

## RV: MEMORIAL PROCESO EJECUTIVO POR ALIMENTOS YASMIN ELENA RAMIREZ MONTOYA RDO 2022 00110

Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Vie 20/05/2022 13:50

Para: Raul Ivan Ramirez Ramirez <rramirer@cendoj.ramajudicial.gov.co>

📎 1 archivos adjuntos (465 KB)

MEMORIAL PROCESO EJECUTIVO POR ALIMENTOS YASMIN ELENA RAMIREZ20220519\_16094505.pdf;

Memorial 2022-00110



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

### JUZGADO 2 DE FAMILIA DE ORALIDAD DE MEDELLÍN

☎ (4) 232 83 90

✉ [j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co)

🌐 [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

📍 Cra 52 # 42-73, piso 3, oficina 302

🕒 Lun. a Vier. 8 am -12 m y 1 pm - 5 pm



#### Importante:

Las solicitudes y escritos enviados a este correo por fuera del horario laboral, se entienden recibidos al día hábil siguiente.

---

**De:** Jorge Ivan Gutierrez Jimenez <asesoriasprofesionales92@hotmail.com>

**Enviado:** jueves, 19 de mayo de 2022 16:16

**Para:** Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** MEMORIAL PROCESO EJECUTIVO POR ALIMENTOS YASMIN ELENA RAMIREZ MONTOYA RDO 2022 00110

Señores:

Juzgado Segundo de Familia de Oralidad Circuito de Medellín

Buenas tardes, me permito enviar el memorial y comprobantes de pago, en formato PDF, de los valores cancelados a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Norte, para implementación de la medida cautelar de embargo y secuestro ordenada por el Despacho en el presente proceso.

**REF: PROCESO EJECUTIVO POR ALIMENTOS**  
**DDTE: YASMIN ELENA RAMIREZ MONTOYA**  
**DDO: CARLOS ELKIN GALLEGO BURITICA**  
**RDO: 2022 - 00110**

Atentamente;

Jorge Iván Gutiérrez Jiménez  
T.P. N°. 112350 C.S. de la J.  
Apoderado de la Demandante

=====

Señores  
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD CIRCUITO DE MEDELLIN  
E. S. D.

REF: PROCESO EJECUTIVO POR ALIMENTOS

DDTE: YASMIN ELENA RAMIREZ MONTOYA

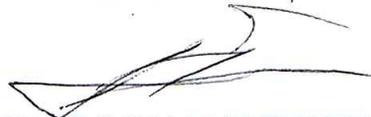
DDO: CARLOS ELKIN GALLEGO BURITICA

RDO: 2022 – 00110

Como Apoderado de la Accionante en el proceso de la referencia, para dar cumplimiento al Auto de mayo 9 de 2022 emanado del Despacho; en cuanto a darle impulso procesal a la demanda, me permito anexar comprobantes de pago de los valores cancelados; a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Medellín Norte, para la implementación de la medida cautelar de embargo y secuestro; sobre el 50% del derecho que tiene el Accionado en el inmueble objeto de la demanda y ordenada por el Despacho.

Del Señor Juez,

Atentamente.



JORGE IVAN GUTIERREZ JIMENEZ  
C.C. N°. 5.944.336  
T.P. N°. 112350 C. S de la J.

571005

MEDELLIN NORTE

CAJERO8

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 12 de Mayo de 2022 a las 11:42:16 a.m.

No. RADICACION: 2022-21036

NOMBRE SOLICITANTE: YASMIN ELENA RAMIREZ

OFICIO No.: 228 del 25-03-2022 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN

MATRICULAS 5116290

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC.(2/100)
10 EMBARGO	N	1	21,800	400
			=====	=====
			21,800	400
Total a Pagar:			\$ 22,200	

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

BCO: 07, DCTO.PAGO:

FORMA PAGO: CONSIGNACION

0 PIN:

VLR:22200

20

571006

MEDELLIN NORTE

CAJERO8

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 12 de Mayo de 2022 a las 11:42:19 a.m.

No. RADICACION: 2022-105795

MATRICULA: 01N-5116290

NOMBRE SOLICITANTE: YASMIN ELENA RAMIREZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$18000

ASOCIADO AL TURNO No: 2022-21036

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

BCO: 07, DCTO.PAGO:

FORMA PAGO: CONSIGNACION

0 PIN:

VLR:18000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

**RV: Turno 2022-21036 Oficio 228 Radicado 2022-00110-00**

Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín &lt;j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Jue 02/06/2022 9:01

Para: Raul Ivan Ramirez Ramirez &lt;rramirer@cendoj.ramajudicial.gov.co&gt;

Memorial 2022-00110



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO 2 DE FAMILIA DE ORALIDAD  
DE MEDELLÍN**

(4) 232 83 90

[j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co) [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co)

Cra 52 # 42-73, piso 3, oficina 302

Lun. a Vier. 8 am -12 m y 1 pm - 5 pm

**Importante:**

Las solicitudes y escritos enviados a este correo por fuera del horario laboral, se entienden recibidos al día hábil siguiente.

---

**De:** Documentos Registro Medellin Zona Norte <documentosregistromedellinnorte@Supernotariado.gov.co>

**Enviado:** miércoles, 1 de junio de 2022 12:10

**Para:** Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

**Asunto:** Turno 2022-21036 Oficio 228 Radicado 2022-00110-00

Maria Wbiter Martinez Muñeton

**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO**

Carrera 47#52-122 INT 201

TELEFONO 5107070 EXT 2014

Supernotariado

AVISO LEGAL: Este correo electrónico contiene información confidencial de la Superintendencia de Notariado y Registro. Si Usted no es el destinatario, le informamos que no podrá usar, retener, imprimir, copiar, distribuir o hacer público su contenido, de hacerlo podría tener consecuencias legales como las contenidas en la Ley 1273 del 5 de Enero de 2009 y todas las que le apliquen. Si ha recibido este correo por error, por favor infórmenos a Oficina de Atención al Ciudadano [oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co](mailto:oficinaatencionalciudadano@supernotariado.gov.co) y bórrelo. Si usted es el destinatario, le solicitamos mantener reserva sobre el contenido, los datos o información de contacto del remitente y en general sobre la información de este documento y/o archivos adjuntos, a no ser que exista una autorización explícita.

Confidencialidad: La información contenida en este mensaje de e-mail y sus anexos, es confidencial y está reservada para el destinatario únicamente. Si usted no es el destinatario o un empleado o agente responsable de enviar este mensaje al destinatario final, se le notifica que no está autorizado para

revisar, retransmitir, imprimir, copiar, usar o distribuir este e-mail o sus anexos. Si usted ha recibido este e-mail por error, por favor comuníquelo inmediatamente vía e-mail al remitente y tenga la amabilidad de borrarlo de su computadora o cualquier otro banco de datos. Muchas gracias.

571005

MEDELLIN NORTE

CAJERO8

SOLICITUD REGISTRO DOCUMENTOS

NIT 899.999.007-0

Impreso el 12 de

Mayo de 2022 a las 11:42:16 a.m.

No. RADICACION: 2022-21036

NOMBRE SOLICITANTE: YASMIN ELENA RAMIREZ

OFICIO No.: 228 del 25-03-2022 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN

MATRICULAS 5116290

ACTOS A REGISTRAR:

ACTO	TRF	VALOR	DERECHOS	CONS.DOC. (2/100)
10 EMBARGO	N	1	21,800	400
			=====	=====
			21,800	400
<b>Total a Pagar:</b>			<b>\$ 22,200</b>	

DISCRIMINACION PAGOS:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

0 PIN:

VLR:22200

571006

MEDELLIN NORTE CAJEROS

SOLICITUD CERTIFICADO DE LIBERTAD

NIT 899.999.007-0

Impreso el 12 de Mayo de 2022 a las 11:42:19 a.m.

No. RADICACION: 2022-105795

MATRICULA: 01N-5116290

NOMBRE SOLICITANTE: YASMIN ELENA RAMIREZ

CERTIFICADOS: 1 VALOR TOTAL: \$18000

ASOCIADO AL TURNO No: 2022-21036

DISCRIMINACION DEL PAGO:

CANAL REC.: CUENTA PRODUCTO

FORMA PAGO: CONSIGNACION

BCO: 07, DCTO.PAGO:

0 PIN:

VLR:18000

CERTIFICADO SE EXPIDE DE ACUERDO A LA MATRICULA CITADA

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD  
CARRERA 52 NRO. 42-73 OF. 302  
EDIFICIO JOSE FELIX DE RESTREPO  
Email: j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co



MEDELLÍN, 25 DE MARZO DE 2022

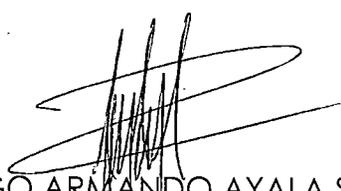
Oficio Nro. 0228  
Rdo. 05001 31 10 002 **2022-00110 00**

Señores  
OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS, ZONA NORTE  
L.C.  
Email: ofiregismedellinnorte@supernotariado.gov.co

Le comunico que, en el proceso **EJECUTIVO POR ALIMENTOS** promovido por la señora **YASMIN ELENA RAMIREZ MONTOYA** con **C.C 40.989.207**, quien actúa en representación legal de la adolescente **SALOME GALLEGO RAMIREZ**, frente al señor **CARLOS ELKIN GALLEGO BURITICA** con C.C. **71.602.500**, por auto de la fecha se decretó el embargo y secuestro del cincuenta por ciento (50%) del bien inmueble identificado con la Matrícula Inmobiliaria Nro. 01N-5116290, de propiedad del ejecutado.

Por consiguiente, sírvase proceder de conformidad, allegando al expediente el certificado de tradición y libertad, con la anotación de la medida cautelar.

Atentamente,

  
DIEGO ARMANDO AYALA SIERRA  
Secretario





Impreso el 31 de Mayo de 2022 a las 09:22:18 AM  
No tiene validez sin la firma y sello del registrador en la ultima pagina

Con el turno 2022-21036 se calificaron las siguientes matriculas:  
5116290

Nro Matricula: 5116290

CIRCULO DE REGISTRO: 01N  
MUNICIPIO: MEDELLIN

MEDELLIN NORTE  
DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

No CATASTRO: 0500101041101001100119  
TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

- 1) TRANSVERSAL 51A 69-81 CONJ.RESIDENCIAL ESTADIO 70 ETAPA I P.HORIZ. PARQUEADERO # 74
- 2) TRANSVERSAL 51 A # 69 - 81 INT. 0074 (DIRECCION CATASTRAL)
- 3) TRANSVERSAL 51A # 69 - 81 INT 99074 (DIRECCION CATASTRAL)

ANOTACION: Nro 14 Fecha: 12-05-2022 Radicacion: 2022-21036 Valor Acto:  
Documento: OFICIO 228 DEL: 25-03-2022 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD DE MEDELLIN  
ESPECIFICACION: 0423 EMBARGO DE ALIMENTOS SOBRE DERECHO DE CUOTA. RADICADO 2022-00110-00 (MEDIDA CAUTELAR)  
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
DE: RAMIREZ MONTOYA JASMIN ELENA 40,989,207  
A: GALLEGO BURITICA CARLOS ELKIN 71,602,500

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El Interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

Documento Generado Electronicamente - Radicacion Electronica

Fecha 31 de Mayo de 2022 a las 09:22:18 AM

Funcionario Calificador ABOGAD88

El Registrador - Firma

OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220531570359831117

Nro Matrícula: 01N-5116290

Página 1

Impreso el 31 de Mayo de 2022 a las 10:49:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 06-11-1996 RADICACIÓN: 1996-38596 CON: ESCRITURA DE: 09-10-1996

CODIGO CATASTRAL: 050010104110100110011901990074 COD CATASTRAL ANT: 050010104110100110011901010074

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

**DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS**

Contenidos en ESCRITURA Nro 5208 de fecha 09-10-96 en NOTARIA 4 de MEDELLIN PARQUEADERO # 74 con area de 11.50 MTS.2 (SEGUN DECRETO 1711 DE JULIO 6/84).INDICE.3.32

**COMPLEMENTACION:**

1. ADQUIRIO: CONSTRUCTORA SAN ISIDRO S.A. EN MAYOR EXTENSION ASI A) UN DERECHO POR REMATE VERIFICADO CONTRA CAROLINA SANCHEZ GUTIERREZ, SEGUN AUTO DEL 16 DE JUNIO DE 1995 DEL JUZGADO 5. DE FAMILIA DE MEDELLIN, REGISTRADO EL 31 DE JULIO DE 1995 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-185410. B) OTRO DERECHO, POR COMPRA A MARTA LUZ GARCIA URIBE, SEGUN ESCRITURA 3730 DE 12 DE JULIO DE 1994, NOTARIA 4. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 01 DE SEPTIEMBRE DE 1994 EN EL FOLIO 001-285410. \* PARAGRAFO: POR ESCRITURA 5208 DEL 09 DE OCTUBRE DE 1996 DE LA NOTARIA 4. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11 DE OCTUBRE DE 1996 REGISTRADO EN EL FOLIO 001-285410 SE LOYTEO ESTE INMUEBLE, ORIGINANDO LA APERTURA DE NUEVOS FOLIOS DE MATRICULA INMOBILIARIA. \* 2. ADQUIRIO: MARTA LUZ GAVIRIA URIBE, UN DERECHO POR COMPRA A ALVARO Y LEON DARIO SANCHEZ LONDOYO, POR ESCRITURA 3729 DEL 12 DE JULIO DE 1994 NOTARIA 4. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 01 DE SEPTIEMBRE DE 1994 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-285410. \* 3. ADQUIRIO: CAROLINA SANCHEZ G., UN DERECHO EN EL INMUEBLE, POR ADJUDICACION EN SUCESION DEL SEOR LUIS A. SANCHE, SEGUN SENTENCIA APROBATORIA DE LA PARTICION DEL 06 DE ABRIL DE 1988 DEL JUZGADO 8. CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 28 DE JUNIO DE 1988. \* PARAGRAFO: POR ESCRITURA 1456 DEL 26 DE AGOSTO DE 1986 DE LA NOTARIA 17. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 30 DE MARZO DE 1987 EN EL FOLIO 001-285410 ALVARO, LEON DARIO Y LUIS ALBERTO SANCHEZ LONDOYO, RENUCIARON A LAS MEJORAS YA REALIZADAS SOBRE PARTE DEL LOTE. \* 4. ADQUIRIERON: LEON DARIO, ALVARO Y LUIS ALBERTO SANCHEZ LONDOYO, UN DERECHO SOBRE EL INMUEBLE POR ADJUDICACION EN SUCESION DE LIBIA LONDOYO SANCHEZ, SEGUN SENTENCIA DEL 20 DE SEPTIEMBRE DE 1986 DEL JUZGADO 1. CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 03 DE MARZO DE 1987 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-285410. \* PARAGRAFO: POR ESCRITURA 1984 SE REGISTRO EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-285410, SENTENCIA DEL 14 DE ENERO DE 1984 DEL JUZGADO 7. CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN, EN EL PROCESO REIVINDICATORIO DE JOSE HERNAN MAYA CONTA LIBIA LONDOYO VDA. DE SANCHEZ, LEON DARIO, ALVARO Y LUIS ALBERTO SANCHEZ LONDOYO. \* 5. ADQUIRIERON; LIBIA LONDOYO VDA. DE SANCHEZ, LEON DARIO, ALVARO Y LUIS ALBERTO SANCHEZ LONDOYO, EN MAYOR EXTENSION, POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE LEON SANCHEZ MESA, SEGUN SETENCIA DEL 14 DE DICIEMBRE DE 1981 DEL JUZGADO 9. CIVIL DEL CIRCUITO DE MEDELLIN, REGISTRADO EL 14 DE JULIO DE 1982, EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA 001-285410 Y MAYOR EXTENSION 001-37822. \* 6. ADQUIRIERON: LEON Y ROSALBNA SANCHEZ MESA, EN MAYOR EXTENISON, PRO COMPRA A ANA GERTRUDIS ARANGO P., POR ESCRITURA 3759 DEL 18 DE DICIEMBRE DE 1941 DE LA NOTARIA 4. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11 DE MAYO DE 1954 EN EL LIBRO IMPARES, TOMO 4. FOLIO 79 # 2693, O SEA PO RTITULO ANTERIOR A LOS 20 AOS QUE COMPREND ESTE CERTIFICADO. \* PARAGRAFO POR ESCRITURA 238 DEL 21 DE FEBRERO DE 1966 DE LA NOTARIA 7. DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 24 DE MARZO DE 1966, ROSALIA SANCHEZ MESA Y LEON SANCHEZ MESAA REALIZARON DECLARACIONES ORIGINANDOSE LA APERTURA DE LA MATRICULA INMOBILIARIA 001-37822. POR ESTE MISMA ESCRITURA ROSALIA SANCHEZ VENDE SU DERECHO EN ESTE INMUEBLE A LEON SANCHEZ MESA.

**DIRECCION DEL INMUEBLE**

Tipo Predio: URBANO

3) TRANSVERSAL 51A # 69 - 81 INT 99074 (DIRECCION CATASTRAL)

2) TRANSVERSAL 51 A # 69 - 81 INT. 0074 (DIRECCION CATASTRAL)

1) TRANSVERSAL 51A 69-81 CONJ.RESIDENCIAL ESTADIO 70 ETAPA I P.HORIZ. PARQUEADERO # 74

**MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)**

01N - 5116249

**ANOTACION: Nro 001** Fecha: 27-10-1995 Radicación: 9538189



**OFICINA DE REGISTRÓ DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE  
CERTIFICADO DE TRADICION  
MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220531570359831117

Nro Matrícula: 01N-5116290

Página 2

Impreso el 31 de Mayo de 2022 a las 10:49:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Doc: ESCRITURA 4963 del 25-10-1995 NOTARIA 4. de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA SIN LIMITE DE CUANTIA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA SAN ISIDRO S.A.

X

A: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA -CORPAVI-

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 11-10-1996 Radicación: 1996-38596

Doc: ESCRITURA 5208 del 09-10-1996 NOTARIA 4 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 360 REGLAMENTO PROPIEDAD HORIZONTAL

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA SAN ISIDRO S.A.

X

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 07-02-1997 Radicación: 1997-4111

Doc: ESCRITURA 6032 del 27-11-1996 NOTARIA 4 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$3,500,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA SAN ISIDRO S.A.

A: ACEVEDO CORREA MARIA EUGENIA

CC# 43008033 X

A: ACEVEDO CORREA MARIA OFELIA

CC# 32410969 X

A: ACEVEDO CORREA MARIA ROCIO

CC# 32459199 X

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 07-02-1997 Radicación: 1997-4111

Doc: ESCRITURA 6032 del 27-11-1996 NOTARIA 4 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS RENUNCIA A LA CONDICION RESOLUTORIA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CONSTRUCTORA SAN ISIDRO S.A.

A: ACEVEDO CORREA MARIA EUGENIA

CC# 43008033 X

A: ACEVEDO CORREA MARIA OFELIA

CC# 32410969 X

A: ACEVEDO CORREA MARIA ROCIO

CC# 32459199 X

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-02-1997 Radicación: 1997-4111

Doc: ESCRITURA 6032 del 27-11-1996 NOTARIA 4 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA ABIERTA SIN LIMITE DE CUANTIA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ACEVEDO CORREA MARIA EUGENIA

CC# 43008033 X

DE: ACEVEDO CORREA MARIA OFELIA

CC# 32410969 X

DE: ACEVEDO CORREA MARIA ROCIO

CC# 32459199 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220531570359831117

Nro Matrícula: 01N-5116290

Página 3

Impreso el 31 de Mayo de 2022 a las 10:49:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA -UPAC COLPATRIA-**

**ANOTACION: Nro 006** Fecha: 07-02-1997 Radicación: 1997-4112

Doc: ESCRITURA 208 del 23-01-1997 NOTARIA 4 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 915 OTROS ACLARACION A LA ESCRITURA 6032 DEL 27-11-96 DE LA NOTARIA 4 DE MEDELLIN, EN CUANTO A IDENTIFICAR CORRECTAMENTE EL PARQUEDERO POR NOMENCLATURA Y MATRICULA.

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ACEVEDO CORREA MARIA EUGENIA

CC# 43008033 X

DE: ACEVEDO CORREA MARIA OFELIA

CC# 32410969 X

DE: ACEVEDO CORREA MARIA ROCIO

CC# 32459199 X

DE: CONSTRUCTORA SAN ISIDRO S.A.

DE: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA -UPAC COLPATRIA-

**ANOTACION: Nro 007** Fecha: 05-08-1998 Radicación: 1998-30023

Doc: ESCRITURA 3331 del 06-07-1998 NOTARIA 4 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$100,000

ESPECIFICACION: : 909 LIBERACION HIPOTECA ANOTACION # 1

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: CORPORACION POPULAR DE AHORRO Y VIVIENDA CORPAVI HOY CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA -UPAC COLPATRIA-

**A: CONSTRUCTORA SAN ISIDRO S.A.**

**ANOTACION: Nro 008** Fecha: 27-08-1999 Radicación: 1999-28779

Doc: ESCRITURA 848 del 18-08-1999 NOTARIA 25 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 104 DACION EN PAGO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: ACEVEDO CORREA MARIA EUGENIA

CC# 43008033

DE: ACEVEDO CORREA MARIA OFELIA

CC# 32410969

DE: ACEVEDO CORREA MARIA ROCIO

CC# 32459199

**A: CORPORACION DE AHORRO Y VIVIENDA COLPATRIA UPAC COLPATRIA HOY BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.**

X

**ANOTACION: Nro 009** Fecha: 15-09-1999 Radicación: 1999-31229

Doc: ESCRITURA 920 del 07-09-1999 NOTARIA 25 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$44,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA ESTE Y OTRO

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)**

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A

**A: GALLEGO BURITICA CARLOS ELKIN**

CC# 71602500 X



**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220531570359831117

Nro Matrícula: 01N-5116290

Página 4

Impreso el 31 de Mayo de 2022 a las 10:49:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: RAMIREZ MONTOYA JASMIN ELENA

CC# 40989207 X

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 15-09-1999 Radicación: 1999-31229

Doc: ESCRITURA 920 del 07-09-1999 NOTARIA 25 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$42,470,000

Se cancela anotación No: 5

ESPECIFICACION: : 650 CANCELACION HIPOTECA.

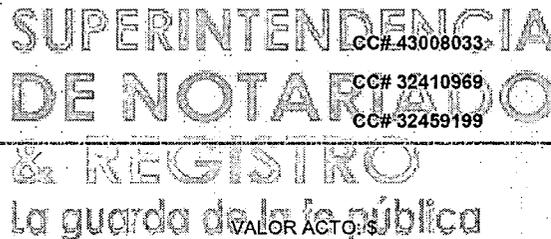
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO COLPATRIA RED MULTIBANCA COLPATRIA S.A.

A: ACEVEDO CORREA MARIA EUGENIA

A: ACEVEDO CORREA MARIA OFELIA

A: ACEVEDO CORREA MARIA ROCIO



ANOTACION: Nro 011 Fecha: 30-05-2000 Radicación: 2000-19300

Doc: ESCRITURA 1164 del 22-05-2000 NOTARIA 13 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: : 902 REFORMA REGLAMENTO EN CUANTO A QUE QUEDA SOMETIDO A LA LEY 16 DE 1985 Y AL DECRETO REGLAMENTARIO 1365/86

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: CONJUNTO RESIDENCIAL ESTADIO 70

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 18-11-2005 Radicación: 2005-46836

Doc: ESCRITURA 2455 del 19-08-2005 NOTARIA 26 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL: 0331 REFORMA REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL POR ESCRITURA NRO. 2455 DE FECHA 19-08-2005, NOTARIA 26 DE MEDELLIN, REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL SE CONSTRUYO LA III ETAPA DEL CONJUNTO RESIDENCIAL ESTADIO 70 P.H., ACTUALIZANDO LOS COEFICIENTES DE COPROPIEDAD DE LA I Y LA II ETAPA.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RESTREPO FERNANDEZ DARIO (REPRESENTANTE SOCIEDAD INDRESFER S.A. )

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 28-11-2018 Radicación: 2018-55067

Doc: OFICIO 1260 del 09-11-2018 JUZGADO 10 FAMILIA DE CIRCUITO de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$

ESPECIFICACION: DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO: 0409 DEMANDA EN PROCESO DE DECLARATORIA DE UNION MARITAL DE HECHO RADICADO NRO: 2018-0484-00. ESTE Y OTRO.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ MONTOYA JASMIN ELENA

CC# 40989207 X

A: GALLEGU BURITICA CARLOS ELKIN

CC# 71602500 X

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 12-05-2022 Radicación: 2022-21036

Doc: OFICIO 228 del 25-03-2022 JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

Certificado generado con el Pin No: 220531570359831117

Nro Matrícula: 01N-5116290

Página 6

Impreso el 31 de Mayo de 2022 a las 10:49:14 AM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

\*\*\*

-----  
**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: REXC

TURNO: 2022-105795

FECHA: 31-05-2022

EXPEDIDO AUTOMATICAMENTE PARA CERTIFICADOS ASOCIADOS

El Registrador: OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ



**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública