



REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
**JUZGADO SÉPTIMO DE FAMILIA DE ORALIDAD**

Medellín, veintidós (22) de febrero de dos mil veintitrés (2023)

**Radicado** 05001-31-10-007-2022-00533-00

**Proceso:** Verbal – Nulidad de testamento

Previo a acceder a la medida cautelar de inscripción de la demanda sobre los inmuebles:

1. Un bien inmueble, lote de terreno rural ubicado en la carrera 98A No. 66E-42, identificado con la matrícula inmobiliaria número **01N-5238117** y numero predial 050010007609800280004000000000, adquirido por el causante mediante la escritura pública 7450 del 27122004, elevada ante la Notaria Primera de Medellín, ubicado en el Área de Expansión Pajarito, San Cristóbal, Municipio de Medellín, avaluó total catastral de \$381.952.000.

2. Un bien inmueble, lote de terreno rural ubicado en la carrera 98A No. 65-194, identificado con la matrícula inmobiliaria número **01N-122274**, adquirido por el causante mediante la escritura pública 7450 del 27122004, elevada ante la Notaria Primera de Medellín, ubicado en el Área de Expansión Pajarito, San Cristóbal, Municipio de Medellín, avaluó total catastral de \$1.534.382.000.

3. Un bien inmueble, lote de terreno rural ubicado en la carrera 98A No. 66-010, identificado con la matrícula inmobiliaria número **7432369** y numero predial 050010007609800280003000000000, ubicado en el Área de Expansión Pajarito, San Cristóbal, Municipio de Medellín, avaluó total catastral de \$576.548.

Deberá señalar el valor comercial de cada uno de ellos, y aportar caución por el 20 % del valor indicado.

Se anexa la constancia de notificación vía correo electrónico a la demandada señora KELLY MARCELA ORTEGA ALVAREZ, con resultados negativos y no se accede a emplazarla, por cuándo se debe intentar la notificación a las direcciones aportadas por la EPS Sura, al dar respuesta al oficio Nro 31 del 20 de enero de los corrientes, la cual se pone en conocimiento.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**

**ANA PAULA PUERTA MEJÍA**  
Jueza

**Alc**

**Firmado Por:**  
**Ana Paula Puerta Mejía**  
**Juez**  
**Juzgado De Circuito**  
**Familia 007**  
**Medellin - Antioquia**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **8d3d6c996d93595666180a039c448f3250655ecd83c8a32ed074da61befb4262**

Documento generado en 22/02/2023 11:49:51 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**