

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTIAGO DE CALI

**AUTO:** 3269  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR.  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL TURQUESA B P.H.  
**DEMANDADOS:** PAT FESSY ASPRILLA ASPRILLA  
**RADICACIÓN:** 76001-40-03-002-2020-00661-00.

**CUATRO (4) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)**

Una vez revisado el expediente, se observa que el demandado PAT FESSY ASPRILLA ASPRILLA mediante memorial de suspensión del proceso, manifestó tener conocimiento de la providencia a través de la cual se libró mandamiento de pago en su contra., situación que por atemperarse a lo señalado en el Art 301 del C.G.P se tendrá notificado por conducta concluyente a partir de la presentación del memorial, esto es, desde el 23 de agosto de 2021.

Ahora bien, teniendo en cuenta que a la fecha ya han transcurrido los términos que la Ley le otorga al demandado para efectuar el pago de lo pretendido en sede judicial, sentar oposición a los mismos, o haya informado el cumplimiento del acuerdo de pago celebrado con el ejecutante, se dispondrá a dar aplicación a lo establecido en el inciso 2 del art. 440 del C. G. del P.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: TENER NOTIFICADO POR CONDUCTA CONCLUYENTE** al demandado PAT FESSY ASPRILLA ASPRILLA a partir del 23 de agosto de 2021.

**SEGUNDO: SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN** en contra de **PAT FESSY ASPRILLA ASPRILLA** a favor de **CONJUNTO RESIDENCIAL TURQUESA B P.H.**, tal y como se decretó en el auto de mandamiento ejecutivo No. 265 del 11 de febrero de 2021, notificado por estado el 17 de febrero de 2021.

**TERCERO:** Ordenase a cualquiera de las partes presente la liquidación del crédito en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 446 del C. G.P.

**CUARTO:** Condenase a la demandada pagar a la parte demandante las costas del proceso. Para efectos de ser incluidas en la respectiva liquidación se fija como agencias en derecho la suma de \$ 219.265

**QUINTO:** En cuanto a las liquidaciones y avalúos una vez se dé la oportunidad procesal pertinente deberán las partes atemperarse a lo dispuesto en las normas procedimentales vigentes.

**SEXTO:** Una vez en firme el auto que apruebe la liquidación de costas, envíese el expediente a los JUZGADOS DE EJECUCION CIVIL DE CALI en cumplimiento del acuerdo PSAA13-9984 del C.S. de la J.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
El Juez,



DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA

202000661