

REPÚBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL



JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL  
SANTIAGO DE CALI

-**AUTO:** 983  
-**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR.  
-**DEMANDANTE:** MARÍA ROSAURINA RINCÓN FERRIN.  
-**DEMANDADO:** CONJUNTO IV RESIDENCIAL  
LOS MORICHALES.  
-**RADICACIÓN:** 76001-40-03-002-2023-00202-00.

**VEINTICINCO (25) DE ABRIL DEL DOS MIL VEINTITRES (2023)**

Allegada para conocimiento de este despacho la presente acción ejecutiva, observa el despacho que se presentan inconsistencias entre el certificado de deudas expedido por el CONJUNTO IV RESIDENCIAL LOS MORICHALES y las pretensiones del escrito de la demanda, lo anterior, por cuanto no corresponden los valores certificados en el título base de ejecución, por lo tanto, esta agencia judicial inadmitirá la demanda y concederá un término de cinco días para que proceda a subsanarla, so pena de ser rechazada, por lo anterior, el Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: INADMITIR** la presente demanda, por lo expuesto en la parte motiva de esta providencia.

**SEGUNDO: CONCEDER** un término de cinco (5) días a la parte demandante para que proceda a subsanarla, so pena de ser rechazada, conforme lo dispone el artículo 90 del C. G. del P.

NOTIFIQUESE Y CUMPLASE  
El Juez,

DONALD HERNAN GIRALDO SEPÚLVEDA