



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Siete de diciembre de dos mil veintiuno

<b>Auto interlocutorio</b>	2444
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO HIPOTECARIO
<b>Ejecutante</b>	FONDO DE EMPLEADOS ALMACENES ÉXITO
<b>Ejecutados</b>	JUAN DAVID LONDOÑO FLÓREZ Y PAULA CATALINA LÓPEZ VALENCIA
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021 00526</b> 00
<b>Temas y subtemas</b>	TERMINACIÓN POR PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA

Se le reconoce personería a la abogada DORIS ISABEL SIERRA RESTREPO, portadora de la T.P 244.440 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe como apoderada de los demandados JUAN DAVID LONDOÑO FLÓREZ Y PAULA CATALINA LÓPEZ VALENCIA conforme al poder conferido.

De otro lado y conforme el escrito presentado por el apoderado judicial de la entidad demandante y la apoderada de los demandados quienes actúan conforme el poder conferido, donde solicitan la terminación del proceso por pago de las cuotas en mora de la obligación objeto de recaudo; y teniendo en cuenta que la solicitud reúne los requisitos legales de conformidad a lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO: DECRETAR** la terminación del proceso ejecutivo, promovido por FONDO DE EMPLEADOS ALMACENES ÉXITO, contra JUAN DAVID LONDOÑO FLÓREZ Y PAULA CATALINA LÓPEZ VALENCIA por pago de las cuotas en mora de las obligaciones objeto de recaudo.

**SEGUNDO:** NO SE ORDENA el desglose de los documentos aportados a la demanda como base de la ejecución, por cuanto la demanda fue presentada de manera virtual.

**TERCERO: DECRETAR** el levantamiento de la medida cautelar consistente en el EMBARGO Y SECUESTRO del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N°01N-5176636 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín-Zona Norte de propiedad de los demandados JUAN DAVID LONDOÑO FLÓREZ Y PAULA CATALINA LÓPEZ VALENENCIA. LÍBRESE oficio

**CUARTO:** Ejecutoriado el presente auto se ordena archivar el expediente, una vez cumplido lo anterior.

**QUINTO:** Se deja constancia que al momento de la terminación no existe solicitud de remanentes por resolver dentro del expediente.

### **NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

e.f

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**

**Juez**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 166 (E)** Hoy **9 de diciembre de 2021** a las 8:00 a.m. Juan David Palacio Tirado. Secretario

**Firmado Por:**

**Karen Andrea Molina Ortiz**

**Juez Municipal**

**Juzgado Municipal**

**Civil 007**

**Medellin - Antioquia**

Código de verificación: **a29f8c375191a28abcb240bfaa28d398841ee2ebd7b27bcd1d6fdc3be71d5f07**

Documento generado en 07/12/2021 08:41:51 AM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>