

## República de Colombia Rama Judicial del Poder Público JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD Medellín, veintitrés (23) de junio de dos mil veinte (2020).

PROCESO	EJECUTIVO SINGULAR
DEMANDANTE	URBANIZACION CIUDADELA SEVILLA P.H.
DEMANDADO	JUAN CARLOS PEREZ PINZON
RADICADO	05001 40 03 027 2019 00883 00
DECISIÓN	ORDENA SEGUIR ADELANTE CON LA EJECUCIÓN.

En el marco del proceso ejecutivo singular presentado por el URBANIZACION CIUDADELA SEVILLA P.H., en contra de JUAN CARLOS PEREZ PINZON, se pretende obtener ejecutivamente el pago de las cuotas de administración incorporadas y certificadas por el administrador de la entidad demandante, (Fl.1 al 3), por las siguientes sumas de dinero;

PERIODO	VALOR DE CUOTA	FECHA DE EXIGIBILIDAD
	ORDINARIA	The same of the same of the same of

2005		
FEBRERO DE 2005	\$42.867	1 DE MARZO DE 2005
MARZO DE 2005	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2005
ABRIL DE 2005	\$42.867	1 DE MAYO DE 2005
MAYO DE 2005	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2005
JUNIO DE 2005	\$42.867	1 DE JULIO DE 2005
JULIO DE 2005	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2005
AGOSTO DE 2005	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE
an turing in all of	728 m	2005
SEPTIEMBRE DE 2005	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2005
OCTUBRE DE 2005	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE
- 41.35 20.31 51 51 51 T	v As car	2005
NOVIEMBRE DE 2005	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2005
DICIEMBRE DE 2005	\$42.867	1 DE ENERO DE 2006

2006		
FEBRERO DE 2006	\$42.867	1 DE MARZO DE 2006
MARZO DE 2006	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2006
ABRIL DE 2006	\$42.867	1 DE MAYO DE 2006
MAYO DE 2006	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2006
JUNIO DE 2006	\$42.867	1 DE JULIO DE 2006
JULIO DE 2006	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2006
AGOSTO DE 2006	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE 2006
SEPTIEMBRE DE 2006	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2006

OCTUBRE DE 2006	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE
		2006
NOVIEMBRE DE 2006	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2006
DICIEMBRE DE 2006	\$42.867	1 DE ENERO DE 2007

	2007	La transfer of the
36, 39, 200, 6, 6, 1) 1 1 1 1 2 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1		
ENERO DE 2007	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2007
FEBRERO DE 2007	\$42.867	1 DE MARZO DE 2007
MARZO DE 2007	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2007
ABRIL DE 2007	\$42.867	1 DE MAYO DE 2007
MAYO DE 2007	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2007
JUNIO DE 2007	\$42.867	1 DE JULIO DE 2007
JULIO DE 2007	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2007
AGOSTO DE 2007	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE 2007
SEPTIEMBRE DE 2007	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2007
OCTUBRE DE 2007	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE 2007
NOVIEMBRE DE 2007	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2007
DICIEMBRE DE 2007	\$42.867	1 DE ENERO DE 2008

	2008	
The same of the sa		
ENERO DE 2008	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2008
FEBRERO DE 2008	\$42.867	1 DE MARZO DE 2008
MARZO DE 2008	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2008
ABRIL DE 2008	\$42.867	1 DE MAYO DE 2008
MAYO DE 2008	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2008
JUNIO DE 2008	\$42.867	1 DE JULIO DE 2008
JULIO DE 2008	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2008
AGOSTO DE 2008	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE 2008
SEPTIEMBRE DE 2008	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2008
OCTUBRE DE 2008	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE 2008
NOVIEMBRE DE 2008	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2008
DICIEMBRE DE 2008	\$42.867	1 DE ENERO DE 2009

	2009	
of:0		
ENERO DE 2009	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2009
FEBRERO DE 2009	\$42.867	1 DE MARZO DE 2009
MARZO DE 2009	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2009
ABRIL DE 2009	\$42.867	1 DE MAYO DE 2009
	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2009
MAYO DE 2009	\$42.867	1 DE JULIO DE 2009
JUNIO DE 2009	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2009
JULIO DE 2009 AGOSTO DE 2009	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE 2009
SEPTIEMBRE DE 2009	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2009

OCTUBRE DE 2009	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE
a - 10 - 0 k 1 2 3 .	\05a5a	2009
NOVIEMBRE DE 2009	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2009
DICIEMBRE DE 2009	\$42.867	1 DE ENERO DE 2010

m	2010	
- payyer dayer "	and the	47
ENERO DE 2010	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2010
FEBRERO DE 2010	\$42.867	1 DE MARZO DE 2010
MARZO DE 2010	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2010
ABRIL DE 2010	\$42.867	1 DE MAYO DE 2010
MAYO DE 2010	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2010
JUNIO DE 2010	\$42.867	1 DE JULIO DE 2010
JULIO DE 2010	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2010
AGOSTO DE 2010	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE
TO VOWEMER	William Co.	2010
SEPTIEMBRE DE 2010	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2010
OCTUBRE DE 2010	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE
ELEGACIONES CONTROL	142.867	2010
NOVIEMBRE DE 2010	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2010
DICIEMBRE DE 2010	\$42.867	1 DE ENERO DE 2011

dota 1 Contain the	2011	41983C C 1 VI3
F10 90 90 000 000	5719 5745	FLEDERO OF THE
ENERO DE 2011	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2011
FEBRERO DE 2011	\$42.867	1 DE MARZO DE 2011
MARZO DE 2011	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2011
ABRIL DE 2011	\$42.867	1 DE MAYO DE 2011
MAYO DE 2011	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2011
JUNIO DE 2011	\$42.867	1 DE JULIO DE 2011
JULIO DE 2011	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2011
AGOSTO DE 2011	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE
I DE NOVIEMBRE	g (3.) - a	2011
SEPTIEMBRE DE 2011	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2011
OCTUBRE DE 2011	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE 2011
NOVIEMBRE DE 2011	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2011
DICIEMBRE DE 2011	\$42.867	1 DE ENERO DE 2012

2012		
031104505 (0.5)	9187	Fred In Cart
ENERO DE 2012	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2012
FEBRERO DE 2012	\$42.867	1 DE MARZO DE 2012
MARZO DE 2012	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2012
ABRIL DE 2012	\$42.867	1 DE MAYO DE 2012
MAYO DE 2012	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2012
JUNIO DE 2012	\$42.867	1 DE JULIO DE 2012
JULIO DE 2012	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2012
AGOSTO DE 2012	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE D
Lie e marking	\$50,495	2012
SEPTIEMBRE DE 2012	20 b. 0 \$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2012
OCTUBRE DE 2012	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DI
17.388/ UP 30:	200 072 0000	2012

NOVIEMBRE DE 2012	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2012
DICIEMBRE DE 2012	\$42.867	1 DE ENERO DE 2013

3105 HER 1787 HER 2016	2013	State of the state of
ENERO DE 2013	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2013
FEBRERO DE 2013	\$42.867	1 DE MARZO DE 2013
MARZO DE 2013	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2013
ABRIL DE 2013	\$42.867	1 DE MAYO DE 2013
MAYO DE 2013	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2013
JUNIO DE 2013	\$42.867	1 DE JULIO DE 2013
JULIO DE 2013	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2013
AGOSTO DE 2013	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE
HER AUGSTO DE 26	V 18.5.02	2013
SEPTIEMBRE DE 2013	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2013
OCTUBRE DE 2013	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE
t 15 385 UTO 3 1 5	7,52,367	2013
NOVIEMBRE DE 2013	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2013
DICIEMBRE DE 2013	\$42.867	1 DE ENERO DE 2014

	TICIENTONE DE 2015	\$42.00/	1 DE ENERO DE 2014
OIU:	CASE OF SEMBLE DE 2		210 100 21 700 100
	FOR SUPERFY DE 2011	2014	On a Brightsham
	ENERO DE 2014	2000442 962	
	FEBRERO DE 2014	\$42.867 \$42.867	1 DE FEBRERO DE 2014 1 DE MARZO DE 2014
ī	MARZO DE 2014	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2014
	ABRIL DE 2014	\$42.867	1 DE MAYO DE 2014
	MAYO DE 2014	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2014
	JUNIO DE 2014	\$42.867	1 DE JULIO DE 2014
	JULIO DE 2014	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2014
	AGOSTO DE 2014	V68.54 \$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE 2014
()	SEPTIEMBRE DE 2014	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2014
1	OCTUBRE DE 2014	\$56.879	1 DE NOVIEMBRE DE 2014
10	NOVIEMBRE DE 2014	\$56.879	1 DE DICIEMBRE DE 2014
115	DICIEMBRE DE 2014	\$56.879	1 DE ENERO DE 2015
	STAC RUNGER STATE	F. 3.2 . 6.3	1 2 2 2 2 2 2 2 1 2 2 1 2 2 2 2 2 2 2 2

FIGZ BEL WENT JOET	(36.142	
	2015	
	SrC 4	
ENERO DE 2015	\$56.879	1 DE FEBRERO DE 2015
FEBRERO DE 2015	\$56.879	1 DE MARZO DE 2015
MARZO DE 2015	\$56.879	1 DE ABRIL DE 2015
ABRIL DE 2015	\$56.879	1 DE MAYO DE 2015
MAYO DE 2015	\$56.879	1 DE JUNIO DE 2015
JUNIO DE 2015	\$59.495	1 DE JULIO DE 2015
JULIO DE 2015	\$59.495	1 DE AGOSTO DE 2015
AGOSTO DE 2015	\$59.495	1 DE SEPTIEMBRE DE
SEPTIEMBRE DE 2015	\$59.495	1 DE OCTUBRE DE 2015
OCTUBRE DE 2015	\$59.495	1 DE NOVIEMBRE DE
NOVIEMBRE DE 2015	\$59.495	1 DE DICIEMBRE DE 2015

DICIEMBRE DE 2015	\$59.495	1 DE ENERO DE 2016
	6107	
	2016	
z (505,030 p	and the second	E WITH
ENERO DE 2016	\$59.495	1 DE FEBRERO DE 2016
FEBRERO DE 2016	\$59.495	1 DE MARZO DE 2016
MARZO DE 2016	\$63.660	1 DE ABRIL DE 2016
ABRIL DE 2016	\$63.660	1 DE MAYO DE 2016
MAYO DE 2016	\$63.660	1 DE JUNIO DE 2016
JUNIO DE 2016	\$63.660	1 DE JULIO DE 2016
JULIO DE 2016	\$63.660	1 DE AGOSTO DE 2016
AGOSTO DE 2016	\$63.660	1 DE SEPTIEMBRE DE 2016
SEPTIEMBRE DE 2016	\$63.660	1 DE OCTUBRE DE 2016
OCTUBRE DE 2016	\$63.660	1 DE NOVIEMBRE DE 2016
NOVIEMBRE DE 2016	\$63.660	1 DE DICIEMBRE DE 2016
DICIEMBRE DE 2016	\$63.660	1 DE ENERO DE 2017
roma su novillur epingsig ta ob	menerato (che e dano	Mindon For all to the control
u par la parier atora.	2017	6.13-ac505000ade2 5.15 c. 15
ENERO DE 2017	462.660	4 DE EERREDO DE 2017
	\$63.660	1 DE FEBRERO DE 2017
FEBRERO DE 2017	\$63.660	1 DE MARZO DE 2017

activity of the	2017	or iso appearance to
	A DISCOURAGE OF THE A	MELLI her count 13
ENERO DE 2017	\$63.660	1 DE FEBRERO DE 2017
FEBRERO DE 2017	\$63.660	1 DE MARZO DE 2017
MARZO DE 2017	\$63.660	1 DE ABRIL DE 2017
ABRIL DE 2017	\$68.100	1 DE MAYO DE 2017
MAYO DE 2017	\$68.100	1 DE JUNIO DE 2017
JUNIO DE 2017	\$68.100	1 DE JULIO DE 2017
JULIO DE 2017	\$68.100 - 2015	1 DE AGOSTO DE 2017
AGOSTO DE 2017	\$68.100	1 DE SEPTIEMBRE DI 2017
SEPTIEMBRE DE 2017	over on \$68.100 en e c	1 DE OCTUBRE DE 2017
OCTUBRE DE 2017	eb., fige- <b>\$68:100</b> 0 offisbe	1 DE NOVIEMBRE DE 2017
NOVIEMBRE DE 2017	\$68.100	1 DE DICIEMBRE DE 2017
DICIEMBRE DE 2017	MOIDAJE\$68.100	1 DE ENERO DE 2018

capping in Pull and a special		
ENERO DE 2018 UP 1 2 6019		1 DE FEBRERO DE 2018
FEBRERO DE 2018	\$72.200	1 DE MARZO DE 2018
MARZO DE 2018	\$72.200	1 DE ABRIL DE 2018
ABRIL DE 2018	\$72.200	1 DE MAYO DE 2018
MAYO DE 2018	\$72.200	1 DE JUNIO DE 2018
JUNIO DE 2018	\$72.200	1 DE JULIO DE 2018
JULIO DE 2018	\$72.200	1 DE AGOSTO DE 2018
AGOSTO DE 2018	\$72.200 je simila	1 DE SEPTIEMBRE DE 2018
SEPTIEMBRE DE 2018	\$72.200	1 DE OCTUBRE DE 2018
OCTUBRE DE 2018	\$72.200	1 DE NOVIEMBRE DE 2018
NOVIEMBRE DE 2018	\$72.200	1 DE DICIEMBRE DE 2018
DICIEMBRE DE 2018	\$72.200	1 DE ENERO DE 2019

2019		
ENERO DE 2019	\$77.100	1 DE FEBRERO DE 2019
FEBRERO DE 2019	\$77.100	1 DE MARZO DE 2019
MARZO DE 2019	\$77.100	1 DE ABRIL DE 2019
ABRIL DE 2019	\$81.900	1 DE MAYO DE 2019
MAYO DE 2019	\$81.900	1 DE JUNIO DE 2019
JUNIO DE 2019	\$81.900	1 DE JULIO DE 2019
JULIO DE 2019	\$81.900	1 DE AGOSTO DE 2019

Más los intereses moratorios liquidados sobre el saldo insoluto de la obligación, desde el primer (01) día del mes siguiente al que corresponda cada cuota, hasta el pago total de la obligación, a la tasa de la 1.5 veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada uno de los periodos a liquidar.

La demanda fue presentada el 14 de agosto de 2019, y se profirió mandamiento ejecutivo el 02 de septiembre de 2019, ordenando el pago de las sumas adeudadas con sus respectivos intereses, según lo solicitado por la parte actora.

El demandado JUAN CARLOS PEREZ PINZON, se notificó por aviso de conformidad al artículo 292 del C.G. del P. el auto que libró mandamiento de pago¹ el 10 de febrero de 2020, surtiéndose dicha notificación al finalizar el día hábil siguiente de la entrega, del auto que libró mandamiento de pago en su contra. Dentro del término del traslado el ejecutado no contestó la demanda, de tal modo que no hubo lugar a proponer excepciones de ningún tipo, no promovió incidente de nulidad, ni mucho menos recurrió el auto que libró mandamiento de pago en su contra anunciando hechos configurativos de excepciones previas. (Art. 442 del C.G.P).

Así las cosas, teniendo en cuenta que no hay oposición a las pretensiones de la demanda, resulta procedente ordenar seguir adelante la ejecución con sustento en las siguientes,

## CONSIDERACIONES

Sea lo primero indicar, que en el presente caso se encuentran satisfechos los presupuestos procesales de competencia, demanda en forma, capacidad para ser parte y capacidad para comparecer al proceso, además de que no se observa causal de nulidad que pueda invalidar total o parcialmente lo actuado, por lo que hay lugar proferir sentencia.

En ese orden de ideas, importa destacar de entrada que el artículo 440 inc. 2° del C.G.P indica que "Si el ejecutado no propone excepciones oportunamente, el juez ordenará, por medio de auto que no admite recurso, el remate y el avalúo de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, o seguir adelante la ejecución para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo, practicar la liquidación del crédito y condenar en costas al ejecutado"

I DEDI. NGHE OE 20

1 DE ENERG DE 2018

VOVIENBRE DE 201

BIOLEGE BR. DE LOIS

<sup>1</sup> Fls. 37 al 43 C1

Así, y como quiera que en el asunto sub-examine, notificado en debida forma el demandado (Fls. 37 a 43 de este cuaderno), no presentaron oposición a las pretensiones de la demanda, es por lo que habrá lugar a ordenar que se continúe con la ejecución, no sin antes evaluar que se encuentran acreditados los requisitos necesarios para ello, de cara a la posibilidad de cobrar por la vía ejecutiva el documento presentado como base de recaudo.

Debe tenerse en cuenta entonces, que el soporte de esta clase de procesos está dado por la Ley 675 de 2001, la cual en su artículo 48 faculta al representante legal de la copropiedad para hacer exigibles las multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, a saber:

"... ARTÍCULO 48. En los procesos ejecutivos entablados por el representante legal de la persona jurídica a que se refiere esta ley para el cobro de multas u obligaciones pecuniarias derivadas de expensas ordinarias y extraordinarias, con sus correspondientes intereses, sólo podrán exigirse por el Juez competente como anexos a la respectiva demanda el poder debidamente otorgado, el certificado sobre existencia y representación de la persona jurídica demandante y demandada en caso de que el deudor ostente esta calidad, el título ejecutivo contentivo de la obligación que será solamente el certificado expedido por el administrador sin ningún requisito ni procedimiento adicional y copia del certificado de intereses expedido por la Superintendencia Bancaria o por el organismo que haga sus veces o de la parte pertinente del reglamento que autorice un interés inferior.

La acción ejecutiva a que se refiere este artículo no estará supeditada al agotamiento previo de los mecanismos para la solución de conflictos previstos en la presente ley..." (Negrilla y subraya fuera de texto original)

Sobre el particular se observa que en folios 1 al 3 de este cuaderno obra la certificación expedida por el administrador de la propiedad horizontal, que da cuenta de las cuotas de administración adeudadas por el demandado y que corresponden al inmueble ubicado en la CALLE 66 A 55 A – 51 APARTAMENTO N° 1217 EDIFICIO N° 2 de Medellín, del URBANIZACION CIUDADELA SEVILLA P.H. P.H.

Igualmente se encuentra acreditado la calidad de administrador que ostenta el señor EDISSON DAVID RAMIREZ, toda vez que se allegó con la demanda la certificación expedida por la Subsecretaria de Gobierno Local y Convivencia – Secretaría de Gobierno y Derechos Humanos que obra a folio 4.

Por lo anterior habrá lugar a continuar adelante tal y como se dijo en el mandamiento de pago, es decir por el valor de las cuotas de administración debidamente certificadas.

Así, se tiene que el documento que aquí sirve de sustento a la ejecución, cumple con los requisitos que exige el artículo 48 de la Ley 675 de 2001.

Por lo anterior, puede concluirse que se cumple a cabalidad con las exigencias del artículo 422 del C.G.P. porque en el certificado de cuotas de administración, aportado como base de recaudo consta una obligación clara, expresa y actualmente exigible, proveniente de los deudores.

En mérito de lo expuesto, el JUZGADO VEINTISIETE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN, administrando justicia en nombre de la república de Colombia y por autoridad de la ley.

RESUELVE:

LOE OCTUBBAE DE 200

ACCESTO LES 197

SEPTIEMBRE DE 2007

PRIMERO: SÍGASE CON LA EJECUCIÓN del presente proceso ejecutivo singular promovido por el URBANIZACION CIUDADELA SEVILLA P.H., en contra de JUAN CARLOS PEREZ PINZON, por las siguientes sumas de dinero

VALOR DE CUOTA	FECHA DE EXIGIBILIDAD
ORDINARIA	La la la la compania

	2 1F . M - 11 - 1.1	and the second second
ENERO DE 2005	\$40.867	1 DE FEBRERO DE 2005
FEBRERO DE 2005	\$42.867	1 DE MARZO DE 2005
MARZO DE 2005	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2005
ABRIL DE 2005	\$42.867	1 DE MAYO DE 2005
MAYO DE 2005	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2005
JUNIO DE 2005	\$42.867	1 DE JULIO DE 2005
JULIO DE 2005	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2005
AGOSTO DE 2005	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DI
SEPTIEMBRE DE 2005	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2005
OCTUBRE DE 2005	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DI
NOVIEMBRE DE 2005	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 200
DICIEMBRE DE 2005	\$42.867	1 DE ENERO DE 2006

2006		
ENERO DE 2006	\$42.867	1 DE EEDDEDO DE
FEBRERO DE 2006	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2006 1 DE MARZO DE 2006
MARZO DE 2006	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2006
ABRIL DE 2006	\$42.867	1 DE MAYO DE 2006
MAYO DE 2006	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2006
JUNIO DE 2006	\$42.867	1 DE JULIO DE 2006
JULIO DE 2006	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2006
AGOSTO DE 2006	up 2016 \$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE
SEPTIEMBRE DE 2006	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2006
OCTUBRE DE 2006	10 SV 15 \$42.867 34 25 .01	1 DE NOVIEMBRE DE 2006
NOVIEMBRE DE 2006	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2006
DICIEMBRE DE 2006	\$42.867	1 DE ENERO DE 2007

	21 stat up of older la paix 2007	
ENERO DE	២៩២៣០ 47 94 ១៤ ជាមាន »	PERMITTED AND STREET
ENERO DE 2007	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2007
FEBRERO DE 2007	\$42.867	1 DE MARZO DE
MARZO DE 2007	\$42.867	1 DE MARZO DE 2007
ABRIL DE 2007	\$42.867	TOLADRIL DE 2007
MAYO DE 2007	at the property of the second	1 DE MAYO DE 2007
JUNIO DE 2007	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2007
JULIO DE 2007	342.00/	1 DE JULIO DE 2007
	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2007
AGOSTO DE 2007	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE
SEPTIEMBRE DE 2007		2007
SET HEMIDIE DE 2007	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 200

OCTUBRE DE 2007	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE
2010-1	pri 11	2007
NOVIEMBRE DE 2007	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2007
DICIEMBRE DE 2007	\$42.867	1 DE ENERO DE 2008

2008		
ENERO DE 2008	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2008
FEBRERO DE 2008	\$42.867	1 DE MARZO DE 2008
MARZO DE 2008	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2008
ABRIL DE 2008	\$42.867	1 DE MAYO DE 2008
MAYO DE 2008	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2008
JUNIO DE 2008	\$42.867	1 DE JULIO DE 2008
JULIO DE 2008	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2008
AGOSTO DE 2008	\$38.44 \$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE 2008
SEPTIEMBRE DE 2008	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2008
OCTUBRE DE 2008	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE
FIG 389 VBOID NO.	\$42.80	2008
NOVIEMBRE DE 2008	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2008
DICIEMBRE DE 2008	\$42.867	1 DE ENERO DE 2009

2009				
5.5.3T (1838) 31 PC (	THE THE	STOC BU OR IN 1		
ENERO DE 2009	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2009		
FEBRERO DE 2009	\$42.867	1 DE MARZO DE 2009		
MARZO DE 2009	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2009		
ABRIL DE 2009	\$42.867	1 DE MAYO DE 2009		
MAYO DE 2009	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2009		
JUNIO DE 2009	\$42.867	1 DE JULIO DE 2009		
JULIO DE 2009	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2009		
AGOSTO DE 2009	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE		
KE DEALLOW AGE	742.867	2009		
SEPTIEMBRE DE 2009	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2009		
OCTUBRE DE 2009	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE		
Su sattle the STI	Tol://al	2009		
NOVIEMBRE DE 2009	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2009		
DICIEMBRE DE 2009	\$42.867	1 DE ENERO DE 2010		

2010			
es in oppositions and s	100000	ton 3.3 ON eco.	
ENERO DE 2010	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2010	
FEBRERO DE 2010	\$42.867	1 DE MARZO DE 2010	
MARZO DE 2010	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2010	
ABRIL DE 2010	\$42.867	1 DE MAYO DE 2010	
MAYO DE 2010	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2010	
JUNIO DE 2010	\$42.867	1 DE JULIO DE 2010	
JULIO DE 2010	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2010	
AGOSTO DE 2010	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE	
e State of Surgicial	67 113	2010	
SEPTIEMBRE DE 2010	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2010	

OCTUBRE DE 2010	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE
NOVIEMBRE DE 2010	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2010
DICIEMBRE DE 2010	\$42.867	1 DE ENERO DE 2011

la€ 2011		
ENERO DE 2011	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2011
FEBRERO DE 2011	\$42.867	1 DE MARZO DE 2011
MARZO DE 2011	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2011
ABRIL DE 2011	\$42.867	1 DE MAYO DE 2011
MAYO DE 2011	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2011
JUNIO DE 2011	\$42.867	1 DE JULIO DE 2011
JULIO DE 2011	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2011
AGOSTO DE 2011	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE 2011
SEPTIEMBRE DE 2011	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2011
OCTUBRE DE 2011	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE 2011
NOVIEMBRE DE 2011	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2011
DICIEMBRE DE 2011	\$42.867	1 DE ENERO DE 2012

1008 170 C 113 HD 310 F	100 4-6	
	2012	
	100%	
ENERO DE 2012	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2012
FEBRERO DE 2012	\$42.867	1 DE MARZO DE 2012
MARZO DE 2012	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2012
ABRIL DE 2012	\$42.867	1 DE MAYO DE 2012
MAYO DE 2012	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2012
JUNIO DE 2012	\$42.867	1 DE JULIO DE 2012
JULIO DE 2012	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2012
AGOSTO DE 2012	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE
MARKET TO A	342.867	2012
SEPTIEMBRE DE 2012	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2012
OCTUBRE DE 2012	(38 54\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE
33760 - ON 20 H	542.867	2012
NOVIEMBRE DE 2012	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2012
DICIEMBRE DE 2012	Tab. \$42.867	1 DE ENERO DE 2013

2013				
0107				
ENERO DE 2013	\$42.867	1 DE FEBRERO DE 2013		
FEBRERO DE 2013	\$42.867	1 DE MARZO DE 2013		
MARZO DE 2013	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2013		
ABRIL DE 2013	\$42.867	1 DE MAYO DE 2013		
MAYO DE 2013	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2013		
JUNIO DE 2013	\$42.867	1 DE JULIO DE 2013		
JULIO DE 2013	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2013		
AGOSTO DE 2013	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE 2013		
SEPTIEMBRE DE 2013	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2013		
OCTUBRE DE 2013	\$42.867	1 DE NOVIEMBRE DE 2013		

NOVIEMBRE DE 2013	\$42.867	1 DE DICIEMBRE DE 2013
DICIEMBRE DE 2013	\$42.867	1 DE ENERO DE 2014

2014 - 1				
FEBRERO DE 2014	\$42.867	1 DE MARZO DE 2014		
MARZO DE 2014	\$42.867	1 DE ABRIL DE 2014		
ABRIL DE 2014	\$42.867	1 DE MAYO DE 2014		
MAYO DE 2014	\$42.867	1 DE JUNIO DE 2014		
JUNIO DE 2014	\$42.867	1 DE JULIO DE 2014		
JULIO DE 2014	\$42.867	1 DE AGOSTO DE 2014		
AGOSTO DE 2014	\$42.867	1 DE SEPTIEMBRE DE 2014		
SEPTIEMBRE DE 2014	\$42.867	1 DE OCTUBRE DE 2014		
OCTUBRE DE 2014	\$56.879	1 DE NOVIEMBRE DE		
A DE CHOLMARE DE	001.639	2014		
NOVIEMBRE DE 2014	\$56.879	1 DE DICIEMBRE DE 2014		
DICIEMBRE DE 2014	\$56.879	1 DE ENERO DE 2015		

	2015	
os do coma en do co	roon 888	arus are twilled
ENERO DE 2015	\$56.879	1 DE FEBRERO DE 2015
FEBRERO DE 2015	\$56.879	1 DE MARZO DE 2015
MARZO DE 2015	\$56.879	1 DE ABRIL DE 2015
ABRIL DE 2015	\$56.879	1 DE MAYO DE 2015
MAYO DE 2015	\$56.879	1 DE JUNIO DE 2015
JUNIO DE 2015	\$59.495	1 DE JULIO DE 2015
JULIO DE 2015	\$59.495	1 DE AGOSTO DE 2015
AGOSTO DE 2015	\$59.495	1 DE SEPTIEMBRE DE
OF COLUMNIC DO TO	CO2 : 72	2015 1 303 1 31777 2
SEPTIEMBRE DE 2015	003.1 \$59.495	1 DE OCTUBRE DE 2015
OCTUBRE DE 2015	\$59.495	1 DE NOVIEMBRE DE
LED RESIDENCE DE L	0.02.1-2	2015
NOVIEMBRE DE 2015	\$59.495	1 DE DICIEMBRE DE 2015
DICIEMBRE DE 2015	\$59.495	1 DE ENERO DE 2016

2016			
DE FERRENCIE DE LO	001.772	ELF CONTRA	
ENERO DE 2016	\$59.495	1 DE FEBRERO DE 2016	
FEBRERO DE 2016	\$59.495	1 DE MARZO DE 2016	
MARZO DE 2016	\$63.660	1 DE ABRIL DE 2016	
ABRIL DE 2016	\$63.660	1 DE MAYO DE 2016	
MAYO DE 2016	\$63.660	1 DE JUNIO DE 2016	
JUNIO DE 2016	\$63.660	1 DE JULIO DE 2016	
JULIO DE 2016	\$63.660	1 DE AGOSTO DE 2016	
AGOSTO DE 2016 de oblez	**************************************	1 DE SEPTIEMBRE DE 2016	
SEPTIEMBRE DE 2016	\$63.660	1 DE OCTUBRE DE 2016	
OCTUBRE DE 2016	\$63.660	1 DE NOVIEMBRE DE 2016	
<b>NOVIEMBRE DE 2016</b>	\$63.660	1 DE DICIEMBRE DE 2016	

DICIEMBRE DE 2016	\$63.660	1 DE ENERO DE 2017
production of	5 3 m (4.2	
	2017	
	profe	
ENERO DE 2017	\$63.660	1 DE FEBRERO DE 2017
FEBRERO DE 2017	\$63.660	1 DE MARZO DE 2017
MARZO DE 2017	\$63.660	1 DE ABRIL DE 2017
ABRIL DE 2017	\$68.100	1 DE MAYO DE 2017
MAYO DE 2017	\$68.100	1 DE JUNIO DE 2017
JUNIO DE 2017	\$68.100	1 DE JULIO DE 2017
JULIO DE 2017	\$68.100	1 DE AGOSTO DE 2017
AGOSTO DE 2017	\$68.100	1 DE SEPTIEMBRE DE
BERNAL PLANTER	T 3.04	2017
SEPTIEMBRE DE 2017	\$68.100	1 DE OCTUBRE DE 2017
OCTUBRE DE 2017	\$68.100	1 DE NOVIEMBRE DE
3.00	0,8,0	2017
NOVIEMBRE DE 2017	\$68.100	1 DE DICIEMBRE DE 2017
DICIEMBRE DE 2017	\$68.100	1 DE ENERO DE 2018

Carlo man a carlo de la color de		
	2018	
	27/1/5	
ENERO DE 2018	\$68.100	1 DE FEBRERO DE 2018
FEBRERO DE 2018	\$72.200	1 DE MARZO DE 2018
MARZO DE 2018	\$72.200	1 DE ABRIL DE 2018
ABRIL DE 2018	\$72.200	1 DE MAYO DE 2018
MAYO DE 2018	\$72.200	1 DE JUNIO DE 2018
JUNIO DE 2018	\$72.200	1 DE JULIO DE 2018
JULIO DE 2018	234 92\$72.200	1 DE AGOSTO DE 2018
AGOSTO DE 2018	FP5.57\$72.200	1 DE SEPTIEMBRE DE 2018
SEPTIEMBRE DE 2018	\$72.200	1 DE OCTUBRE DE 2018
OCTUBRE DE 2018	₹04.9₹\$72.200	1 DE NOVIEMBRE DE
BALK BOTTO TO ST	२०३ एउटे	2018
NOVIEMBRE DE 2018	\$72.200	1 DE DICIEMBRE DE 2018
DICIEMBRE DE 2018	\$72.200	1 DE ENERO DE 2019
No. 2 to the time to the contract of	Mark I was the	******* ** 1.714.1

2019 076\$			
\$77.100	1 DE MARZO DE 2019		
\$77.100	1 DE ABRIL DE 2019		
ada.8.\$81.900	1 DE MAYO DE 2019		
\$81.900	1 DE JUNIO DE 2019		
\$81.900	1 DE JULIO DE 2019		
\$81.900	1 DE AGOSTO DE 2019		
	\$77.100 \$77.100 \$77.100 \$77.100 \$81.900 \$81.900		

Más los intereses moratorios liquidados sobre el saldo insoluto de la obligación, desde el primer (01) día del mes siguiente al que corresponda cada cuota, hasta el pago total de la obligación, a la tasa de la 1.5 veces el interés bancario corriente, certificado por la Superintendencia Financiera de Colombia para cada uno de los periodos a liquidar.

**SEGUNDO:** Se ordena el remate, previo avalúo de los bienes embargados y secuestrados y/o los que posteriormente se embarguen y secuestren, para que con su producto se cancele el crédito y las costas.

**TERCERO:** Se condena en COSTAS y AGENCIAS EN DERECHO a la parte demandada.

**CUARTO:** Practíquese la liquidación del crédito en la forma establecida en el artículo 446 del C.G.P., momento en el cual el ejecutante deberá efectuar la imputación de los abonos que hubiere podido recibir del demandado.

NOTIFÍQUESE

ROBERTO J. AYORA HERNANDEZ

JUEZ

FG/4

## NOTIFICACIÓN POR ESTADO

EL AUTO ANTERIOR FUE NOTIFICADO POR ESTADO NRO.

FIJADO HOY

EN LA SECRETARÍA DEL JUZGADO
A LAS 8:00 A.M.

MARGARITA MARIA URREGO CHAVARRIA SECRETARIA