



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Medellín, veintiuno de septiembre de dos mil veintiuno

<b>Interlocutorio</b>	1861
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Ejecutante</b>	WILLIAM NARANJO OSORIO
<b>Ejecutados</b>	AVINADAD JIMÉNEZ MONTOYA Y AVINADAD JIMÉNEZ MARTÍNEZ
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 007 2021 00861 00
<b>Temas y subtemas</b>	LIBRA MANDAMIENTO

Cumplidos los requisitos exigidos, teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84, y 422 del Código General del Proceso, en consecuencia el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago en favor de WILLIAM NARANJO OSORIO y en contra de AVINADAD JIMÉNEZ MONTOYA Y AVINADAD JIMÉNEZ MARTÍNEZ por las siguientes sumas de dinero:

- A. Por la suma de \$3.550.000, correspondiente al canon de arrendamiento causado entre 01 al 30 de marzo de 2021, más los intereses de mora liquidados a una tasa del 0.5% mensual desde marzo 06 de 2021 hasta el pago efectivo de la obligación.
- B. Por la suma de \$3.550.000, correspondiente al canon de arrendamiento causado entre 01 al 30 de abril de 2021, más los intereses de mora liquidados a una tasa del 0.5% mensual desde abril 06 de 2021 hasta el pago efectivo de la obligación.
- C. Por la suma de \$3.550.000, correspondiente al canon de arrendamiento causado entre 01 al 30 de mayo de 2021, más los

intereses de mora liquidados a una tasa del 0.5% mensual desde mayo 06 de 2021 hasta el pago efectivo de la obligación.

- D. Por la suma de \$3.550.000, correspondiente al canon de arrendamiento causado entre 01 al 30 de junio de 2021, más los intereses de mora liquidados a una tasa del 0.5% mensual desde junio 06 de 2021 hasta el pago efectivo de la obligación.
- E. Por la suma de \$3.550.000, correspondiente al canon de arrendamiento causado entre 01 al 30 de marzo de 2021, más los intereses de mora liquidados a una tasa del 0.5% mensual desde julio 06 de 2021 hasta el pago efectivo de la obligación.
- F. Por los cánones de arrendamiento que se causen en el transcurso del proceso, y los respectivos intereses moratorios para cada periodo, hasta que se profiera sentencia o auto que ordene seguir adelante con la ejecución, exclusivamente, de conformidad con lo previsto en el artículo 88 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Notifíquese la presente decisión en forma personal al demandado, conforme al artículo 291 y siguientes Código General del Proceso, o de acuerdo con el Decreto 806 de 2020 artículo 8°; e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**TERCERO:** Se le reconoce personería a la abogada AURA MARIA MUÑOZ AMAYA portadora de la tarjeta profesional N°170.229 para que represente al demandante, conforme al poder conferido.

**CUARTO:** Se advierte a la parte demandante y su apoderado que deberán guardar bajo su custodia el título ejecutivo materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

e.f

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**JUEZ**

**Firmado Por:**

**Karen Andrea Molina Ortiz**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Antioquia - Medellin**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bb547f8313d2e7e4c85dd3f17af39d5184d89e386089439242b7a7faf369716d**

Documento generado en 21/09/2021 01:48:42 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 144 (E)** Hoy **22 de septiembre de 2021** a las 8:00 a.m. Juan David Palacio Tirado. Secretario