

REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
SANTIAGO DE CALI

AUTO: 2312
PROCESO: EJECUTIVO MENOR CUANTIA
DEMANDANTE: EDIFICIO EL AGUACATAL P.H
DEMANDADOS: NURY TINOCO.
ADICACIÓN: 76001-40-03-002-2022-00358-00.

DIECINUEVE (19) DE JULIO DEL DOS MIL VEINTIDÓS (2022)

El **EDIFICIOELAGUACATALP.H.** actuando a través de apoderada judicial, solicita se libre mandamiento de pago en su favor y en contra de **NURY TINOCO** domiciliado en esta ciudad, teniendo en cuenta el certificado de deuda como base de recaudo.

Como quiera que los documentos reúnen los requisitos legales de los artículos 82 y S.S, 422 y S.S. del C. G. del P. y del artículo 48 de la Ley 675 de 2001, el Juzgado librará el correspondiente mandamiento de pago a favor de la parte demandante de acuerdo a la certificación de estado de cuenta aportada junto con la demanda. En consecuencia, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: LIBRAR MANDAMIENTO de pago en contra de NURY TINOCO y a favor del EDIFICIOELAGUACATAL P.H ordenando que en el término máximo de cinco días proceda a cancelar estas sumas de dinero que se relacionan a continuación:

a) Por las cuotas de administración, que se señalan a continuación:

#	CUOTAS ORDINARIOS	MES
1	\$ 862.187	dic-10
2	\$ 430.000	ene-11
3	\$ 430.000	feb-11
4	\$ 430.000	mar-11
5	\$ 430.000	abr-11
6	\$ 430.000	may-11
7	\$ 430.000	jul-11
8	\$ 430.000	ago-11
9	\$ 430.000	sep-11
10	\$ 430.000	oct-11
11	\$ 430.000	nov-11
12	\$ 430.000	dic-11
13	\$ 446.000	ene-12
14	\$ 446.000	feb-12
15	\$ 446.000	mar-12
16	\$ 446.000	abr-12

17	\$	446.000	may-12
18	\$	446.000	jun-12
19	\$	446.000	jul-12
20	\$	446.000	ago-12
21	\$	446.000	sep-12
22	\$	446.000	oct-12
23	\$	446.000	nov-12
24	\$	446.000	dic-12
25	\$	457.000	ene-13
26	\$	457.000	feb-13
27	\$	457.000	mar-13
28	\$	464.000	abr-13
29	\$	464.000	may-13
30	\$	464.000	jun-13
31	\$	464.000	jul-13
32	\$	464.000	ago-13
33	\$	464.000	sep-13
34	\$	464.000	oct-13
35	\$	464.000	nov-13
36	\$	464.000	dic-13
37	\$	484.000	ene-14
38	\$	484.000	feb-14
39	\$	484.000	mar-14
40	\$	484.000	abr-14
41	\$	484.000	may-14
42	\$	484.000	jun-14
43	\$	484.000	jul-14
44	\$	484.000	ago-14
45	\$	484.000	sep-14
46	\$	484.000	oct-14
47	\$	484.000	nov-14
48	\$	484.000	ene-15
49	\$	484.000	mar-15
50	\$	484.000	abr-15
51	\$	484.000	may-15
52	\$	484.000	jun-15
53	\$	484.000	jul-15
54	\$	484.000	ago-15
55	\$	484.000	sep-15
56	\$	484.000	oct-15
57	\$	484.000	nov-15
58	\$	484.000	dic-15
59	\$	510.000	ene-16
60	\$	510.000	feb-16
61	\$	510.000	mar-16
62	\$	510.000	abr-16
63	\$	510.000	may-16
64	\$	510.000	jun-16
65	\$	510.000	jul-16
66	\$	510.000	ago-16
67	\$	510.000	sep-16
68	\$	510.000	oct-16
69	\$	510.000	nov-16
70	\$	510.000	dic-16
71	\$	546.000	ene-17
72	\$	546.000	feb-17

73	\$	546.000	mar-17
74	\$	546.000	abr-17
75	\$	546.000	may-17
76	\$	546.000	jun-17
77	\$	546.000	jul-17
78	\$	546.000	ago-17
79	\$	546.000	sep-17
80	\$	546.000	oct-17
81	\$	546.000	nov-17
82	\$	546.000	dic-17
83	\$	594.000	ene-18
84	\$	594.000	mar-18
85	\$	594.000	abr-18
86	\$	594.000	may-18
87	\$	594.000	jun-18
88	\$	594.000	jul-18
89	\$	594.000	ago-18
90	\$	594.000	sep-18
91	\$	594.000	oct-18
92	\$	594.000	nov-18
93	\$	594.000	dic-18
94	\$	630.000	ene-19
95	\$	630.000	feb-19
96	\$	630.000	mar-19
97	\$	630.000	abr-19
98	\$	630.000	may-19
99	\$	630.000	jun-19
100	\$	630.000	jul-19
101	\$	630.000	ago-19
102	\$	630.000	sep-19
103	\$	630.000	oct-19
104	\$	630.000	nov-19
105	\$	630.000	dic-19
106	\$	668.000	ene-20
107	\$	668.000	feb-20
108	\$	668.000	mar-20
109	\$	668.000	abr-20
110	\$	668.000	may-20
111	\$	668.000	jun-20
112	\$	668.000	jul-20
113	\$	668.000	sep-20
114	\$	668.000	oct-20
115	\$	668.000	nov-20
116	\$	668.000	dic-20
117	\$	668.000	ene-21
118	\$	668.000	feb-21
119	\$	668.000	abr-21
120	\$	668.000	may-21
121	\$	668.000	jun-21
122	\$	668.000	jul-21
123	\$	668.000	ago-21
124	\$	668.000	sep-21
125	\$	668.000	oct-21
126	\$	668.000	nov-21
127	\$	668.000	dic-21

128	\$	691.000	ene-22
129	\$	739.000	feb-22
130	\$	739.000	mar-22

- b)** Por los intereses de mora causados sobre las sumas descritas en el literal **a)** que antecede, desde la fecha en que se hizo exigible cada cuota, hasta que se verifique su pago total y por las demás sumas que se vayan causando hasta que la obligación se encuentre satisfecha.
- c)** Por las demás cuotas de administración e intereses (si a ello hubiere lugar) que en lo sucesivo se hayan causado desde 1 de abril de 2022 y las que vayan causando hasta que la obligación se encuentre satisfecha.

SEGUNDO: LIQUIDAR las costas y agencias en derecho en su oportunidad legal.

TERCERO: NOTIFICAR el presente proveído a la parte demandada de conformidad con el artículo 290 y S.S. del C. G. del P. o conforme al artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, advirtiéndole que tiene un término de diez (10) días para proponer excepciones, los cuales transcurrirán paralelamente con los cinco (5) que tiene para cancelar la obligación. Se **ADVIERTE** que la elaboración y remisión de las referidas comunicaciones, corresponderá a la parte interesada hacerlo, teniendo en cuenta además el contenido que debe tener cada una de esas comunicaciones, según lo establecido en las normas previamente citadas.

CUARTO: RECONOCER personería suficiente a la abogada MARIA DEL PILAR GALLEGO identificada con la C. de C. No. 66.982.402 y T. P. No. 99.505 para que actúe como apoderada judicial de la parte demandante en los términos y facultades indicadas en el poder adjunto.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
El Juez,



DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA

202200358