: INADMITIR** la demanda de trámite ejecutivo promovida por **WILLIAM NARANJO OSORIO**, en contra de **AVINADAD JIMNEZ MONTOYA Y AVINADAD JIMÉNEZ MARTÍNEZ**, conforme a las razones anteriormente expuestas.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de cinco (05) días al actor, para que subsane los defectos anotados, so pena de rechazar la demanda.

### NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>

e.f

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
Juez

#### Firmado Por:

**Karen Andrea Molina Ortiz**  
Juez Municipal  
Civil 007  
Juzgado Municipal  
Antioquia - Medellín

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c09b68b74c8b35f605ae297137719fa7f419717069654fbe6ff15  
bde6f3a0722**

Documento generado en 09/09/2021 11:40:18 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 141 (E)** Hoy **10 de septiembre de 2021** a las 8:00 a.m.