JUZGADO VEINTIOCHO CIVIL MUNICIPAL DE ORALIDAD

Medellín, dieciséis de marzo de dos mil veintiuno.

Proceso	Ejecutivo Singular de Mínima Cuantía.
Demandante	Catalina Arias Correa
Demandado	Juan Camilo Garcés Cadena y otra
Radicado	05001 40 03 028 2021-00327 00
Providencia	Inadmite demanda.

La presente demanda **Ejecutiva Singular** (Mínima Cuantía) instaurada en causa propia por la señora **CATALINA ARIAS CORREA** como propietaria del establecimiento de comercio denominado **ARRENDAMIENTO MY CASA**, en contra de los señores **JUAN CAMILO GARCÉS CADENA** y **MIRYAM DEL SOCORRO CADENA SALINAS**, se INADMITE para que dentro del término de cinco (5) días, la parte actora cumpla los siguientes requisitos, so pena de rechazo subsiguiente, como lo dispone el artículo 90 del Código General del Proceso:

- 1). Manifestará concretamente si los documentos a que hace mención en la solicitud se aportan en original conforme lo dispuesto en el artículo 245 del C. G del P. En caso contrario, expresará en poder de quién se encuentran.
- 2). Tendrá que aclararse el segundo apellido de la codeudora solidaria **MIRYAM DEL SOCORRO CADENA**, pues si bien en la demanda se indica que es salinas, apellido que coincide con el antepuesto en la firma del contrato, en la clausula 21 del contrato de arrendamiento allegado al plenario, se describe a la deudora solidaria con los apellidos CADENA **SALAS**.
- 3). Adecuará el hecho segundo (2º) de la demanda ya que la vigencia del contrato que allí se indica, difiere con la plasmada en el título ejecutivo allegado como base de recaudo.
- 4). Precisaré cuando fue entregado el inmueble dado en arrendamiento, pues si bien en los hechos 3 y 5 del libelo se indica que dicho acto tuvo lugar el 1 de septiembre **hogaño**, es claro que el presente año apenas transcurre por el mes de marzo. En el mismo sentido, deberá indicarse cuales fueron los cánones adeudados por el arrendatario.

5). De conformidad con el artículo 8 del Decreto 806 de 2020, deberá aportar las evidencias correspondientes respecto del correo electrónico del ejecutado Juan Camilo Garcés Cadena, a fin de tener certeza de que sí le pertenece.

NOTIFÍQUESE,

2.-

Firmado Por:

SANDRA MILENA MARIN GALLEGO

JUEZ

JUEZ - JUZGADO 028 MUNICIPAL CIVIL ORAL DE LA CIUDAD DE MEDELLIN-ANTIOQUIA

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **46fd8c6b14ef833ea34fbc24b1f1cfc5ca2a3acf4e2e8f4e5b6254bc36460f9b**

Documento generado en 16/03/2021 06:54:24 AM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL: <https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>