



## **JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD**

Medellín (Ant.), veintinueve de junio de dos mil veintidós.

En atención a la solicitud realizada por el señor JOSE DARIO ARANGO ARANGO a través del escrito que antecede, relacionada con el levantamiento de la medida cautelar que pesa sobre el bien inmueble identificado con Matricula Inmobiliaria Nro. 01N-427396, le significa el despacho, que mediante proveído de fecha 22 de abril de 2009 se decretó el levantamiento de las medidas cautelares practicadas, solo que en atención a la comunicación remitida por el Juzgado Noveno Civil Municipal de Oralidad de Medellín, mediante auto del 7 de marzo de 2017 se dispuso tomar atenta nota del embargo del 50% de dicho bien inmueble, el cual continuo vigente en el Proceso Ejecutivo Singular promovido por el señor WILLIAM OSORIO TORO en contra de la aquí demandada. Para tal efecto se dispuso oficiar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos – Zona Norte, oficio que fue retirado desde el mes de mayo de 2017 por el memorialista. Así las cosas, y por improcedente se abstiene el despacho de acceder a lo peticionado.

**NOTIFIQUESE.**



**JESUS TIBERIO JARAMILLO ARBELAEZ**  
Juez.

Fwd: Radicado 2008-00391

alexander higuita <[alexanderarangoh82@gmail.com](mailto:alexanderarangoh82@gmail.com)>

Mié 20/04/2022 12:36

Para:

- Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <[j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co)>

Medellín 18 de abril de 2022

Cordial saludo.

Por medio del presente yo José Darío Arango Arango con cc 3347965 de Medellín. Solicito al juzgado segundo de familia levantar la solicitud de embargo al predio con dirección carrera 75b #94-100 barrio Castilla según documento adjunto de tradición y libertad, toda vez que ya fue efectivo el fallo de divorcio matrimonial con fecha del 13 de febrero de 2019. Igualmente se encuentran subsanados y disuelta toda sociedad conyugal con la señora Luz Marina Higuít cc 42992962 de Medellín.

Adjunto documentos para su debida gestión.

Quedó atento gracias.

José Darío Arango Arango.

Cc 3347965

Celular +57 323 3706340

----- Forwarded message -----

De: **alexander higuita** <[alexanderarangoh82@gmail.com](mailto:alexanderarangoh82@gmail.com)>

Date: lun., 18 de abril de 2022 9:14 p. m.

Subject: Radicado 2008-00391

To: <[j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co)>

Medellín 18 de abril de 2022

Cordial saludo.

Por medio del presente yo José Darío Arango Arango con cc 3347965 de Medellín. Solicito al juzgado segundo de familia levantar la solicitud de embargo al predio con dirección carrera 75b #94-100 barrio Castilla según documento adjunto de tradición y libertad, toda vez que ya fue efectivo el fallo de divorcio matrimonial con fecha del 13 de febrero de 2019. Igualmente se encuentran subsanados y disuelta toda sociedad conyugal con la señora Luz Marina Higuít cc 42992962 de Medellín.

Adjunto documentos para su debida gestión.

Quedó atento gracias.

José Darío Arango Arango.

Cc 3347965

Celular +57 323 3706340





OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 220323541456717566

Nro Matrícula: 01N-427396

Pagina 1 TURNO: 2022-65774

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 06:36:43 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 01N - MEDELLIN NORTE DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: MEDELLIN VEREDA: MEDELLIN

FECHA APERTURA: 11-06-1986 RADICACIÓN: 1986-35395 CON: CERTIFICADO DE: 11-06-1986

CODIGO CATASTRAL: 050010102060600020024000000000 COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

NUPRE:

ESTADO DEL FOLIO: ACTIVO

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

VER EN LA ESCRITURA 910 DE MAYO 30 DE 1.986 NOTARIA 5. DE MEDELLIN, SEGREGADO DE OTRO MAYOR EXTENSION, SITUADO EN EL BARRIO CASTILLA DE ESTA CIUDAD.ANOTACION 001.

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS : CENTIMETROS :

AREA PRIVADA - METROS : CENTIMETROS : / AREA CONSTRUIDA - METROS : CENTIMETROS:

COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

ADQUIRIO: HIGUITA LUZ MARINA, EL INMUEBLE OBJETO DE COMPRAVENTA EN MAYOR EXTENSION A, AVENDA/O RESTREPO GUILLERMO, SEGUN ESCRITURA 910 DEL 30 DE MAYO DE 1986 DE LA NOTARIA 5 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 04 DE JUNIO DE 1986 EN EL FOLIO DE MATRICULA INMOBILIARIA # 001-427396.

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO

2) CARRERA 75 B # 94 - 100 (DIRECCION CATASTRAL)

1) SIN DIRECCION

DETERMINACION DEL INMUEBLE:

DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 04-06-1986 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 910 del 30-05-1986 NOTARIA 5 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$78,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: AVENDA/O RESTREPO GUILLERMO

A: HIGUITA LUZ MARINA

X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 09-08-1989 Radicación: 8922455

Doc: ESCRITURA 4311 del 13-07-1989 NOTARIA 15 de MEDELLIN

VALOR ACTO: \$900,000

ESPECIFICACION: : 210 HIPOTECA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: ARANGO ARANGO JOSE DARIO





**OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN NORTE**  
**CERTIFICADO DE TRADICION**  
**MATRICULA INMOBILIARIA**

**Certificado generado con el Pin No: 220323541456717566**

**Nro Matrícula: 01N-427396**

Pagina 3 TURNO: 2022-65774

Impreso el 23 de Marzo de 2022 a las 06:36:43 PM

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE  
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

=====

**FIN DE ESTE DOCUMENTO**

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

**TURNO: 2022-65774**

**FECHA: 23-03-2022**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: OSCAR IVAN HERNANDEZ HERNANDEZ

**SUPERINTENDENCIA  
DE NOTARIADO  
& REGISTRO**  
La guarda de la fe pública



REPUBLICA DE COLOMBIA  
IDENTIFICACION PERSONAL  
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **3.347.965**

**ARANGO ARANGO**  
APELLIDOS

**JOSE DARIO**  
NOMBRES

*JOSE DARIO ARANGO*

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO  
**EL CAIRO**  
(VALLE)

**18-AGO-1958**

LUGAR DE NACIMIENTO

**1.68**

ESTATURA

**A+**

G.S. RH

**M**

SEXO

**04-JUN-1977 MEDELLIN**

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION

*[Handwritten Signature]*  
REGISTRADOR NACIONAL  
JUAN CARLOS GALINDO VACHA



A-0100100-14159543-M-0003347965-20070927

0341907270B 02 230255690