

**REPÚBLICA DE COLOMBIA
RAMA JUDICIAL**



**JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL
SANTIAGO DE CALI**

AUTO: 3305
PROCESO: EJECUTIVO MINIMA CUANTIA
DEMANDANTE: SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER
DEMANDADO: CARLOS ALBERTO ROJAS DIAZ
MARIA ELENA DIAZ TREJOS
LUIS DAVID ROJAS DIAZ
RADICACIÓN: 76001-40-03-002-2022-00537-00.

VEINTITRÉS (23) DE NOVIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS (2022)

Una vez revisado el expediente, se observa que los demandados CARLOS ALBERTO ROJAS DIAZ, MARIA ELENA DIAZ TREJOS y LUIS DAVID ROJAS DIAZ, fueron notificados conforme el artículo 8 de la Ley 2213 de 2022, sin que emitiera contestación alguna. En consecuencia y conforme con el inciso 2 del art. 440 del C. G. del P, el Juzgado,

RESUELVE:

PRIMERO: *SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN* contra **CARLOS ALBERTO ROJAS DIAZ, MARIA ELENA DIAZ TREJOS y LUIS DAVID ROJAS DIAZ** a favor de la **SOCIEDAD PRIVADA DE ALQUILER**, tal y como se decretó en el auto de mandamiento ejecutivo No. 2781 del 19 de septiembre de 2022, notificado por estado el 20 de septiembre de 2022.

SEGUNDO: *DECRÉTESE* el avalúo y remate de los bienes embargados y de los que posteriormente se embarguen, si fuere el caso, para que con el producto del mismo se pague el crédito y las costas del proceso.

TERCERO: Ordenase a cualquiera de las partes presente la liquidación del crédito en cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 446 del C. G.P.

CUARTO: Condenase a los demandados pagar a la parte demandante las costas del proceso. Para efectos de ser incluidas en la respectiva liquidación se fija como agenciasen derecho la suma de \$214.000.00.

QUINTO: En cuanto a las liquidaciones, avalúo una vez se dé la oportunidad procesal pertinente deberán las partes atemperarse a lo dispuesto en las normas procedimentales vigentes.

SEXTO: Una vez en firme el auto que apruebe la liquidación de costas, envíese el expediente a los JUZGADOS DE EJECUCION CIVIL DE CALI en cumplimiento del acuerdo PSAA13-9984 del C.S. de la J.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE
El Juez,**

DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA