

ORIPCA 565

0152020EE-00705

Caucasia, 02 diciembre de 2020

Señora
LINA ROCIO PAREJA QUINTERO
Secretaria
JUZGADO QUINTO DE FAMILIA DE ORALIDAD
Medellín-Antioquia

Asunto: oficio: 910
Radicado 202000241-00

Respetada Señora

De acuerdo a lo solicitado en el documento en referencia, adjunto remito constancia de inscripción de las anotaciones ordenadas en los folios que indican en solicitud, Se anexa certificado de tradición y libertad del folio de matrícula en mención.


MARÍA EUGENIA CAMARGO ZAPATA
Registradora Seccional de II.PP

Anexos: 17
Transcriptor: Aminta Rosa Guerrero Castillo

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 1

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:35:50 pm

Con el turno 2020-015-6-2578 se calificaron las siguientes matrículas:

015-55532 015-61191 015-61192 015-61194 015-61253 015-61254 015-61255 015-61256
015-61257 015-61258

Nro Matricula: 015-55532

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro:
MUNICIPIO: TARAZA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: TARAZA TIPO PREDIO: RURAL

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) LOTE RURAL LOTE DE TERRENO

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395
DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657
DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

Nro Matricula: 015-61191

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro: 1010170050001400100002
MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EDIFICIO EL ROBLE CALLE 9 N°16-106 LOCAL 1

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395
DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657
DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

Nro Matricula: 015-61192

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro:
MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

Página: 2

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:35:50 pm

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EDIFICIO EL ROBLE CALLE 9 N°16-106 APARTAMENTO 301

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395
DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657
DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

Nro Matricula: 015-61194

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro: 1010170050001400100003
MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EDIFICIO EL ROBLE CALLE 9 N°16-106 APARTAMENTO 201

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395
DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657
DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

Nro Matricula: 015-61253

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro:
MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. LOCAL 1

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

**FORMULARIO DE CALIFICACION
CONSTANCIA DE INSCRIPCION**

Página: 3

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:35:50 pm

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395
DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657
DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

Nro Matricula: 015-61254

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro:
MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 201

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427.EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395
DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657
DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

Nro Matricula: 015-61255

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro:
MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 202

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395
DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657
DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

Nro Matricula: 015-61256

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro:

Página: 4

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:35:50 pm

MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 301

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395
DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657
DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

Nro Matricula: 015-61257

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro:
MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 302

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395
DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657
DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

Nro Matricula: 015-61258

CIRCULO DE REGISTRO: 015 CAUCASIA No. Catastro:
MUNICIPIO: CAUCASIA DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA VEREDA: CAUCASIA TIPO PREDIO: URBANO

DIRECCION DEL INMUEBLE

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 303

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

Página: 5

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:35:50 pm

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos



REGISTRADOR DE INSTRUMENTOS PUBLICOS

Usuario que realizo la calificacion: 67425

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61256

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:57 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 3/12/2008 RADICACIÓN: 2008-015-6-4807 CON: ESCRITURA DE 3/10/2008

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 301 CON AREA DE 14.40 METROS CUADRADOS COEFICIENTE DE PROPIEDAD 7.5% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 272, 2008/10/03, NOTARIA UNICA BUENAVISTA, ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

JOSE CAMILO ALZATE CARVAJAL, ADQUIRIO POR COMPRA A JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, POR ESC.#1073 DEL 23-10-97 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 31-10-97 EN M.I.#015-40006. JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, ADQUIRIO POR COMPRA A MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, POR ESC.#434 DEL 27-04-95 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 03-05-95 EN M.I.#015-40006. MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., POR ESC.#601 DEL 06-12-90 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 EN M.I.#015-24699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ADOLFO OLANO GONZALEZ POR ESC.#2248 DEL 30-04-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. POR ESC.#4822 DEL 30-08-90 DE LA NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90, ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO LA OTRA PARTE JUNTO CON ADOLFO OLANO GONZALEZ, POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA "DICENTE" POR ESC.# 1647 DEL 23-04-87 DE LA NOT.4 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 18-05-87 EN M.I.#015-1492.

=====

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 301

=====

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)
015-40006

=====

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE DICENTE

A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE S.A.

=====

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4807

DOC: ESCRITURA 272 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

=====

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4808

DOC: ESCRITURA 318 DEL: 26/11/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 015-61256

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A LA ESCRITURA N° 272 DE 3-10-2008 NOTARIA DE BUENAVISTA
EN CUANTO A LOS COEFICIENTES DE COOPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578

DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11954 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1Zwj9/VwBWf77iDhxzlcBf60ljDAPzq1wv5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61191

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA
FECHA APERTURA: 14/10/2008 RADICACIÓN: 2008-015-6-4251 CON: ESCRITURA DE 3/10/2008

COD CATASTRAL: 1010170050001400100002

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT:

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOCAL 1 CON AREA DE 90.00 METROS CUADRADOS COEFICIENTE DE PROPIEDAD 32.18% CUYOS LINDEROS Y DEMAS
ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 273, 2008/10/03, NOTARIA UNICA BUENAVISTA, ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE
1984

COMPLEMENTACIÓN:

JOSE CAMILO ALZATE CARVAJAL, ADQUIRIO POR COMPRA BIBIANA DEL CARMEN CORONADO OSUNA, POR ESC.#448 DEL 27-05-96
NOT. VALDIVIA, REGISTRADA EL 18-09-96 EN M.I.#015-31519. BIBIANA DEL CARMEN CORONADO OSUNA, ADQUIRIO POR
COMPRA A MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, POR ESC.#644 DEL 25-08-92 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 01-09-92 EN
M.I.#015-31519. MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO
ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., POR ESC.#601 DEL 06-12-90 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 EN
M.I.#015-24699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ADOLFO OLANO
GONZALEZ, POR ESC.#2248 DEL 30-04-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. POR ESC.#
4822 DEL 30-08-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. ADOLFO OLANO GONZALEZ Y
SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR. ADOLFO OLANO GONZALEZ Y
SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., ADQUIRIERON POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS
DEL OCCIDENTE LTDA "DICENTE", POR ESC.#1647 DEL 23-04-87 NOT. 4 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 18-05-87 EN
M.I.#015-1492.

=====

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) EDIFICIO EL ROBLE CALLE 9 N°16-106 LOCAL 1

=====

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
015-31519

=====

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA 4 DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACIÓN: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA DICENTE
A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE

=====

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/10/2008 Radicación 2008-015-6-4251
DOC: ESCRITURA 273 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACIÓN: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

=====

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 23/8/2012 Radicación 2012-015-6-2788
DOC: ESCRITURA 174 DEL: 21/8/2012 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 015-61191

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - CAARTA DE CREDITO POR \$ 72.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 800037800-8

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 6/3/2020 Radicación 2020-015-6-896

DOC: ESCRITURA 191 DEL: 24/2/2020 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 72.000.000

Se cancela la anotación No. 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CANCELA HIPOTECA DE ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 800037800-8

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578

DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11955 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1ZcwXg64ueL47iDhxyzlcBf6VTPSakc7rXf5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61191

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:57 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 015-61192

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA
FECHA APERTURA: 14/10/2008 RADICACIÓN: 2008-015-6-4251 CON: ESCRITURA DE 3/10/2008
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 301 CON AREA DE 97.42 METROS CUADRADOS COEFICIENTE DE PROPIEDAD 34.83% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 273, 2008/10/03, NOTARIA UNICA BUENAVISTA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

JOSE CAMILO ALZATE CARVAJAL, ADQUIRIO POR COMPRA BIBIANA DEL CARMEN CORONADO OSUNA, POR ESC.#448 DEL 27-05-96 NOT. VALDIVIA, REGISTRADA EL 18-09-96 EN M.I.#015-31519. BIBIANA DEL CARMEN CORONADO OSUNA, ADQUIRIO POR COMPRA A MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, POR ESC.#644 DEL 25-08-92 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 01-09-92 EN M.I.#015-31519. MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., POR ESC.#601 DEL 06-12-90 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 EN M.I.#015-24699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ADOLFO OLANO GONZALEZ, POR ESC.#2248 DEL 30-04-90 NOT.12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. POR ESC.#4822 DEL 30-08-90 NOT.12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR. ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., ADQUIRIERON POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA "DICENTE", POR ESC.#1647 DEL 23-04-87 NOT.4 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 18-05-87 EN M.I.#015-1492.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) EDIFICIO EL ROBLE CALLE 9 N°16-106 APARTAMENTO 301

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

015-31519

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA 4 DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACIÓN: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA DICENTE
A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/10/2008 Radicación 2008-015-6-4251
DOC: ESCRITURA 273 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACIÓN: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578
DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 015-61192

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:57 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11956 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1bRgg+ISRRdSbiDhxzlcBf6qVa+X4zfrPD5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61255

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 3/12/2008 RADICACIÓN: 2008-015-6-4807 CON: ESCRITURA DE 3/10/2008

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 202 CON AREA DE 48.25 METROS CUADRADOS COEFICIENTE DE PROPIEDAD 25.10% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 272, 2008/10/03, NOTARIA UNICA BUENAVISTA, ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

JOSE CAMILO ALZATE CARVAJAL, ADQUIRIO POR COMPRA A JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, POR ESC.#1073 DEL 23-10-97 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 31-10-97 EN M.I.#015-40006. JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, ADQUIRIO POR COMPRA A MANUEL JESÚS RIVEROS VARGAS, POR ESC.#434 DEL 27-04-95 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 03-05-95 EN M.I.#015-40006. MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., POR ESC.#601 DEL 06-12-90 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 EN M.I.#015-24699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ADOLFO OLANO GONZALEZ POR ESC.#2248 DEL 30-04-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. POR ESC.#4822 DEL 30-08-90 DE LA NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90, ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO LA OTRA PARTE JUNTO CON ADOLFO OLANO GONZALEZ, POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA "DICENTE" POR ESC.# 1647 DEL 23-04-87 DE LA NOT. 4 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 18-05-87 EN M.I.#015-1492.

=====

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 202

=====

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)

015-40006

=====

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N
DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE DICENTE
A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE S.A.

=====

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4807
DOC: ESCRITURA 272 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

=====

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4808
DOC: ESCRITURA 318 DEL: 26/11/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 015-61255

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A LA ESCRITURA N° 272 DE 3-10-2008 NOTARIA DE BUENAVISTA
EN CUANTO A LOS COEFICIENTES DE COOPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578

DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11957 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1aeLjCARm8jtLiDhxzlCbf6GTZrxQ0wGTD5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61253

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 3/12/2008 RADICACIÓN: 2008-015-6-4807 CON: ESCRITURA DE 3/10/2008

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOCAL 1 CON AREA DE 63.75 METROS CUADRADOS COEFICIENTE DE PROPIEDAD 33.17% CUYOS LINDEROS Y DEMAS
ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 272, 2008/10/03, NOTARIA UNICA BUENAVISTA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE
1984

COMPLEMENTACIÓN:

JOSE CAMILO ALZATE CARVAJAL, ADQUIRIO POR COMPRA A JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, POR ESC.#1073 DEL 23-10-97
NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 31-10-97 EN M.I.#015-40006. JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, ADQUIRIO POR COMPRA A
MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, POR ESC.#434 DEL 27-04-95 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 03-05-95 EN
M.I.#015-40006. MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO
ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., POR ESC.#601 DEL 06-12-90 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 EN
M.I.#015-24699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ADOLFO OLANO
GONZALEZ POR ESC.#2248 DEL 30-04-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. POR
ESC.#4822 DEL 30-08-90 DE LA NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90, ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD
HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y
CIA S. EN C. ADQUIRIO LA OTRA PARTE JUNTO CON ADOLFO OLANO GONZALEZ, POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE
CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA "DICENTE" POR ESC.# 1647 DEL 23-04-87 DE LA NOT.4 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL
18-05-87 EN M.I.#015-1492.

=====

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) EDIFICIO CARACOL CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. LOCAL 1

=====

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)

015-40006

=====

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE DICENTE

A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE S.A.

=====

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4807

DOC: ESCRITURA 272 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

=====

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4808

DOC: ESCRITURA 318 DEL: 26/11/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 015-61253

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A LA ESCRITURA N° 272 DE 3-10-2008 NOTARIA DE BUENAVISTA
EN CUANTO A LOS COEFICIENTES DE COOPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578

DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11958 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1Zot+bOB+KJy7iDhxzIcBf6aJpiaHIJtuL5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61254

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 3/12/2008 RADICACIÓN: 2008-015-6-4807 CON: ESCRITURA DE 3/10/2008

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 201 CON AREA DE 24.50 METROS CUADRADOS COEFICIENTE DE PROPIEDAD 12.74% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 272, 2008/10/03, NOTARIA UNICA BUENAVISTA, ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

JOSE CAMILO ALZATE CARVAJAL, ADQUIRIO POR COMPRA A JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, POR ESC.#1073 DEL 23-10-97 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 31-10-97 EN M.I.#015-40006. JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, ADQUIRIO POR COMPRA A MANUEL JESÚS RIVEROS VARGAS, POR ESC.#434 DEL 27-04-95 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 03-05-95 EN M.I.#015-40006. MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., POR ESC.#601 DEL 06-12-90 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 EN M.I.#015-24699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ADOLFO OLANO GONZALEZ POR ESC.#2248 DEL 30-04-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. POR ESC.#4822 DEL 30-08-90 DE LA NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90, ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO LA OTRA PARTE JUNTO CON ADOLFO OLANO GONZALEZ, POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA "DICENTE" POR ESC.# 1647 DEL 23-04-87 DE LA NOT. 4 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 18-05-87 EN M.I.#015-1492.

=====

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) EDIFICIO CARACOL CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 201

=====

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
015-40006

=====

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE DICENTE

A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE S.A.

=====

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4807

DOC: ESCRITURA 272 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

=====

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4808

DOC: ESCRITURA 318 DEL: 26/11/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 015-61254

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACIÓN: OTRO : 0901 ACLARACION - A LA ESCRITURA N° 272 DE 3-10-2008 NOTARIA DE BUENAVISTA
EN CUANTO A LOS COEFICIENTES DE COOPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578

DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACIÓN: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11959 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1YB90vi5H+n57iDhxzlcBf6glypuHXqziP5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-55532

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: TARAZA VEREDA: TARAZA

FECHA APERTURA: 13/6/2007 RADICACIÓN: 2007-015-6-1786 CON: ESCRITURA DE 15/6/2000

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

LOTE DE TERRENO CON EXTENSIÓN DE 2.666.00 METROS CUADRADOS CUYOS LINDEROS Y DEMÁS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 195, 15/6/2000, NOTARIA UNICA DE CACERES. ARTÍCULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

ROBERTO ANTONIO COLORADO MORALES ADQUIRIO POR COMPRA A RIGOBERTO COLORADO CASTAÑO EN ESCRITURA 123 DE 21-09-83 DE LA NOTARIA DE VALDIVIA, REGISTRA DO EL 26-09-83 M.I. 015-1551. RIGOBERTO DE JESUS COLORADO CASTAÑO ADQUIRIO POR COMPRA A ROBERTO ANTONIO COLORADO MORALES, EN ESCRITURA 33 DE 24-01-77 DE LA NOTARIA.2ª DE YARUMAL REGISTRADO EL 18-06-77 M.I. 015-1551.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: RURAL

1) LOTE RURAL LOTE DE TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)

015-1551

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 8/6/2007 Radicación 2007-015-6-1786

DOC: ESCRITURA 195 DEL: 15/6/2000 NOTARIA UNICA DE CACERES VALOR ACTO: \$ 1.500.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: COLORADO MORALES ROBERTO ANTONIO CC# 722752

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578

DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5º DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR

PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-55532

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11961 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1b34VUycHba5biDhxzlcBf6ux00vAYIH9n5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 015-61194

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 14/10/2008 RADICACIÓN: 2008-015-6-4251 CON: ESCRITURA DE 3/10/2008

COD CATASTRAL: 1010170050001400100003

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT:

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 201 CON AREA DE 92.27 METROS CUADRADOS COEFICIENTE DE PROPIEDAD 32.99% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 273, 2008/10/03, NOTARIA UNICA BUENAVISTA. ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

JOSE CAMILO ALZATE CARVAJAL, ADQUIRIO POR COMPRA BIBIANA DEL CARMEN CORONADO OSUNA, POR ESC.#448 DEL 27-05-96 NOT. VALDIVIA, REGISTRADA EL 18-09-96 EN M.I.#015-31519. BIBIANA DEL CARMEN CORONADO OSUNA, ADQUIRIO POR COMPRA A MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, POR ESC.#644 DEL 25-08-92 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 01-09-92 EN M.I.#015-31519. MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., POR ESC.#601 DEL 06-12-90 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 EN M.I.#015-24699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ADOLFO OLANO GONZALEZ, POR ESC.#2248 DEL 30-04-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. POR ESC.#4822 DEL 30-08-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR. ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., ADQUIRIERON POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA "DICENTE", POR ESC.#1647 DEL 23-04-87 NOT. 4 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 18-05-87 EN M.I.#015-1492.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) EDIFICIO EL ROBLE CALLE 9 N°16-106 APARTAMENTO 201

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)
015-31519

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA 4 DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA DICENTE

A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 10/10/2008 Radicación 2008-015-6-4251

DOC: ESCRITURA 273 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 23/8/2012 Radicación 2012-015-6-2788

DOC: ESCRITURA 174 DEL: 21/8/2012 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 015-61194

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: GRAVAMEN : 0205 HIPOTECA CON CUANTIA INDETERMINADA - CAARTA DE CREDITO POR \$ 72.000.000

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

A: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 800037800-8

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 6/3/2020 Radicación 2020-015-6-896

DOC: ESCRITURA 191 DEL: 24/2/2020 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 72.000.000

Se cancela la anotación No. 3

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0843 CANCELACION POR VOLUNTAD DE LAS PARTES - CANCELA HIPOTECA DE ESTE Y OTRO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A NIT# 800037800-8

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578

DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427.EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11962 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1bHpQCYyTeGbiDhxzlcBf6U4GF4FUfk975s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61194

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61257

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 3/12/2008 RADICACIÓN: 2008-015-6-4807 CON: ESCRITURA DE 3/10/2008

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 302 CON AREA DE 20.50 METROS CUADRADOS COEFICIENTE DE PROPIEDAD 10.67% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 272, 2008/10/03, NOTARIA UNICA BUENAVISTA, ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

JOSE CAMILO ALZATE CARVAJAL, ADQUIRIO POR COMPRA A JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, POR ESC.#1073 DEL 23-10-97 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 31-10-97 EN M.I.#015-40006. JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, ADQUIRIO POR COMPRA A MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, POR ESC.#434 DEL 27-04-95 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 03-05-95 EN M.I.#015-40006. MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., POR ESC.#601 DEL 06-12-90 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 EN M.I.#015-24699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ADOLFO OLANO GONZALEZ POR ESC.#2248 DEL 30-04-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. POR ESC.#4822 DEL 30-08-90 DE LA NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90, ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO LA OTRA PARTE JUNTO CON ADOLFO OLANO GONZALEZ, POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA "DICENTE" POR ESC.# 1647 DEL 23-04-87 DE LA NOT. 4 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 18-05-87 EN M.I.#015-1492.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 302

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

015-40006

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE DICENTE

A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4807

DOC: ESCRITURA 272 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4808

DOC: ESCRITURA 318 DEL: 26/11/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61257

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:58 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A LA ESCRITURA N° 272 DE 3-10-2008 NOTARIA DE BUENAVISTA
EN CUANTO A LOS COEFICIENTES DE COOPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578

DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR

PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11960 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1Z08LXmfibD4biDhxyzlcBf68WIV0FDLEc75s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61258

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:59 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 3/12/2008 RADICACIÓN: 2008-015-6-4807 CON: ESCRITURA DE 3/10/2008

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

APARTAMENTO 303 CON AREA DE 20.8 METROS CUADRADOS COEFICIENTE DE PROPIEDAD 10.82% CUYOS LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES OBRAN EN ESCRITURA 272, 2008/10/03, NOTARIA UNICA BUENAVISTA, ARTICULO 11 DECRETO 1711 DE 1984

COMPLEMENTACIÓN:

JOSE CAMILO ALZATE CARVAJAL, ADQUIRIO POR COMPRA A JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, POR ESC.#1073 DEL 23-10-97 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 31-10-97 EN M.I.#015-40006. JAIME ANTONIO VELASQUEZ ARANGO, ADQUIRIO POR COMPRA A MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, POR ESC.#434 DEL 27-04-95 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 03-05-95 EN M.I.#015-40006. MANUEL JESUS RIVEROS VARGAS, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C., POR ESC.#601 DEL 06-12-90 NOT. CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 EN M.I.#015-24699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO UNA PARTE POR COMPRA A ADOLFO OLANO GONZALEZ POR ESC.#2248 DEL 30-04-90 NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 EN M.I.#015-1492. POR ESC.#4822 DEL 30-08-90 DE LA NOT. 12 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90, ADOLFO OLANO GONZALEZ Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S. EN C. ADQUIRIO LA OTRA PARTE JUNTO CON ADOLFO OLANO GONZALEZ, POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA "DICENTE" POR ESC.# 1647 DEL 23-04-87 DE LA NOT.4 DE MEDELLIN, REGISTRADA EL 18-05-87 EN M.I.#015-1492.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) EDIFICIO CARACOLI CALLE 9 N°16-18 DEL BARRIO LA ESPERANZA. APARTAMENTO 303

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRÍCULA(s) (En caso de Integración y otros)

015-40006

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE DICENTE

A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE S.A.

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4807

DOC: ESCRITURA 272 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 27/11/2008 Radicación 2008-015-6-4808

DOC: ESCRITURA 318 DEL: 26/11/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-61258

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:59 pm

**"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"**

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A LA ESCRITURA N° 272 DE 3-10-2008 NOTARIA DE BUENAVISTA
EN CUANTO A LOS COEFICIENTES DE COOPROPIEDAD

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 26/11/2020 Radicación 2020-015-6-2578

DOC: OFICIO 910 DEL: 13/11/2020 JUZGADO 5° DE FAMILIA DE ORALIDAD MEDELLIN DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL - FILIACIÓN POR
PETICIÓN DE HERENCIA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: ECHAVARRIA DEICY YANET CC# 43972395

DE: ECHAVARRIA DENIS AIDE CC# 21818657

DE: MAYO YURLEIDY ANDREA CC# 1128390798

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 Impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11963 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1a4LXsK7DysUbiDhxzicBf6rbR1nY/mhIH5s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 1

Nro Matrícula: 015-31519

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:59 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 015 CAUCASIA DEPTO: ANTIOQUIA MUNICIPIO: CAUCASIA VEREDA: CAUCASIA

FECHA APERTURA: 1/9/1992 RADICACIÓN: 92-3123 CON: ESCRITURA DE 25/8/1992

COD CATASTRAL:

ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**

COD CATASTRAL ANT:

=====

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

UN LOTE DE TERRENO QUE MIDE 6.00 METROS DE FRENTE, POR 15.00 METROS DE FONDO, PARA UN AREA TOTAL DE 90.00 METROS, CON CASA DE HABITACION, MARCADO CON EL # 78, Y QUE LINDA, POR EL FRENTE CON CALLE PUBLICA, POR UN COSTADO CON EL LOTE # 79, POR EL OTRO COSTADO CON EL LOTE # 77, Y POR EL ULTIMO COSTADO CON CAÑO EL SILENCIO (ANTES CIRCULO DE REGISTRO YARUMAL)

COMPLEMENTACIÓN:

COMPLEMENTACION A LA M.I. # 037-0031519. MANUEL JESUS RIVERO V, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S EN C, POR ESC.# 601 DE 06-12-90 DE LA NOT DE CAUCASIA, REGISTRADA EL 12-02-91 ANOTADA EN LA M.I.# 037-0024699. SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S EN C, ADQUIRIO POR COMPRA A ADOLFO OLANO GONZALEZ; POR ESC.# 2248 DE 30-04-90 DE LA NOT 12 MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 ANOTADA EN LA M.I.# 037-0001492. POR ESC.# 4822 DE 30-08-90 DE LA NOT 12 MEDELLIN, REGISTRADA EL 11-09-90 ANOTADA EN LA M.I.# 037-0001492. ADOLFO OLANO GONZALES Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S EN C, ACLARARON LA ESCRITURA ANTERIOR, ADOLFO OLANO GONZALEZ, Y SOCIEDAD HUMBERTO ESPINOSA MADRID Y CIA S EN C, ADQUIRIERON POR COMPRA A SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA DICENTE, POR ESC.# 1647 DE 23-04-87 DE LA NOT 4 MEDELLIN, REGISTRADA EL 18-05-87, ANOTADA EN LA M.I.# 037-0001492. SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA, ADQUIRIO POR REMATE VERIFICADO CONTRA ALFONSO VALLEJO DIEZ GRANADOS, AUTO DE 01-04-82 DEL JUZ.CIV.CTO DE CAUCASIA, REGISTRADA EL 27-04-82 ANOTADA EN LA M.I.# 037-0001492. ALFONSO VALLEJO, ADQUIRIO POR REMATE VERIFICADO CONTRA ARTURO, JAIME A, ALFREDO ALFONSO Y ANA IVETT VALLEJO, AUTO DE 12-04-73 DEL JUZ.CIV.CTO DE CAUCASIA, REGISTRADA EL 04-01-74 ANOTADA EN LA M.I.# 037-0001492. ARTURO ELIAS, JAIME ALBERTO, ALFREDO ALFONSO Y ANA IVETT VALLEJO, ADQUIRIERON POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE JAIME VALLEJO ALVAREZ, SENTENCIA DE 04-03-68 DEL JUZ.CIV.CTO DE CAUCASIA, REGISTRADA EL 28-09-64 ANOTADA EN LA M.I.# 037-0001492.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE Tipo de predio: URBANO

1) LOTE 78 BARRIO LA ESPERANZA

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(S) SIGUIENTE(S) MATRÍCULA(S) (En caso de Integración y otros)
015-24699

ANOTACIÓN: Nro: 01 Fecha 31/8/1984 Radicación S/N

DOC: ESCRITURA 3614 DEL: 17/8/1984 NOTARIA 4 DE MEDELLIN VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 320 SERVIDUMBRE DE TRANSITO ACTIVA EN MAYOR EXTENSION

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: SOCIEDAD DISTRIBUIDORA DE CEMENTOS DEL OCCIDENTE LTDA DICENTE

A: SOCIEDAD CARBONES DEL CARIBE

ANOTACIÓN: Nro: 02 Fecha 1/9/1992 Radicación 3123

DOC: ESCRITURA 644 DEL: 25/8/1992 NOTARIA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 50.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Página: 2

Nro Matrícula: 015-31519

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:59 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: RIVEROS VARGAS MANUEL JESUS

A: CORONADO OSUNA BIBIANA DEL CARMEN X

ANOTACIÓN: Nro: 03 Fecha 18/9/1996 Radicación 3145

DOC: ESCRITURA 448 DEL: 27/5/1996 NOTARIA UNICA DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 800.000

ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: CORONADO OSUNA BIBIANA DEL CARMEN

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 8/5/2007 Radicación 2007-015-6-1396

DOC: OFICIO 00389 DEL: 3/5/2007 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACIÓN: MEDIDA CAUTELAR : 0427 EMBARGO EJECUTIVO CON ACCION PERSONAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FRANCO BOLIVAR JOSE MANUEL

A: ALZATE CALLE JOSE CAMILO X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 13/11/2007 Radicación 2007-015-6-3840

DOC: OFICIO 936 DEL: 4/10/2007 JUZGADO SEGUNDO PROMISCOU MUNICIPAL DE CAUCASIA VALOR ACTO: \$ 0

Se cancela la anotación No. 4

ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - CANCELA EMBARGO

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: FRANCO BOLIVAR JOSE MANUEL

A: ALZATE CALLE JOSE CAMILO X

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 10/10/2008 Radicación 2008-015-6-4251

DOC: ESCRITURA 273 DEL: 3/10/2008 NOTARIA UNICA DE BUENAVISTA VALOR ACTO: \$ 0

ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0317 CONSTITUCION REGLAMENTO DE PROPIEDAD HORIZONTAL

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

A: ALZATE CARVAJAL JOSE CAMILO CC# 78290780 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

6->015-61191 LOCAL 1

6->015-61192 APARTAMENTO 301

6->015-61194 APARTAMENTO 201

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 03 No. corrección: 1 Radicación: 2019-015-3-106 Fecha: 2/8/2019

OFICINA DE ORIGEN CORREGIDO VALE ARTICULO 59 LEY 1579 DE 2012

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE CAUCASIA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 015-31519

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 2 de Diciembre de 2020 a las 04:40:59 pm

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

=====

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 55812 impreso por: 67425

TURNO: 2020-015-1-11964 FECHA: 26/11/2020

NIS: U7ukLhMsW1YOYzH9fWHR27iDhxzlcBf6tLH17W2iJ535s72tRMh93w==

Verificar en: <http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/>

EXPEDIDO EN: CAUCASIA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL (E) MARIA EUGENIA CAMARGO ZAPATA

05001-31-10-005-2020-00241-00

JUZGADO QUINTO DE FAMILIA DE ORALIDAD

Medellín, febrero diecisiete de dos mil veintiuno

Se agrega la notificación al proceso constancia de inscripción de las anotaciones de embargo y anexa copia de certificado de tradición y libertad.

NOTIFIQUESE



MANUEL QUIROGA MEDINA
JUEZ

CERTIFICO:

Que la presente providencia fue notificada por ESTADOS N°
15 Fijado hoy 18 FEB 2021 a las 8:00
A.M. en la Secretaría del Juzgado Quinto de Familia de Medellín.

LINA ROCIO PAREJA QUINTERO

Secretario