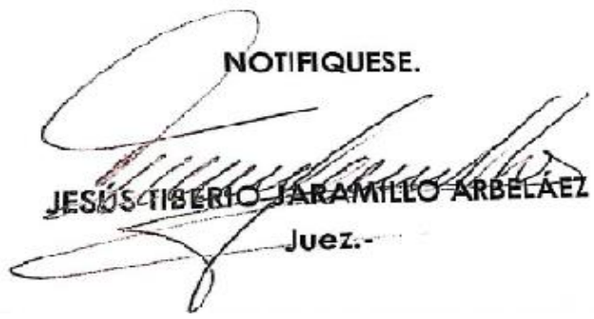
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD

Medellín (Ant.), primero de marzo de dos mil veintitrés.

De conformidad con el artículo 500 del Código General del Proceso, de las cuentas rendidas por la secuestre designada en el presente trámite, se corre traslado a las partes por el termino de diez (10) días.

Igualmente, se pone en conocimiento de los herederos la solicitud realizada por la secuestre, relacionada con los datos del propietario del apartamento 201 ubicado en la calle 58 Nro. 51 D – 12.



RENDICION DE CUENTAS RADICADO 2018-00625

SECUESTRE INFORMES <iinformessecuestres@gmail.com>

Mié 9/08/2023 16:18

Para:Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (598 KB)

INFORMES NOVIEMBRE 2022 A JULIO 2023 (1408 A 1409).pdf;

JUZGADO 2° FAMILIA DE MEDELLÍN

E. S. D.

Radicado:	**2018-00625**
Demandante:	**GLORIA STELLA GOMEZ HERNANDEZ**
Demandado:	**ANTONIO JOSÉ GÓMEZ ZAPATA**
Proceso:	**SUCESIÓN**
Asunto:	**Informe parcial secuestre**

ID.1408-1409

Medellín, agosto 9 de 2023

Señores

JUZGADO 2° FAMILIA DE MEDELIN

E. S. D.

Radicado:	**2018-00625**
Demandante:	**GLORIA STELLA GOMEZ HERNANDEZ**
Demandado:	**ANTONIO JOSE GOMEZ ZAPATA**
Proceso:	**SUCESION**
Asunto:	**Informe parcial secuestre**

ISABEL CRISTINA RESTREPO RAMIREZ identificada como aparece al pie de mi correspondiente firma y actuando como representante legal de **GERENCIAR Y SERVIR S.A.S,** con **NIT.900906127-0**

Se recaudaron los cánones de arrendamiento de los meses NOVIEMBRE 2022 A ABRIL 2023 correspondientes al inmueble de la dirección CALLE 58 # 51 D - 12 INT 201 y meses de NOVIEMBRE 2022 A JULIO 2023 de la dirección CALLE 58 #51 D - 4 PISO 1 LOCAL, se hace consignación por valor de $7.969.6810=

Por medio de este informe hago saber al despacho que el inquilino del interior 201 no continúo cancelando el canon al secuestre ya que se lo esta pagando al propietario, le solicite al inquilino un teléfono de contacto del propietario para coordinar la entrega del bien inmueble pero no contesta el celular, dada esta situación solicito comedidamente al despacho si tienen un teléfono o dato de contacto del propietario por favor me lo brinden para coordinar la entrega.

Adjunto consignación realizada al despacho y liquidación detallada de la inmobiliaria.

Isabel Cristina Rpo R.

GERENCIAR Y SERVIR

CRISTINA RESTREPO RAMÍREZ
C.C. 43.102.825 de Bello (Ant.)
Representante Legal de GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.
NIT. 900906127-0
Celular: 317 351 7371 - Tel. fijo: 322 1069
Dirección: Carrera 78 N°88-70 Int. 201, Robledo Kennedy, Medellín.

Banco Agrario de Colombia

www.bancoagrario.gov.co

Depósitos Judiciales

09/08/2023 03:20:13 PM

COMPROBANTE DE PAGO	
Código del Juzgado	050012033002
Nombre del Juzgado	002 FAMILIA MEDELLIN
Concepto	1 - DEPOSITOS JUDICIALES
Descripción del concepto	CANON ARRENDAMIENTO
Numero de Proceso	05001311000220180062500
Tipo y Número de Documento del Demandante	Cédula de Ciudadania - 42898993
Razón Social / Nombres Demandante	MARICEL
Apellidos Demandante	GOMEZ BERRIO
Tipo y Número de Documento del Demandado	Cédula de Ciudadania - 798291
Razón Social / Nombres Demandado	ANTONIO JOSE
Apellidos Demandado	GOMEZ ZAPATA
Valor de la Operación	$7,961,095.00
Costo Transacción	$7.215,00
Iva Transacción	$1.371,00
Valor total Pago	$7.969.681,00
No. Trazabilidad (CUS)	93740564
Entidad Financiera	BANCOLOMBIA
Estado	APROBADA

INTERVAL INMOBILIARIA S.A.S.
NIT. 900.709.434-2

ID 1408-
1409

Medellín, agosto 9 de 2023

Señores
GERENCIAR Y SERVIR S.A.S.
Secuestre

REFERENCIA: CL 58 51 D 12 INT 201 Y 4 PISO 1 LC
ARRENDATARIO: USECHE PABLO EMILIO, GOMEZ ZAPATA ANTONIO JOSE

ASUNTO: INFORME

CONCEPTO	VALOR	BENEFICIARIO
ID 1408 VALOR CANON MENSUAL CL 58 51 D 12 INT 201	$ 755.300	
ID 1409 VALOR CANON MENSUAL CL 58 51 D 4 PISO 1 LC	$ 698.544	
CANON RECAUDADO MES DE NOVIEMBRE 2022 A ABRIL 2023 (CADA MES PAGA $755.300)	$ 4.531.800	
CANON RECAUDADO MES DE NOVIEMBRE 2022 A JULIO 2023 ($ $698.544)	$ 6.286.896	
TOTAL RECAUDADO	$ 10.818.696	
DEDUCCIONES		
COMISION AGENCIA 10%	$ 1.081.870	INTERVAL
VALOR IVA 19%	$ 205.555	DIAN
PREDIALES POR VALOR DE ($662.818, $318.527 Y $$580.245)	$ 1.561.590	
TOTAL GASTOS	**$ 2.849.015**	
TOTAL A CONSIGNAR AL JUZGADO	**$ 7.969.681**	JUZGADO

Atentamente,

Nit. 900.709.434-2
Tel.: 444 48 29

YULIED CATALINA DURANGO MORA

Alcaldía de Medellín

MUNICIPIO DE MEDELLÍN

NIT 890.905.211-1 - Calle 44 No 52-165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ANTONIO JOSE GOMEZ ZAPATA
NRO DE IDENTIFICACIÓN: 796291
CÓDIGO DE REPARTO: 10
CÓDIGO POSTAL: 50010
%DERECHO: 100%

MATRÍCULA:
DESTINACIÓN:
DIRECCIÓN PREDIO:
Este documento es váli

TRIMESTRE: 01
FECHA DE IMPRESIÓN: 07-02-2023

Sin R

Día	M
16	

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	$ 114.522	$ 38.174	$ 152.696
Valor Vencido:	$ 0	$ 0	$ 0
Intereses:	$ 0	$ 0	$ 0

VA

	Impu
Valor Vigencia:	
Valor Vencido:	
Intereses:	
Des Pronto Pago:	

TOTAL A PAGAR: $ 152.696

TOTAL A PAGAR

Mensaje Informativo

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico activando tu correo en www.medellin.gov.c
del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana **322 80 69**
www.medellin.gov.co

Alcaldía de Medellín

MUNICIPIO DE MEDELLÍN
NIT 890.905.211-1 - Calle 44 No 52-165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

TRIMESTRE: 01
FECHA DE IMPRESIÓN: 07-02-2023
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ANTONIO JOSE GOMEZ ZAPATA
NRO DE IDENTIFICACIÓN: 796291
MATRÍCULA: 233985

Sin

Día	
16	

Este doc

VALOR A PAGAR TRIMESTRE
$ 152.696

VAL

(415)7707172962022(8020)112310430723911(3900)000000152696(96)20230329

(415)77071729620

Forma de Pago (Señale con una X)

Efectivo	Tarjeta	Cheque	Banco	Nro.

Comprobante

de pago en línea

MUNICIPIO DE MEDELLIN

Pago realizado por: MARLENY PEREAÑEZ ROJAS

Nro. de factura: 1567986838

Descripción del pago: Payment

Nro. de referencia: 1567986838

Nro. de referencia 2: NIT

Nro. de referencia 3: 900709434

Fecha y hora de la transacción: Viernes 10 de Febrero de 2023 01:29:39 PM

Nro. de comprobante: 0000050622

Valor pagado: $ 580,245.00

Cuenta: *******3136

Bancolombia S.A.

Comuníquese con nuestra Sucursal Telefónica Bancolombia: Bogotá 343 0000 - Medellín 510 9000 - Cali 554 0505 - Barranquilla 361 8888 - Cartagena 693 4400 - Bucaramanga 697 2525 - Pereira 340 1213 - El resto del país 01 800 09 12345 - Sucursales Telefónicas en el exterior: España 900 995 717 - Estados Unidos 1866 379 9714, en caso de recibir una alerta o notificación de una transacción que presenta alguna irregularidad.

Bancolombia nunca le solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com

ID 1405 - 1409

Alcaldía de Medellín

MUNICIPIO DE MEDELLÍN

NIT 890.905.211-1 - Calle 44 No 52-165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO
1123104307222

FECHA DE ELABORACIÓN
14-01-2023

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	ANTONIO JOSE GOMEZ ZAPATA	MATRÍCULA:	233984
NRO DE IDENTIFICACIÓN:	798291	DESTINACIÓN:	RESIDE
CÓDIGO DE REPARTO:	10	DIRECCIÓN PREDIO:	CL 058 051 D 012 00201
CÓDIGO POSTAL:	50010	Este documento es válido solo para pago	
%DERECHO:	100%		

TRIMESTRE: 01
FECHA DE IMPRESIÓN: 07-02-2023

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
16	02	2023	29	03	2023

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	$ 61.470	$ 22.353	$ 83.823
Valor Vencido:	$ 0	$ 0	$ 0
Intereses:	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL A PAGAR: $ 83.823

VALOR A PAGAR ANUALIZADO

	Impuesto Predial	Sobretasa Ambient	Total Concepto
Valor Vigencia:	$ 245.880	$ 89.412	$ 335.292
Valor Vencido:	$ 0	$ 0	$ 0
Intereses:	$ 0	$ 0	$ 0
Des Pronto Pago:	$ 12.294	$ 4.471	$ 16.765

TOTAL A PAGAR: $ 318.527

Mensaje Informativo

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea.Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana **322 80 69**
www.medellin.gov.co

Alcaldía de Medellín

MUNICIPIO DE MEDELLÍN
NIT 890.905.211-1 - Calle 44 No 52-165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO
1123104307222

FECHA DE ELABORACIÓN
14-01-2023

TRIMESTRE: 01
FECHA DE IMPRESIÓN: 07-02-2023
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ANTONIO JOSE GOMEZ ZAPATA
NRO DE IDENTIFICACIÓN: 798291
MATRÍCULA: 233984

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
16	02	2023	29	03	2023

Este documento es válido solo para pago

VALOR A PAGAR TRIMESTRE
$ 83.823

(415)7707172962022(8020)1123104307222 1(3900)000000083823(96)20230329

VALOR A PAGAR ANUALIZADO
$ 318.527

(415)7707172962022(8020)1123104307222(3900)000000318527(96)20230329

Forma de Pago (Señale con una X)

Efectivo	Tarjeta	Cheque	Banco	Nro.

Comprobante

de pago en línea

MUNICIPIO DE MEDELLIN

Pago realizado por: MARLENY PEREAÑEZ ROJAS

Nro. de factura: 1567987417

Descripción del pago: Payment

Nro. de referencia: 1567987417

Nro. de referencia 2: NIT

Nro. de referencia 3: 900709434

Fecha y hora de la transacción: Viernes 10 de Febrero de 2023 01:34:40 PM

Nro. de comprobante: 0000035635

Valor pagado: $ 318,527.00

Cuenta: *******3136

Bancolombia S.A.

Comuníquese con nuestra Sucursal Telefónica Bancolombia: Bogotá 343 0000 - Medellín 510 9000 - Cali 554 0505 - Barranquilla 361 8888 - Cartagena 693 4400 - Bucaramanga 697 2525 - Pereira 340 1213 - El resto del país 01 800 09 12345 - Sucursales Telefónicas en el exterior: España 900 995 717 - Estados Unidos 1866 379 9714, en caso de recibir una alerta o notificación de una transacción que presenta alguna irregularidad.

Bancolombia nunca le solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com

ID 1408 – 1409

Alcaldía de Medellín

MUNICIPIO DE MEDELLÍN

NIT 890.905.211-1 - Calle 44 No 52-165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO
1123104307215

FECHA DE ELABORACIÓN
14-01-2023

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ANTONIO JOSE GOMEZ ZAPATA
NRO DE IDENTIFICACIÓN: 798291
CÓDIGO DE REPARTO: 10
CÓDIGO POSTAL: 50010
%DERECHO: 100%

MATRÍCULA: 233981
DESTINACIÓN: LOCAL
DIRECCIÓN PREDIO: CL 058 051 D 004 00000
Este documento es válido solo para pago

TRIMESTRE: 01
FECHA DE IMPRESIÓN: 07-02-2023

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
16	02	2023	29	03	2023

VALOR A PAGAR TRIMESTRE

	Impuesto Predial	Sobret Ambiental	Total Concepto
Valor Trimestre:	$ 141.823	$ 32.603	$ 174.426
Valor Vencido:	$ 0	$ 0	$ 0
Intereses:	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL A PAGAR: $ 174.426

VALOR A PAGAR ANUALIZADO

	Impuesto Predial	Sobretasa Ambient	Total Concepto
Valor Vigencia:	$ 567.292	$ 130.412	$ 697.704
Valor Vencido:	$ 0	$ 0	$ 0
Intereses:	$ 0	$ 0	$ 0
Des Pronto Pago:	$ 28.365	$ 6.521	$ 34.886

TOTAL A PAGAR: $ 662.818

Mensaje Informativo

Autoriza el envío de tu factura de predial al buzón electrónico activando tu correo en www.medellin.gov.co/predialenlinea.Todos podemos aportar al cuidado del medioambiente.

Línea Única de Atención Ciudadana **322 80 69**
www.medellin.gov.co

Alcaldía de Medellín

MUNICIPIO DE MEDELLÍN
NIT 890.905.211-1 - Calle 44 No 52-165
Secretaría de Hacienda
Subsecretaría de Ingresos

IMPUESTO PREDIAL UNIFICADO

DOCUMENTO DE COBRO
1123104307215

FECHA DE ELABORACIÓN
14-01-2023

TRIMESTRE: 01
FECHA DE IMPRESIÓN: 07-02-2023
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ANTONIO JOSE GOMEZ ZAPATA
NRO DE IDENTIFICACIÓN: 798291
MATRÍCULA: 233981

Referente para el pago

Sin Recargo			Con Recargo		
Día	Mes	Año	Día	Mes	Año
16	02	2023	29	03	2023

Este documento es válido solo para pago

VALOR A PAGAR TRIMESTRE
$ 174.426

(415)7707172962022(8020)1123104307215 1(3900)000000174426(96)20230329

VALOR A PAGAR ANUALIZADO
$ 662.818

(415)7707172962022(8020)1123104307215 2(3900)000000662818(96)20230329

Comprobante

de pago en línea

MUNICIPIO DE MEDELLIN

Pago realizado por: MARLENY PEREAÑEZ ROJAS

Nro. de factura: 1568009705

Descripción del pago: Payment

Nro. de referencia: 1568009705

Nro. de referencia 2: NIT

Nro. de referencia 3: 900709434

Fecha y hora de la transacción: Viernes 10 de Febrero de 2023 04:08:39 PM

Nro. de comprobante: 0000082043

Valor pagado: $ 662,818.00

Cuenta: *******3136

Bancolombia S.A.

Comuníquese con nuestra Sucursal Telefónica Bancolombia: Bogotá 343 0000 - Medellín 510 9000 - Cali 554 0505 - Barranquilla 361 8888 - Cartagena 693 4400 - Bucaramanga 697 2525 - Pereira 340 1213 - El resto del país 01 800 09 12345 - Sucursales Telefónicas en el exterior: España 900 995 717 - Estados Unidos 1866 379 9714, en caso de recibir una alerta o notificación de una transacción que presenta alguna irregularidad.

Bancolombia nunca le solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechoso@bancolombia.com