

Constancia Secretarial

Señora Juez: Le informo que la presente demanda de trámite ejecutivo, fue recibida en este Juzgado el 12 de noviembre de 2021. La demanda consta de 1 archivo con demanda anexos y solicitud de medidas cautelares. La abogada de la parte demandante aparece en SIRNA con tarjeta profesional vigente y con dirección electrónica notificaciones@claudiabotero.net A Despacho.

Medellín, 15 de diciembre de 2021



JUAN DAVID PALACIO TIRADO  
Secretario



### JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Quince de diciembre de dos mil veintiuno

<b>Auto interlocutorio</b>	2570
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Demandante</b>	SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A.
<b>Demandados</b>	LUIS ENRIQUE PÉREZ PALACIO Y MARTHA CECILIA SÁNCHEZ PÉREZ
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021 01259</b> 00
<b>Temas y subtemas</b>	LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO, RECONOCE PERSONERÍA

Teniendo en cuenta que la presente demanda se ajusta a lo preceptuado en los artículos 82, 84 y 422 del Código General del Proceso, el juzgado,

#### RESUELVE

**PRIMERO:** LIBRAR mandamiento de pago en favor de SEGUROS COMERCIALES BOLÍVAR S.A., en calidad de subrogatario de AMALIA VELÁSQUEZ RODRÍGUEZ y en contra de LUIS ENRIQUE PÉREZ PALACIO Y MARTHA CECILIA SÁNCHEZ PÉREZ, por las siguientes sumas de dinero:

- a. Por la suma de **SESENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS CATORCE MIL QUINIENTOS DIECISÉIS PESOS M/L (\$65.914.516)** como capital, por concepto cánones de arrendamiento causados desde el mes de mayo de 2020 al mes de septiembre de 2021, más los intereses de mora a la tasa máxima permitida por la Superintendencia Financiera, para cada uno de los periodos de retraso, y hasta que se verifique el pago total de la obligación, discriminados así:

<b>Fecha inicial canon de arrendamiento</b>	<b>Fecha final canon de arrendamiento</b>	<b>Fecha intereses de mora</b>	<b>Valor canon de arrendamiento</b>
1/05/2020	31/05/2020	11/05/2021	3.707.228,00
1/06/2020	30/06/2020	11/06/2021	3.707.228,00
1/07/2020	31/07/2020	11/07/2021	3.707.228,00
1/08/2020	31/08/2020	11/08/2021	3.707.228,00
1/09/2020	30/09/2020	11/09/2021	3.707.228,00
1/10/2020	31/10/2020	11/10/2021	3.707.228,00
1/11/2020	30/11/2020	11/11/2021	3.707.228,00
1/12/2020	31/12/2020	11/12/2021	3.996.392,00
1/01/2021	31/01/2021	11/01/2022	3.996.392,00
1/02/2021	28/02/2021	11/02/2022	3.996.392,00
1/03/2021	31/03/2021	11/03/2022	3.996.392,00
1/04/2021	30/04/2021	11/04/2022	3.996.392,00
1/05/2021	31/05/2021	11/05/2022	3.996.392,00
1/06/2021	30/06/2021	11/06/2022	3.996.392,00
1/07/2021	31/07/2021	11/07/2022	3.996.392,00
1/08/2021	31/08/2021	11/08/2022	3.996.392,00
1/09/2021	30/09/2021	11/09/2022	3.996.392,00
<b>TOTAL</b>			<b>\$ 65.914.516</b>

**SEGUNDO:** NOTIFICAR la presente decisión a la parte demandada de conformidad con el artículo 291 del CGP o 292 del mismo estatuto o según el Decreto legislativo 806 de 2020 según corresponda; e infórmesele que cuenta con un término de cinco (5) días para pagar o de diez (10) días para formular excepciones.

**TERCERO:** RECONOCER personería a la abogada CLAUDIA MARÍA BOTERO MONTOYA, portadora de la tarjeta profesional número 69.522 del Consejo Superior de la Judicatura, para que actúe conforme al poder conferido.

**CUARTO:** ADVERTIR a la parte demandante y su apoderado que deberán guardar bajo su custodia los títulos ejecutivos (originales) materializados o físicos, ya que eventualmente se puede requerir por parte del Despacho la presentación de los mismos.

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup>**

R.

**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 171 (E)** Hoy **16 de diciembre de 2021** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario

**Firmado Por:**

**Karen Andrea Molina Ortiz  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **23b5a631aadd7917baabcbe5d922388c354c87b88afa5c935f170552c73ab7f5**

Documento generado en 15/12/2021 01:57:59 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>