

## JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, veinte de enero de dos mil veintiuno

|             |   |
|-------------|---|
| Proceso     | Ejecutivo Mínima Cuantía                                |
| Demandante  | Teresa Elena García Acevedo y otro                      |
| Demandado   | Flor Elena Cardona Benítez                              |
| Radicado    | 05001 40 03 028 <b>2019 00848</b> 00                    |
| Instancia   | Única   |
| Providencia | Termina proceso por pago. Deja remanentes a disposición |

En este proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** promovido por los señores **TERESA ELENA DE SAN NICOLÁS GARCÍA ACEVEDO y GONZALO DE JESÚS MORENO HOYOS**, en contra de **FLOR ELENA CARDONA BENITEZ**, procede el Despacho a emitir pronunciamiento referente a la terminación de la actuación.

En lo pertinente, el artículo 461 del Código General del Proceso preceptúa que si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente.

Se advierte que en este proceso no se ha producido el remate de bienes, el escrito petitorio recibido en el correo electrónico institucional el pasado 15 de enero del año que transcurre fue presentado por la apoderada judicial de la parte actora, quien tiene facultad expresa para recibir, según puede apreciarse en el poder conferido, por lo que se concluye que la solicitud formulada se adecua a la citada norma.

De otro lado, toda vez que el **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN** solicitó embargo de remanentes, mediante oficio No. 3583 del 31 de octubre de 2019, se ordenará oficiar a la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FRONTINO ANTIOQUIA**, informándoles el desembargo de los derechos (cuotas) que sobre los inmuebles distinguidos con la matrícula inmobiliaria **No. 011-12643** y **No. 011-12565**, tiene la demandada, pero significándoles que tal medida continuará por cuenta de la referida agencia judicial, para el proceso **EJECUTIVO** que allí le adelanta la señora **MARÍA NANCY ROJAS ARANGO** a la aquí ejecutada, bajo el radicado 05001 40 03 011 2019 00683 00.

En consecuencia, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**Primero: TERMINAR** por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN DEMANDADA**, según lo preceptúa el artículo 461 del C. G. del P., el proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** promovido por los señores **TERESA ELENA DE SAN NICOLÁS GARCÍA ACEVEDO** y **GONZALO DE JESÚS MORENO HOYOS**, en contra de **FLOR ELENA CARDONA BENITEZ**.

**Segundo: DECRETAR** el levantamiento del embargo de los derechos (cuotas) que sobre los inmuebles distinguidos con la matrícula inmobiliaria **No. 011-12643** y **No. 011-12565** tiene la demandada **FLOR ELENA CARDONA BENITEZ**, para lo cual se oficiará a la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FRONTINO-ANTIOQUIA**, informándole el número de oficio por medio del cual se le había comunicado tal cautela, significándole que la aludida medida continúa por cuenta del **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**, para el proceso **EJECUTIVO** que allí le adelanta la señora **MARÍA NANCY ROJAS ARANGO** a la aquí ejecutada, bajo el radicado 05001 40 03 011 2019 00683 00, en virtud del embargo de remanentes por ellos solicitado.

**Tercero: OFICIAR** al **JUZGADO ONCE CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD DE MEDELLÍN**, comunicándoles que en razón del embargo de remanentes solicitado por ellos mediante oficio No. 3583 del 13 de octubre de 2019, para el proceso que allí le adelanta la señora **MARÍA NANCY ROJAS ARANGO** a la aquí ejecutada, bajo el radicado 05001 40 03 011 2019 00683 00, se pondrá a su disposición la medida acá decretada, para lo cual se remitirán los oficios originales a la **OFICINA DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE FRONTINO-ANTIOQUIA**, por intermedio de la secretaría del Despacho, tal como lo ordena el Art. 11 del Decreto 806 de 2020.

Una vez se allegue el despacho comisorio No. 209 del 25 de septiembre de 2019, será remitido a la dependencia judicial antes aludida.

**Cuarto: AUTORIZAR** el archivo definitivo del expediente, previa anotación en el sistema de gestión judicial, una vez ejecutoriado este auto.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

1.

**Firmado Por:**

**SANDRA MILENA MARIN GALLEGO**

**JUEZ**

**JUEZ - JUZGADO 028 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE MEDELLIN-  
ANTIOQUIA**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a19d21248f265bf21a52bfd48b5d83a6bd6b6914e592ec9616fd68f9d571e955**

Documento generado en 20/01/2021 11:06:43 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**