



## JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

Medellín, dieciséis de diciembre de dos mil veintiuno

<b>Auto interlocutorio</b>	2591
<b>Proceso</b>	EJECUTIVO
<b>Demandante</b>	JARDIN SIERRA ALTA
<b>Demandado</b>	RICARDO DE JESÚS ESPINAL ISAZA Y JUANITA ÁLVAREZ GARCÍA
<b>Radicado</b>	05 001 40 03 <b>007 2021 01056 00</b>
<b>Temas y subtemas</b>	TERMINA POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN

Se advierte que la solicitud de terminación por pago total de la obligación proviene de la apoderada de la parte demandante quien tiene facultad para recibir, en orden a ello y teniendo en cuenta que la solicitud reúne los requisitos legales de conformidad con lo previsto en el artículo 461 del Código General del Proceso, el Juzgado,

### RESUELVE

**PRIMERO:** DECRETAR la terminación del proceso ejecutivo, promovido por JARDIN SIERRA ALTA, en contra de RICARDO DE JESÚS ESPINAL ISAZA Y JUANITA ÁLVAREZ GARCÍA por pago total de la obligación.

**SEGUNDO:** DECRETAR el levantamiento de la medida cautelar consistente en el embargo del bien inmueble identificado con matrícula inmobiliaria N°001-816862 de propiedad de los demandados RICARDO DE JESÚS ESPINAL ISAZA Y JUANITA ÁLVAREZ GARCÍA. LÍBRESE oficio.

**TERCERO:** No se acepta la renuncia a términos ejecutorias y notificaciones teniendo en cuenta que no fue firmado por las partes, ejecutoriado el presente auto, archivar el expediente, una vez cumplido lo anterior.

**CUARTO:** Se deja constancia que al momento de la terminación no existe solicitud de remanentes por resolver dentro del expediente.

**QUINTO:** Se incorpora memorial del 14 de octubre de 2021, sin resolución, teniendo en cuenta terminación.

e.f

**NOTIFÍQUESE<sup>i</sup> Y CÚMPLASE**  
**KAREN ANDREA MOLINA ORTIZ**  
**Juez**

---

<sup>i</sup> Se notifica el presente auto por **ESTADO No. 001 (E)** Hoy **11 de enero de 2022** a las 8:00 a.m.  
Juan David Palacio Tirado. Secretario

JUZGADO SÉPTIMO CIVIL MUNICIPAL  
DE ORALIDAD DE MEDELLÍN  
Se notifica el presente auto por  
**ESTADOS No. \_\_\_\_\_**

Hoy \_\_\_\_\_ a las 8:00 a.m.

**Juan David Palacio Tirado**  
**Secretario**

**Firmado Por:**

**Karen Andrea Molina Ortiz  
Juez Municipal  
Juzgado Municipal  
Civil 007  
Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e9af022ae68e5a4705d6d4ae91341a1901e4d0f95a698e86ac40d3755f744a8d**  
Documento generado en 16/12/2021 01:25:26 PM

Valide este documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>