

Constancia Secretarial: Señora Juez, Le informo que la presente demanda de trámite ejecutivo fue repartida por correo electrónico institucional el día 6 de octubre de 2021. A Despacho.

Medellín, 2 de noviembre de 2021



JUAN DAVID PALACIO TIRADO  
Secretario



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Dos de noviembre de dos mil veintiuno

<b>Auto interlocutorio</b>	2167
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Demandante</b>	JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GÓMEZ
<b>Demandados</b>	RICARDO ALBERTO HERNÁNDEZ LÓPEZ DIANA PATRICIA CASTAÑEDA HERNANDEZ
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021 01107 00</b>
<b>Temas y subtemas</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO

Cumplido con los requisitos exigidos y teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, el Juzgado,

#### RESUELVE

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago en favor de JESÚS ANTONIO RAMÍREZ GÓMEZ, y en contra de RICARDO ALBERTO HERNÁNDEZ LÓPEZ Y DIANA PATRICIA CASTAÑEDA HERNÁNDEZ, por las siguientes sumas de dinero:

- Por la suma de DOS MILLONES CIENTO CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO PESOS M/L (\$2.153.264) por concepto de cánones de arrendamiento discriminados de la siguiente manera:

DESDE	HASTA	VALOR	VENCIMIENTO	EXIGIBILIDAD
01/08/2020	31/08/2020	\$53.264	03/08/2020	04/08/2020
01/09/2020	30/09/2020	\$700.000	03/09/2020	04/09/2020

01/10/2020	31/10/2020	\$700.000	03/10/2020	04/10/2020
01/11/2020	30/11/2020	\$700.000	03/11/2020	04/11/2020

b. Por los intereses de mora a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas discriminadas en el recuadro anterior y hasta que se verifique el pago total de la obligación

c. Por la suma de NOVECIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS VEINTITRES MIL PESOS ML (\$937.623) por concepto de servicios públicos.

**SEGUNDO:** NOTIFICAR la presente decisión a la parte demandada de conformidad con el Decreto legislativo 806 de 2020, o los artículos 291 y 292 del CGP, según sea procedente, e infórmele que cuentan con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**TERCERO:** RECONOCER personería a la abogada SARA MARÍA INSUASTY JARAMILLO portador de la tarjeta profesional número 322.412 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe conforme al poder conferido.

**CUARTO:** ADVERTIR a la parte demandante que deberá guardar bajo su custodia el título ejecutivo (original) materializado o físico, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación del mismo.

## **NOTIFÍQUESE**

S.V

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

Firmado Por:

**Karen Andrea Molina Ortiz**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Civil 007**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c290410ac5d580147818f70f186b287cbae726f21aa0f9bbdc2dca15868c1341**

Documento generado en 02/11/2021 12:48:18 p. m.

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 156 (E)** Hoy **3 de noviembre de 2021** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario