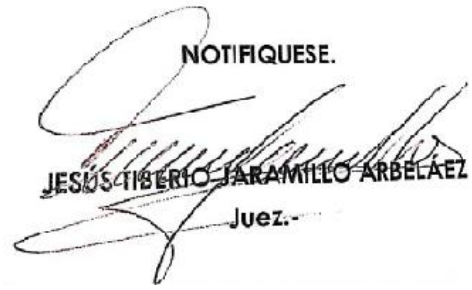
JUZGADO SEGUNDO DE FAMILIA DE ORALIDAD
Medellín (Ant.), octubre treinta de dos mil veintitrés

Radicado Nro. 05001 31 10 002 **2021-00626** 00

Se agrega el escrito allegado a este Despacho por el apoderado de la parte demandante, el día 11 de julio de 2023, en el cual consta la anotación de la medida cautelar impuesta, para lo que se considere pertinente.



RV: 2021-626 Aporta constancia de inscripcion de medida

Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Mar 11/07/2023 9:50

Para:Wilton Fabian Orrego Zapata <worregoz@cendoj.ramajudicial.gov.co>

1 archivos adjuntos (229 KB)

2021-626 Aporta constancia de inscripcion de medida.pdf;

MEMORIAL 2021-00626

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

JUZGADO 2 DE FAMILIA DE ORALIDAD DE MEDELLÍN
(4) 232 83 90
j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co
www.ramajudicial.gov.co
Cra 52 # 42-73, piso 3, oficina 302
Lun. a Vier. 8 am -12 m y 1 pm - 5 pm

Importante:

Las solicitudes y escritos enviados a este correo por fuera del horario laboral, se entienden recibidos al día hábil siguiente.

De: Daniel Arango <daarango27@gmail.com>
Enviado: martes, 11 de julio de 2023 9:26
Para: Juzgado 02 Familia Circuito - Antioquia - Medellín <j02fctomed@cendoj.ramajudicial.gov.co>; Daniel Arango <daarango27@gmail.com>
Asunto: 2021-626 Aporta constancia de inscripcion de medida

Señor
JUEZ 2º DE FAMILIA DE MEDELLÍN EN ORALIDAD
E. S. D.

ASUNTO:	APORTA CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN DE MEDIDA CAUTELAR.	
RADICADO:	05001311000220210062600	
DEMANDANTE:	DANIEL ENRIQUE RIVERA ÁLZATE	CC. 1.026.147.765.
DEMANDADOS:	CARLOS DAVID HERRERA SUAZA	CC. 1.040.752.547
	GLORIA LUCÍA SUAZA FRANCO	CC. 39.168.376.
CAUSANTE:	OSCAR DARÍO HERRERA HOYOS	CC EN VIDA. 15.254.915.

DANIEL ARANGO SALDARRIAGA, identificado con cédula de ciudadanía número **1.026.140.470** y portador de la Tarjeta Profesional número **283.474** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado del señor **DANIEL ENRIQUE RIVERA ÁLZATE,** identificado con la cédula

de ciudadanía número **1.026.147.765**; me permito presentar al Despacho certificado de tradición y libertad correspondiente al bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 001-97436, de la oficina de registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur, expedido el día 26 de junio de 2023, donde consta en la anotación número 026 la medida cautelar impuesta por este Despacho.

NOTIFICACIONES APODERADO:

Dirección: Cll 131 Sur # 51 13, apartamento 301, barrio El Socorro, Caldas, Antioquia.
Teléfono: 300-379-58-46
Correo: daarango27@gmail.com.

Del Señor Juez,

DANIEL ARANGO SALDARRIAGA
C.C. 1.026.140.470
T. P. 283.474 del C. S. de la J.

Señor
JUEZ 2º DE FAMILIA DE MEDELLÍN EN ORALIDAD
E. S. D.

ASUNTO:	APORTA CONSTANCIA DE INSCRIPCIÓN DE MEDIDA CAUTELAR.	
RADICADO:	05001311000220210062600	
DEMANDANTE:	DANIEL ENRIQUE RIVERA ÁLZATE	CC. 1.026.147.765.
DEMANDADOS:	CARLOS DAVID HERRERA SUAZA	CC. 1.040.752.547
	GLORIA LUCÍA SUAZA FRANCO	CC. 39.168.376.
CAUSANTE:	OSCAR DARÍO HERRERA HOYOS	CC EN VIDA. 15.254.915.

DANIEL ARANGO SALDARRIAGA, identificado con cédula de ciudadanía número **1.026.140.470** y portador de la Tarjeta Profesional número **283.474** del Consejo Superior de la Judicatura, obrando en calidad de apoderado del señor **DANIEL ENRIQUE RIVERA ÁLZATE,** identificado con la cédula de ciudadanía número **1.026.147.765**; me permito presentar al Despacho certificado de tradición y libertad correspondiente al bien inmueble identificado con la matrícula inmobiliaria número 001-97436, de la oficina de registro de Instrumentos Públicos de Medellín Zona Sur, expedido el día 26 de junio de 2023, donde consta en la anotación número 026 la medida cautelar impuesta por este Despacho.

NOTIFICACIONES APODERADO:

Dirección: Cll 131 Sur # 51 13, apartamento 301, barrio El Socorro, Caldas, Antioquia.
Teléfono: 300-379-58-46
Correo: daarango27@gmail.com.

Del Señor Juez,

DANIEL ARANGO SALDARRIAGA
C.C. 1.026.140.470
T. P. 283.474 del C. S. de la J.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230626427978606258 **Nro Matrícula: 001-97436**

Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 03:24:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

CIRCULO REGISTRAL: 001 - MEDELLIN SUR DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CALDAS VEREDA: CALDAS
FECHA APERTURA: 10-04-1975 RADICACIÓN: 75-011248 CON: CERTIFICADO DE: 10-04-1975
CODIGO CATASTRAL: **05129010000010086002600000000**COD CATASTRAL ANT: 864
NUPRE:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

= =

DESCRIPCION: CABIDA Y LINDEROS

UN LOTE DE TERRENO CON CASA DE HABITACION MEJORAS Y ANEXIDADES SITUADOS EN EL AREA URBANA DEL MPIO DE CALDAS QUE LINDA; POR EL FRENTE EN EXTENSION DE 19,20 MTS O SEA 24 VARAS MAS O MENOS CON LA CARRERA 2. POR EL NORTE CON PREDIO DE ALBERTO HERRERA POR EL OCCIDENTE CON PREDIO DE ZORAIDA ESTRADA HOY DE GABRIEL CORREA POR EL SUR CON GABRIEL CORREA.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

AREA Y COEFICIENTE

AREA - HECTAREAS: METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS:
AREA PRIVADA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS CUADRADOS: / AREA CONSTRUIDA - METROS CUADRADOS: CENTIMETROS: CUADRADOS
COEFICIENTE : %

COMPLEMENTACION:

DIRECCION DEL INMUEBLE

Tipo Predio: URBANO
3) CARRERA 49 47-55
2) CARRERA 49 47-53
1) CARRERA 2 -HOY

DETERMINACION DEL INMUEBLE:
DESTINACION ECONOMICA:

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) (En caso de integración y otros)

ANOTACION: Nro 001 Fecha: 17-06-1941 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 1645 del 28-05-1941 NOTARIA 1 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA ALBERTO

A: HERRERA V. BENJAMIN X

ANOTACION: Nro 002 Fecha: 23-12-1947 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 5202 del 10-11-1947 NOTARIA 1 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 11 X 53 VRS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA BENJAMIN

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230626427978606258 **Nro Matrícula: 001-97436**

Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 03:24:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: CORREA TULIA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR ORIP

ANOTACION: Nro 003 Fecha: 20-06-1954 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 4415 del 02-06-1954 NOTARIA 4 de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA PARCIAL 4 X 23 VR

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA V. BENJAMIN

A: HERRERA JORGE DE J.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR ORIP

ANOTACION: Nro 004 Fecha: 08-04-1975 Radicación: SN

Doc: SENTENCIA SN del 25-01-1975 JUZG 2 C CTO de ITAGUI VALOR ACTO: $40,000

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION SUCESION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA VELEZ BENJAMIN

A: HERRERA SANCHEZ BENJAMIN ANTONIO	**X**
A: HERRERA SANCHEZ BERNARDO	**X**
A: HERRERA SANCHEZ BLANCA GLORIA	**X**
A: HERRERA SANCHEZ ELKIN DE JESUS	**X**
A: HERRERA SANCHEZ IVAN DE JESUS	**X**
A: HERRERA SANCHEZ JORGE DE JESUS	**X**
A: HERRERA SANCHEZ MARTA LIBIA	**X**
A: HERRERA SANCHEZ OCTAVIO DE JESUS	**X**
A: SANCHEZ VDA DE HERRERA CARMEN EMILIA	**X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR ORIP

ANOTACION: Nro 005 Fecha: 07-07-1975 Radicación: 75-023620

Doc: ESCRITURA 868 del 25-06-1975 NOTARIA 2 de MEDELLIN VALOR ACTO: $4,582

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ BERNARDO

A: HERRERA SANCHEZ OCTAVIO DE JESUS	**X**	**C.C.534.804**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR ORIP

ANOTACION: Nro 006 Fecha: 25-03-1976 Radicación: 76-10911

Doc: ESCRITURA 276 del 04-03-1976 NOTARIA 2 de MEDELLIN VALOR ACTO: $4,582

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHO (EXCLUYE 2 VENTAS PARCIALES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ IVAN DE JESUS		C.C.3.426.069
A: HERRERA SANCHEZ OCTAVIO DE JESUS	**X**	**C.C.534.804**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR ORIP

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

ANOTACION: Nro 007 Fecha: 25-03-1976 Radicación: 76-10912

Doc: ESCRITURA 4 del 12-01-1976 NOTARIA 2 de MEDELLIN VALOR ACTO: $4,582

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHO (EXCLUYE 2 VENTAS PARCIALES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA DE MESA MARTA LIBIA C.C.21.599.820

A: HERRERA SANCHEZ JORGE **X C.C.682.391**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública

ANOTACION: Nro 008 Fecha: 08-07-1976 Radicación: 76-026343

Doc: ESCRITURA 1140 del 30-06-1976 NOTARIA 2 de MEDELLIN VALOR ACTO: $4,582

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHO (EXCLUYE VENTAS PARCIALES)

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ BENJAMIN ANTONIO

A: HERRERA SANCHEZ OCTAVIO DE JESUS **X C.C.534.804**

ANOTACION: Nro 009 Fecha: 22-07-1977 Radicación: 77-027614

Doc: ESCRITURA 1070 del 23-05-1977 NOTARIA 10 de MEDELLIN VALOR ACTO: $4,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ GLORIA

A: HERRERA SANCHEZ ELKIN DE JESUS **X C.C.15.250.887**

ANOTACION: Nro 010 Fecha: 22-07-1977 Radicación: 77-027615

Doc: ESCRITURA 1071 del 23-05-1977 NOTARIA 10 de MEDELLIN VALOR ACTO: $20,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: SANCHEZ VDA DE HERRERA CARMEN EMILIA

A: HERRERA ELKIN DE JESUS

ANOTACION: Nro 011 Fecha: 06-03-1985 Radicación: 85-13227

Doc: ESCRITURA 3136 del 31-12-1984 NOTARIA 2 de MEDELLIN VALOR ACTO: $90,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA ELKIN DE JESUS

A: RAMIREZ DE HERRERA BLANCA INES **X C.C.21.600.553**

ANOTACION: Nro 012 Fecha: 03-07-1985 Radicación: 85-38158

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

Doc: ESCRITURA 953 del 24-05-1985 NOTARIA 2 de MEDELLIN VALOR ACTO: $20,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ ELKIN DE JESUS

A: RAMIREZ DE HERRERA BLANCA INES **X C.C.21.600.553**

ANOTACION: Nro 013 Fecha: 15-01-1986 Radicación: SN

Doc: ESCRITURA 123 del 03-12-1985 NOTARIA 18 de MEDELLIN VALOR ACTO: $110,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DE DERECHOS EXCLUYE DOS VENTAS PARCIALES

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RAMIREZ DE HERRERA BLANCA INES

A: HERRERA SANCHEZ BLANCA GLORIA **X C.C.21.600.481**

ANOTACION: Nro 014 Fecha: 23-06-1987 Radicación: 87-45391

Doc: ESCRITURA 722 del 31-03-1987 NOTARIA 2 de MEDELLIN VALOR ACTO: $110,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ JORGE DE JESUS

A: HERRERA HOYOS DORIS ELENA **X**

ANOTACION: Nro 015 Fecha: 27-07-1987 Radicación: 87-54634

Doc: ESCRITURA 1591 del 30-06-1987 NOTARIA 2 de MEDELLIN VALOR ACTO: $330,657

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ ELKIN DE JESUS

A: HERRERA HOYOS DORIS ELENA **X C.C.39.163.384**

ANOTACION: Nro 016 Fecha: 27-08-1997 Radicación: 1997-52387

Doc: SENTENCIA 0 del 20-03-1997 JUZGADO 9 DE FLIA de MEDELLIN VALOR ACTO: $6,449,560

ESPECIFICACION: : 150 ADJUDICACION EN SUCESION DERECHO. 40.42%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ OCTAVIO DE JESUS

A: HERRERA SANCHEZ BENJAMIN ANTONIO **CC# 3427103** **X**

A: HERRERA SANCHEZ BERNARDO **X**

A: HERRERA SANCHEZ BLANCA GLORIA **CC# 21600481** **X**

A: HERRERA SANCHEZ ELKIN DE JESUS **X**

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

A: HERRERA SANCHEZ IVAN DE JESUS	**CC# 3426069**	**X**
A: HERRERA SANCHEZ JORGE DE JESUS	**CC# 682391**	**X**
A: HERRERA SANCHEZ WILLIAM DE JESUS	**CC# 3426325**	**X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR ORIP

ANOTACION: Nro 017 Fecha: 27-08-1997 Radicación: 1997-52391

Doc: AUTO 0 del 14-08-1997 JUZ 9 DE FAMILIA de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: : 905 ACLARACION EN CUANTO DETERMINAR EL JUZGADO DONDE SE ELABORO LA SUCESION DEL CAUSANTE Y EN CUANTO AL TITULO DE ADQUISICION.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ BENJAMIN ANTONIO	CC# 3427103	X
DE: HERRERA SANCHEZ BERNARDO		X
DE: HERRERA SANCHEZ BLANCA GLORIA	CC# 21600481	X
DE: HERRERA SANCHEZ ELKIN DE JESUS		X
DE: HERRERA SANCHEZ IVAN DE JESUS	CC# 3426069	X
DE: HERRERA SANCHEZ JORGE DE JESUS	CC# 682391	X
DE: HERRERA SANCHEZ WILLIAM DE JESUS	CC# 3426325	X

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR ORIP

ANOTACION: Nro 018 Fecha: 13-11-1997 Radicación: 1997-71917

Doc: ESCRITURA 2933 del 10-11-1997 NOTARIA UNICA de CALDAS VALOR ACTO: $8,000,000

ESPECIFICACION: : 101 COMPRAVENTA DERECHOS PROINDIVISOS EN ESTE Y OTROS.

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ BENJAMIN ANTONIO	CC# 3427103	
DE: HERRERA SANCHEZ WILLIAM DE JESUS	CC# 3426325	
A: HERRERA SANCHEZ JORGE DE JESUS	**CC# 682391**	**X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR ORIP

ANOTACION: Nro 019 Fecha: 18-05-2004 Radicación: 2004-30847

Doc: ESCRITURA 601 del 07-05-2004 NOTARIA UNICA de CALDAS VALOR ACTO: $14,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA: 0125 COMPRAVENTA DERECHOS ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ BERNARDO	CC# 3425741	
DE: HERRERA SANCHEZ IVAN DE JESUS	CC# 3426069	
A: HERRERA SANCHEZ JORGE DE JESUS	**CC# 682391**	**X**

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO LA GUARDA DE LA FE PUBLICA OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR ORIP

ANOTACION: Nro 020 Fecha: 07-06-2004 Radicación: 2004-35364

Doc: ESCRITURA 686 del 28-05-2004 NOTARIA UNICA de CALDAS VALOR ACTO: $44,366,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ BLANCA GLORIA CC# 21600481

DE: HERRERA SANCHEZ ELKIN DE JESUS C.C.15250887

A: HERRERA SANCHEZ JORGE DE JESUS **CC# 682391** **X**

ANOTACION: Nro 021 Fecha: 21-12-2015 Radicación: 2015-96428

Doc: OFICIO 20148 del 14-12-2015 ALCALDIA DE CALDAS de CALDAS VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES: 0441 EMBARGO POR IMPUESTOS MUNICIPALES (PREDIAL UNIFICADO) - DERECHOS - EXCLUYE VENTAS PARCIALES - EXPEDIENTE 2222-2011

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: MUNICIPIO DE CALDAS - TESORERIA DE RENTAS MUNICIPAL NIT.890.980.447-1

A: HERRERA HOYOS DORIS ELENA **CC# 39163384** **X** **CC.39163384**

ANOTACION: Nro 022 Fecha: 09-05-2019 Radicación: 2019-33678

Doc: SENTENCIA 13 del 02-12-2016 JUZGADO SEPTIMO DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN

VALOR ACTO: $89,606,731

ESPECIFICACION: ADJUDICACION EN SUCESION: 0109 ADJUDICACION EN SUCESION 86%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SANCHEZ JORGE DE JESUS CC# 682391 CAUSANTE

A: HERRERA HOYOS BEATRIZ ELENA **CC# 39167070** **X** **8.6%;$8.960.673**

A: HERRERA HOYOS CLARA INES **CC# 43684128** **X** **8.6%;$8.960.673**

A: HERRERA HOYOS DORIS ELENA **CC# 39163384** **X** **8.6%;$8.960.673**

A: HERRERA HOYOS ISABEL CRISTINA **CC# 39168348** **X** **8.6%;$8.960.673**

A: HERRERA HOYOS JOHN SERGIO **CC# 71390502** **X** **8.6%;$8.960.673**

A: HERRERA HOYOS JORGE DE JESUS **CC# 15254216** **X** **8.6%;$8.960.673**

A: HERRERA HOYOS MARTHA CECILIA **CC# 39163507** **X** **8.6%;$8.960.673**

A: HERRERA HOYOS OSCAR DARIO **CC# 15254915** **X** **8.6%;$8.960.673**

A: HERRERA PULGARIN HEMELY ALINA **CC# 43222548** **X** **4.3%;$4.480.336**

A: HOYOS DE HERRERA CLARISA **CC# 21598543** **X** **12.9%;$13.441.009**

ANOTACION: Nro 023 Fecha: 27-08-2019 Radicación: 2019-64550

Doc: OFICIO 1571 del 15-08-2019 JUZGADO 1 PROMISCUO MUNICIPAL DE ORALIDAD de CALDAS

VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA: 0430 EMBARGO EJECUTIVO DERECHOS DE CUOTA -RADICADO 2018-00739-00

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA BENJUMEA MARIA CAMILA CC# 1026144670

La validez de este documento podrá verificarse en la página certificados.supernotariado.gov.co

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR

CERTIFICADO DE TRADICION

MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230626427978606258 **Nro Matrícula: 001-97436**

Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 03:24:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

A: HERRERA HOYOS JORGE DE JESUS **CC# 15254216 X ..Y/OTRA**

ANOTACION: Nro 024 Fecha: 17-08-2022 Radicación: 2022-58515

Doc: ESCRITURA 6459 del 27-08-2021 NOTARIA DIECIOCHO de MEDELLIN VALOR ACTO: $20,866,378

ESPECIFICACION: ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA: 0301 ADJUDICACION SUCESION DERECHO DE CUOTA 8.6%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA HOYOS OSCAR DARIO CC# 15254915 CAUSANTE

A: HERRERA SUAZA CARLOS DAVID **CC# 1040752547 X**

ANOTACION: Nro 025 Fecha: 17-08-2022 Radicación: 2022-58517

Doc: ESCRITURA 6266 del 28-07-2022 NOTARIA DIECIOCHO de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: ACLARACION: 0901 ACLARACION DE LA ESCRITURA PUBLICA 6459 DEL 27 DE AGOSTO DE 2021 DE LA NOTARIA 18 DE MEDELLIN EN CUANTO A CITAR CORRECTAMENTE LA NOMENCLATURA Y LOS TITULOS ANTECEDENTES REGISTRALES DE LOS INMUEBLES ADJUDICADOS

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA SUAZA CARLOS DAVID CC# 1040752547 X

ANOTACION: Nro 026 Fecha: 18-05-2023 Radicación: 2023-32947

Doc: OFICIO 607 del 17-04-2023 JUZGADO 2 DE FAMILIA EN ORALIDAD de MEDELLIN VALOR ACTO: $

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR: 04001 DEMANDA EN PROCESO DECLARATIVO FILIACION EXTRAMATRIMONIAL CON PETECION DE HERENCIA. RDO. 2021-00626-00. DERECHO EN LA COMUNIDAD Y PROINDIVISO 8.6%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIVERA ALZATE DANIEL ENRIQUE CC# 1026147765

A: HERRERA HOYOS OSCAR DARIO **CC# 15254915 HEREDEROS INDETERMINADOS**

A: HERRERA SUAZA CARLOS DAVID **CC# 1040752547 X**

A: SUAZA FRANCO GLORIA LUCIA **CC# 39168376**

ANOTACION: Nro 027 Fecha: 05-06-2023 Radicación: 2023-37842

Doc: ESCRITURA 816 del 15-04-2023 NOTARIA VEINTIOCHO de MEDELLIN VALOR ACTO: $30,000,000

ESPECIFICACION: COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA: 0307 COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA DE 4.3%

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio,I-Titular de dominio incompleto)

DE: HERRERA PULGARIN HEMELY ALINA CC# 43222548

A: DEOSSA HERRERA JULIANA **CC# 1040758924 X (4.3%)**

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *27*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE MEDELLIN SUR
CERTIFICADO DE TRADICION
MATRICULA INMOBILIARIA

Certificado generado con el Pin No: 230626427978606258 **Nro Matrícula: 001-97436**

Impreso el 26 de Junio de 2023 a las 03:24:58 PM

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la ultima página

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 0 Nro corrección: 1 Radicación: Fecha: 23-01-2021

SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL, CON LA SUMINISTRADA POR CATASTRO DEPARTAMENTAL ANTIOQUIA, RES. 0000000068741 PROFERIDA POR ESA ENTIDAD, RES. NO. 09089 DE 29/10/2020 EXPEDIDA POR LA S.N.R.

= =

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar al registrador cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: Realtech

TURNO: 2023-268654 **FECHA: 26-06-2023**

EXPEDIDO EN: BOGOTA

El Registrador: FRANCIA JANETH LOPERA GUTIERREZ

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública