

REPUBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE CALI  
AUTO No. 1765

Santiago de Cali, Seis (06) de Julio de dos mil veintidós (2022)

**REFERENCIA:** VERBAL – DECLARATIVO PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** OMAIRA CARDONA GONZALEZ  
**DEMANDADO:** EL GAVE LTDA EN LIQUIDACION Y PERSONAS  
INCIERTAS E INDETERMINADAS  
**RADICACIÓN:** 76001-4003-002-2020-00487-00

El perito evaluador PEDRO JOSÉ AGUDO GARCÍA, aporta dictamen pericial, mismo que será puesto en conocimiento de las partes para lo que estimen pertinente en los términos del artículo 228 del CGP.

De igual manera, se procede a fijar fecha para que tenga lugar la audiencia de que trata el Art. 372 del CGP y el respectivo decreto de pruebas.

Por otro lado, la apoderada de la parte demandante, solicita mediante memorial, se cambie un testigo inicialmente solicitado en la petición de pruebas, aportando certificado de defunción de la señora CLAUDIA LORENA VASQUEZ BASTIDAS, por tal razón solicita se decrete el testimonio del señor JAMES PARRA GUTIERREZ, solicitud a la cual este despacho accederá.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado

**R E S U E L V E:**

**PRIMERO: PONER EN CONOCIMIENTO** de las partes el dictamen pericial presentado por el perito evaluador PEDRO JOSÉ AGUDO GARCÍA, en los términos del artículo 228 del C.G. del P.

**SEGUNDO: FÍJESE** el día 10 del mes de Agosto del año 2022 a las 2:00 PM, para que se lleve a cabo la audiencia inicial regulada en el artículo 372 del CGP.

Se advierte que la audiencia será realizada de manera **presencial**, razón por la cual, debe solicitar al menos con un día de antelación a la celebración de la misma, información respecto a la sala de audiencia.

De igual manera se advierte a los extremos procesales que, en la citada audiencia, se practicarán interrogatorios a las partes y recepción de testimonios si es del caso, siendo responsabilidad de los apoderados hacer comparecer a sus representados y testigos.

**TERCERO: DECRETO DE PRUEBAS**

## PARTE DEMANDANTE

### 3.1 Documental:

Dese el valor probatorio que la ley le otorga a los documentos allegados con la presente demanda.

### 3.2 Testimonios:

Citar a **JAMES PARRA GUTIERREZ, CARLOS ALBERTO MENDOZA MARÍN y FANNY CARDONA GUTIERREZ** para que rindan testimonio el día en que se llevará a cabo la audiencia de que trata la presente providencia, acerca de los hechos de la demanda y su contestación.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
El Juez,



DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA

**202000487**